

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта местного значения
«Строительство автомобильной дороги
«Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»»**

Том 2

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию

Раздел 3 Графическая часть

Раздел 4 Пояснительная записка

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта местного значения
«Строительство автомобильной дороги
«Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»»**

Том 2

**Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
Раздел 3 Графическая часть
Раздел 4 Пояснительная записка**

Главный инженер



Главный инженер проекта



Е.А. Тонконогов



М.Н. Водкина

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
ППТ-С	Содержание тома	л. 2
СП	Состав проектной документации	л. 3
ППТ-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	л. 4-25
ППТ-ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	л. 26-71

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ППТ-С		
			Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Содержание тома		
			ГИП		Водкина						
			Разработал		Подоматько						
			Проверил		Малова						
			Н. контр.		Алексеева						
									Стадия	Лист	Листов
									П		
											

Состав проектной документации

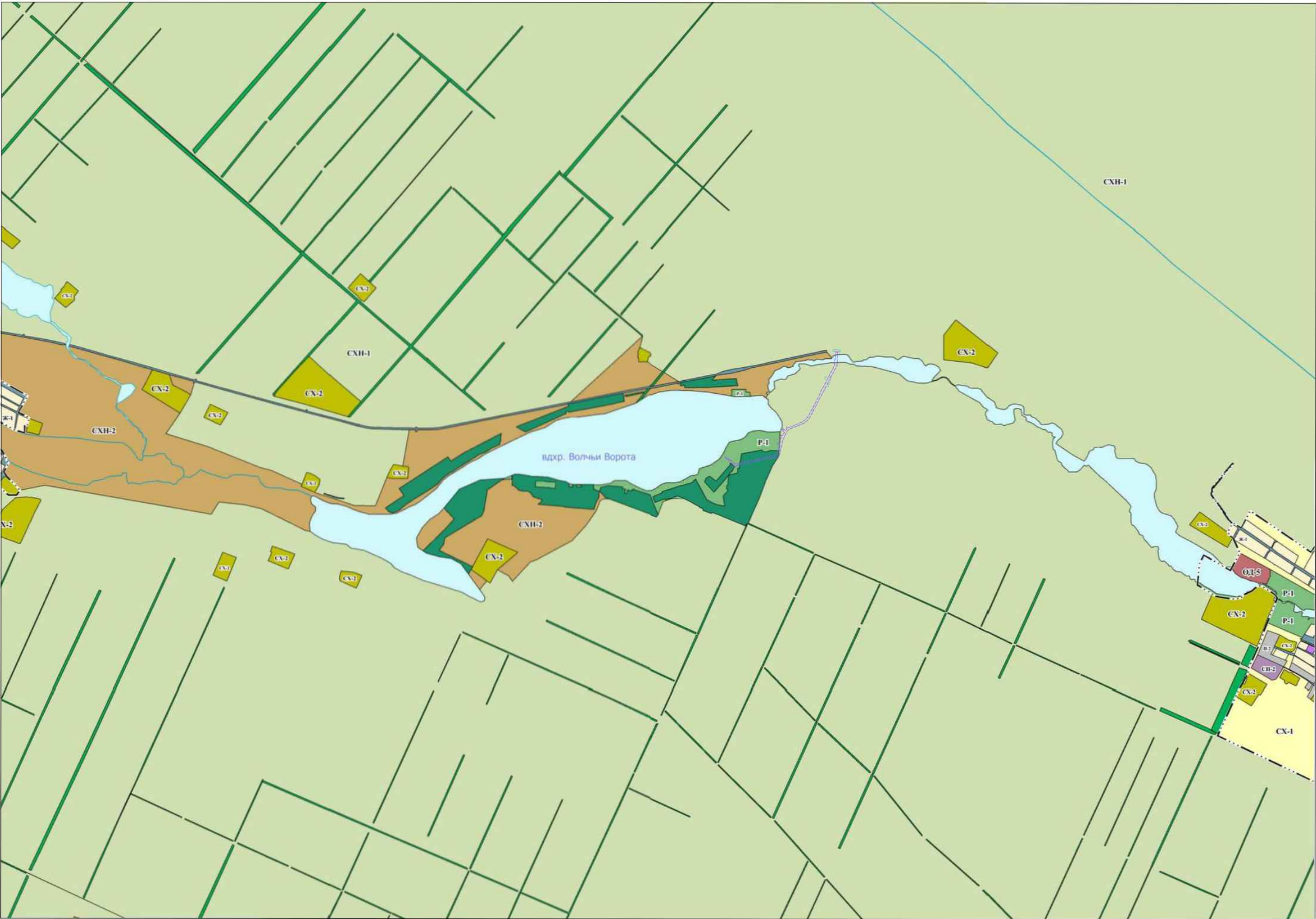
Номер п/п	Наименование
1	2
Том 1. Проект планировки территории. Основная часть	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Том 3. Проект межевания территории. Основная часть	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть
Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка

