



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Ставропольский край, Новоселицкий район, п. Новый Маяк ул. Школьная.4
2	Организация	Муниципальное казенное учреждение культуры «Новомаякское социально-культурное объединение»
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1973
4	Площадь помещений м.кв.	911,0
5	Теплоснабжающая организация	Буденновский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен	Кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	Не имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	не имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	Закрытая
11	Схема отопления	централизованная
12	Система ГВС	нет
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	да

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	186
	2023-2024г.г.	178
	2024-2025г.г.	183
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	+3,6
	2023-2024г.г.	+4,7
	2024-2025г.г.	+3,7
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл. (при наличии прибора учета)	

	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	-
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб на снижение качества/параметров услуги отопления	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	-
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№ п/п	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Буденновского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	31.07.2025
3.2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в	31.07.2025

	присутствии представителя Буденновского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
3.3	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	31.08.2025
3.4	Проведение поверки прибора учета	нет
3.5	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода, водоподогревательной установки, труб	нет
3.6	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	31.08.2025
3.7	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	01.07.2025
3.8	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с Буденновский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	ГК на поставку тепловой энергии №1010/19 от 24.01.2025г.
3.9	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	31.08.2025

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения.	31.07.2025г.
4.2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения.	31.07.2025г.
4.3	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии.	31.08.2025г.
4.4	АКТ о поверке прибора учета	нет
4.5	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления.	19.05.2025г.
4.6	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г	19.05.2025г.