

Согласовано:
Директор МБУК ЧСДК
Павлова Е.И.

Подпись: _____

« _____ » 2025 года



Согласовано:
И.о. главного инженера
Буденновского филиала ГУП СК
«Крайтеплоэнерго»
Маслюк Р.А.

Подпись: _____

« _____ » 2025 года



План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Наименование объекта	Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Чернолесский сельский Дом культуры»
2	Адрес организации	Ставропольский край, Новоселицкий район, с.Чернолесское, переулок К. Маркса 7в
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1986
4	Площадь помещений, м.кв.	5588
5	Теплоснабжающая организация	Буденновский филиал ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен	Кирпич, блоки
7	Наличие подвала / цокольного этажа	имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
9	Наличие теплового пункта	имеется
10	Система отопления	
11	Схема отопления	централизованная
12	Система ГВС	нет
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические, Полипропиленовые
14	Схема центрального теплоснабжения	да

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	182
	2023-2024г.г.	183
	2024-2025г.г.	182
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	4,7
	2023-2024г.г.	3,7
	2024-2025г.г.	
3	Объём потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	395,20
	2023-2024г.г.	387,60
	2024-2025г.г.	485,80

	2024-2025г.г.	485,80
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в ДК	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения в ДК	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	
	2022-2023г.г.	-
	2023-2024г.г.	-
	2024-2025г.г.	-

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Буденновского филиала ГУПСК «Крайтеплоэнерго»	31.08.2025г.
3.2	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя Буденновского филиала ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	31.08.2025г.
3.3	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя	31.08.2025г.

	тепловой энергии	
3.4	Проведение поверки приборов учета Взлет ТСПВ-034.	09.06.2022г.
3.5	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода, водоподогревательной установки, труб .	31.08.2025г.
3.6	Выполнить ревизию запорной арматуры на стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	31.08.2025г.
3.7	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание.	01.07.2025г.
3.8	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с Буденновским филиалом ГУПСК «Крайтеплоэнерго».	ГК на поставку тепловой энергии №1010/19 от 24.01.2025г.
3.9	Подготовка паспорта готовности ДК к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г.	31.08.2025г.

3. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения.	31.07.2025г.
4.2	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения.	31.07.2025г.
4.3	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии.	31.08.2025г.
4.4.	АКТ о поверке прибора учета	19.05.2025г.
4.5	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления.	19.05.2025г.
4.6	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026г.г	19.05.2025г.