Изм. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №																										
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СП																							
ГИП		Водкина				Состав проектной документации						Стадия	Лист	Листов															
												П																	

Содержание графической части

ППТ-ГЧ-1	Схема расположения элемента планировочной структуры.....	5
ППТ-ГЧ-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, Границ территорий объектов культурного наследия и границ зон с особыми условиями использования территории	6-10
ППТ-ГЧ-3	Схема улично-дорожной сети и движения транспорта.....	11-15
ППТ-ГЧ-4	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки, инженерной защиты территории и границ территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	16-20
ППТ-ГЧ-5	Схема конструктивных и планировочных решений, обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов.....	21-25

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ППТ-ГЧ									
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
			ГИП		Водкина				Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
			Разработал		Подоматько			П		1	19	
			Проверил		Малова							
			Н. контр.		Алексеева							



Условные обозначения

- Территориальные зоны**
- [Ж-1] Зона застройки индивидуальными жилыми домами (не более 3 этажей)
 - [Ж-2] Зона застройки малоэтажными жилыми домами (не более 4 этажей)
 - [ОД-1] Зона делового, общественного и коммерческого назначения
 - [ОД-2] Зона размещения объектов образования
 - [ОД-3] Зона размещения объектов медицины и здравоохранения
 - [ОД-4] Зона спортивных и зрелищных комплексов
 - [ОД-5] Зона культовых объектов
 - [П-2] Производственная зона II типа (4-5 класс вредности)
 - [ИТ-1] Зона предпринимательского транспорта, магистральных улиц, дорог, объектов коммунального хозяйства и объектов инженерной инфраструктуры
 - [СХ-1] Зона сельскохозяйственного использования
 - [СХ-2] Зона производственных и складских объектов сельскохозяйственного назначения
 - [СХ-3] Зона дачных и садоводческих объединений
 - [Р-1] Зона рекреационного назначения
 - [Р-2] Зона зеленых насаждений и озелененных территорий защитного назначения
 - [СП-1] Зона кладбищ
 - [СП-2] Зона объектов размещения отходов производства и потребления
- Градостроительные регламенты не устанавливаются**
- [Р-3] Земли лесного фонда
 - [СХН-1] Земли сельскохозяйственного назначения (пашни)
 - [СХН-2] Земли сельскохозяйственного назначения (пастбища)
 - [СХН-3] Зона лесонасаждений
 - Земли, покрытые поверхностными водами
- Поверхностные водные объекты**
- Водоток (река, ручей, канал)

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- граница зоны планируемого размещения линейных объектов

Примечание:
Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) проектом не предусматриваются

2023-01-ППП-ГЧ-1			
Документация по планировке территории			
(проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта местного значения «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха Рассвет»»			
Изм. Колуч, Лист Подк. Подпись Дата	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		
ГИП Вадкина 15.09.24	Раздел 3. Графическая часть		
Разработал Подготылко 15.09.24	Схема расположения элементов планировочной структуры		
Проверил Малава 15.09.24			
Н.контр. Алексеева 24.09.24			
		Страница	Лист
		П	1
		Листов	1

Согласовано		Взам. инб. И	
Подпись и дата			
Инв. № подл.			

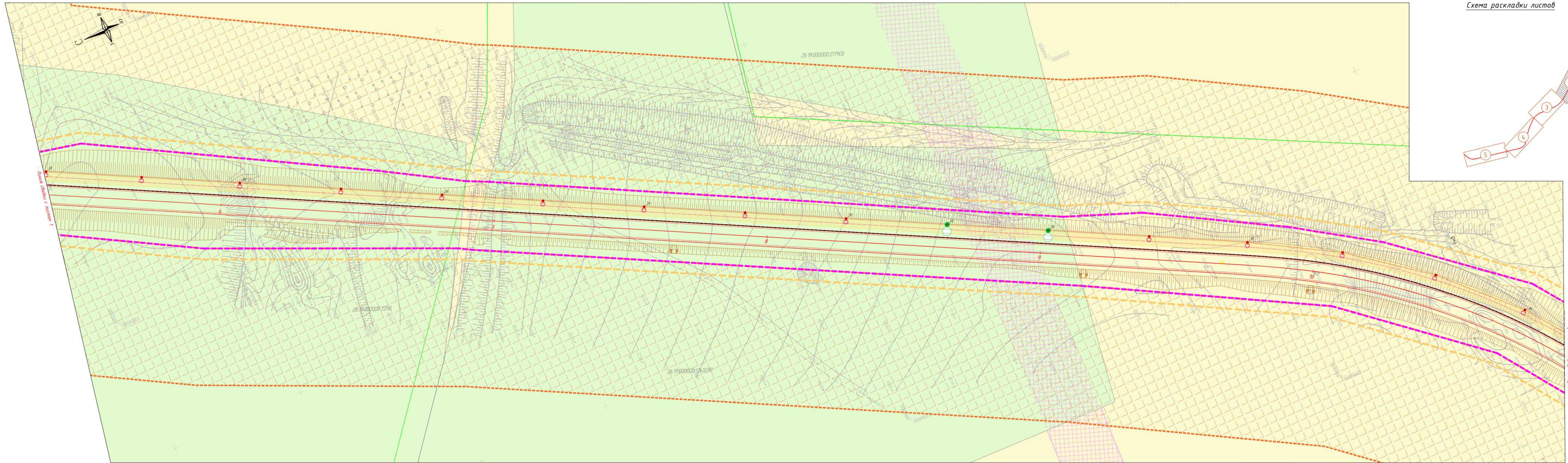
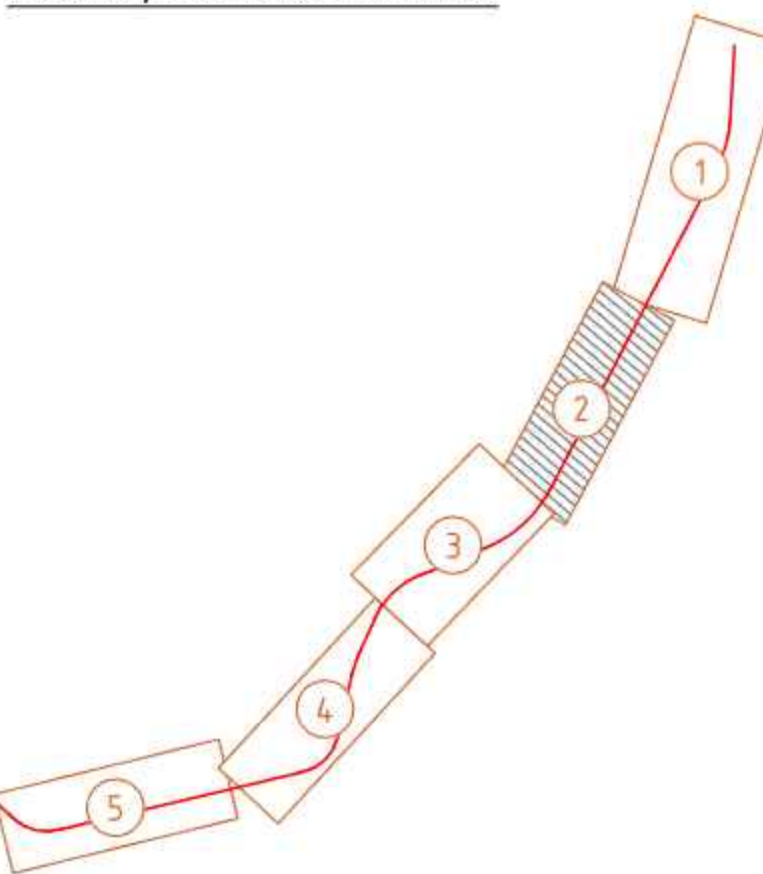
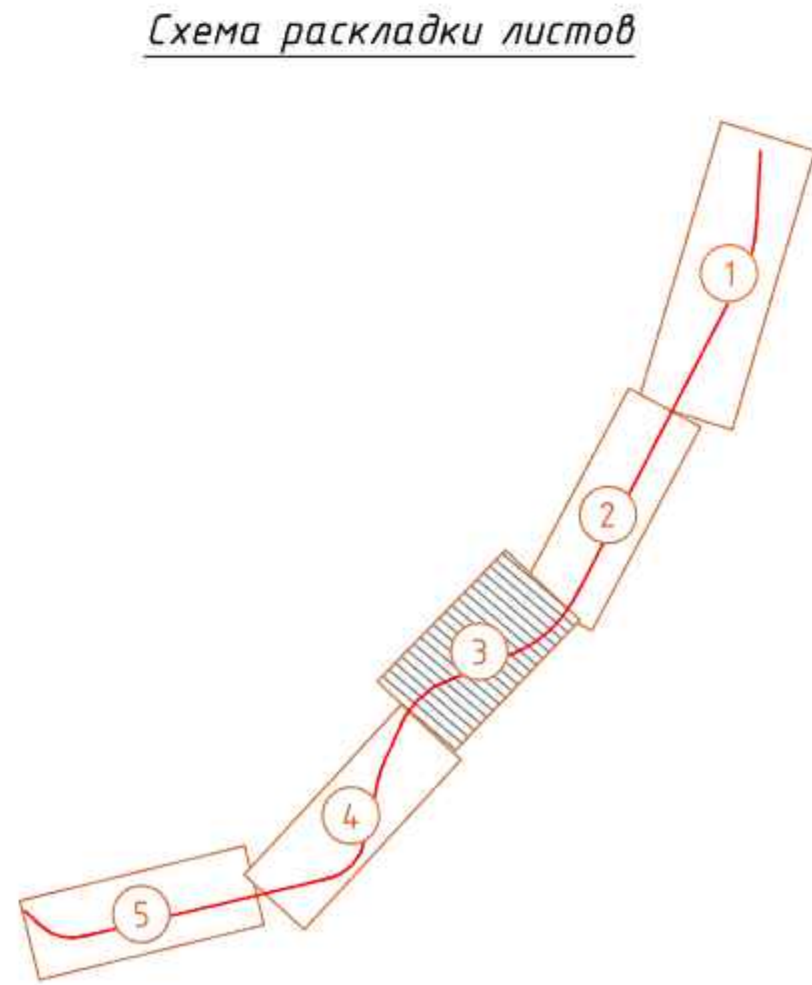
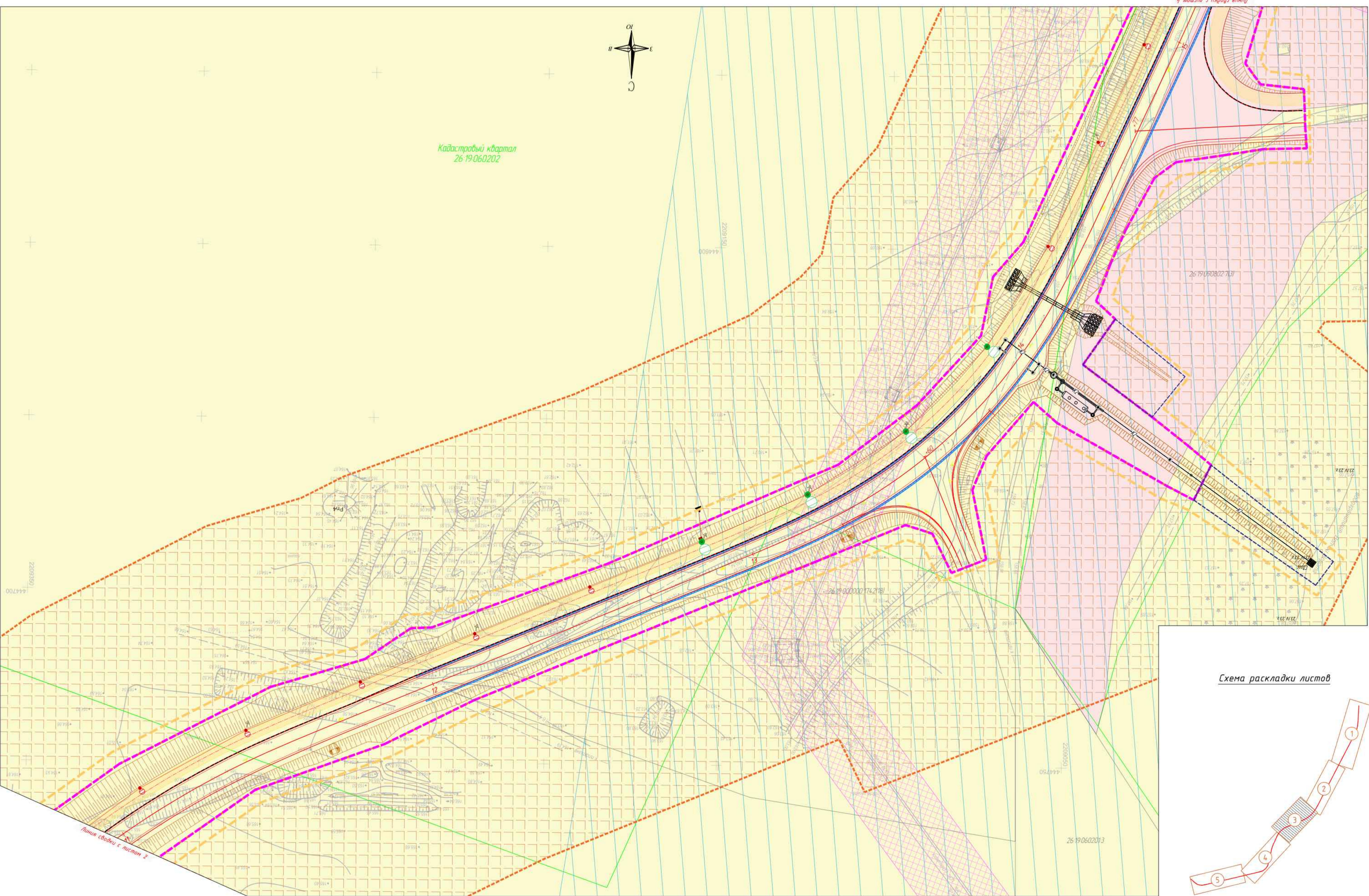


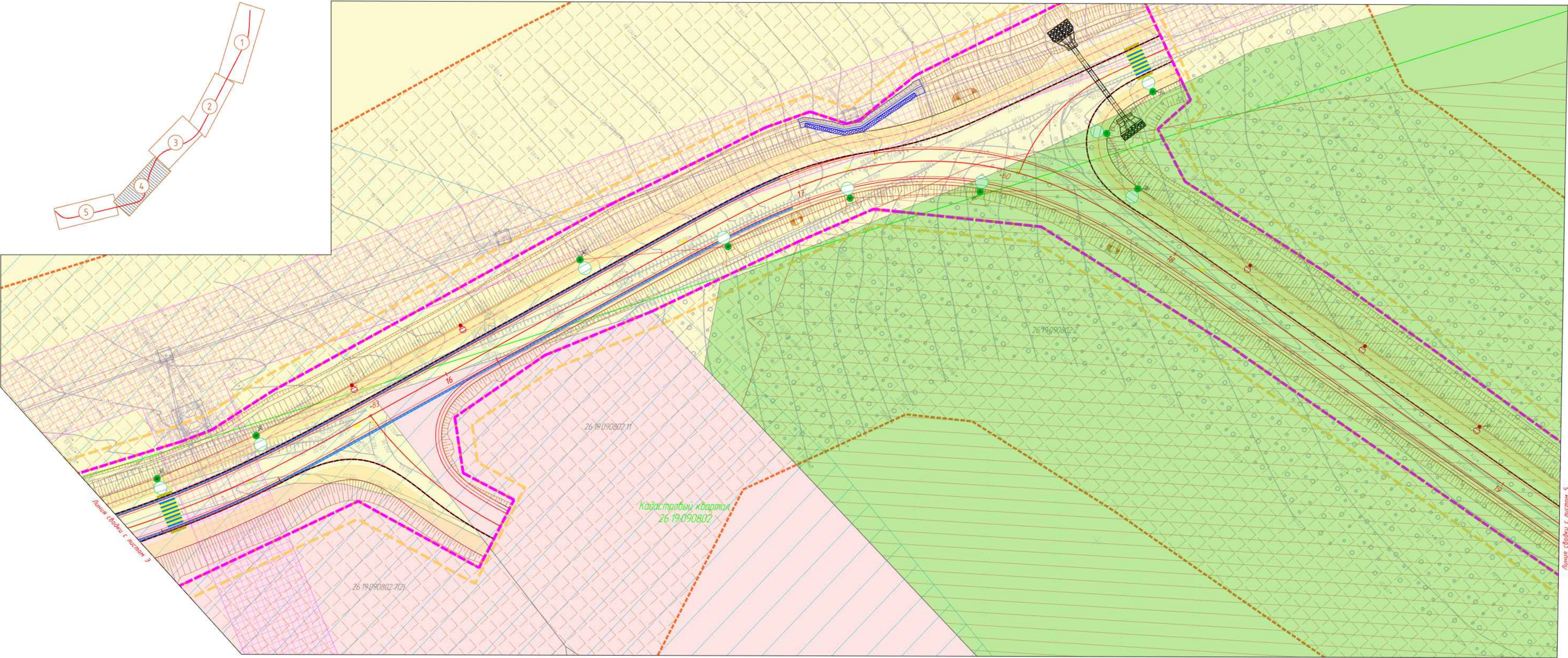
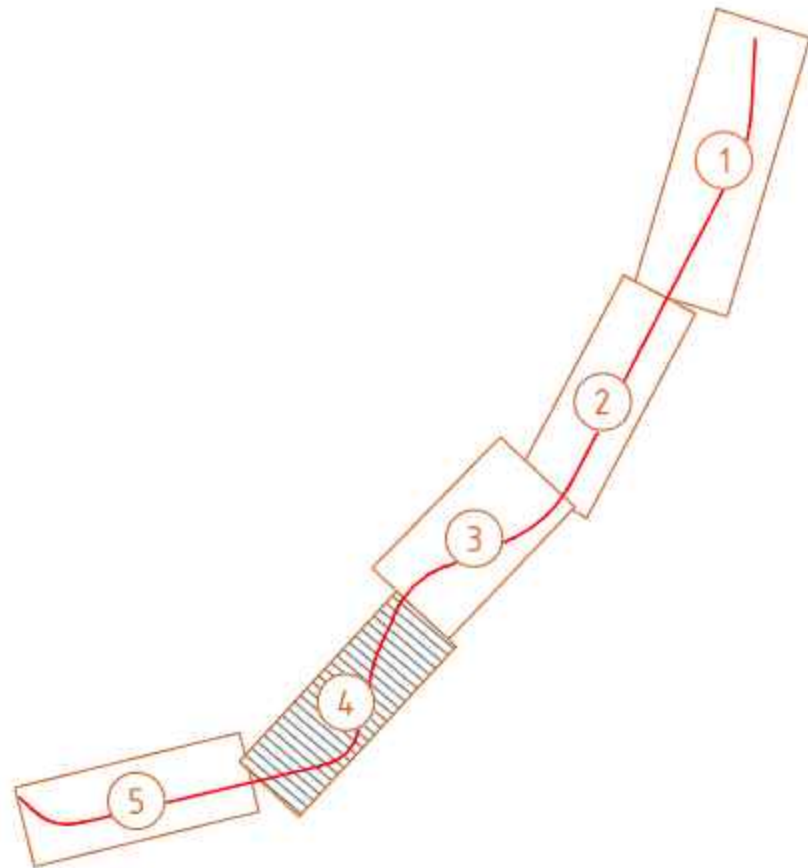
Схема раскладки листов



Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2023-01-ПТ-ГЧ-2





Линия съезда с листом 5

Линия съезда с листом 3

Кадастровый квартал
26.19.090802

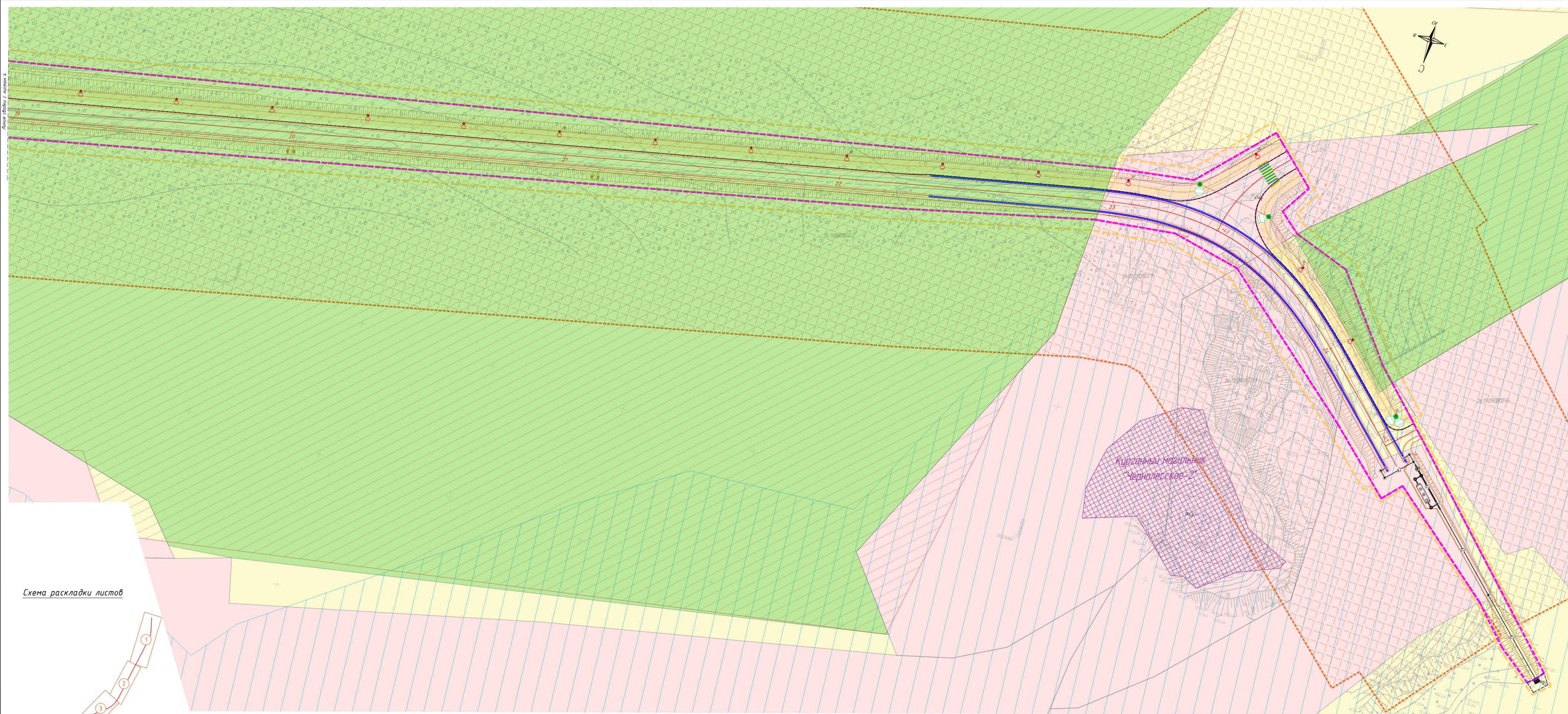
26.19.090802.11

26.19.090802.7(2)

26.19.090802.2

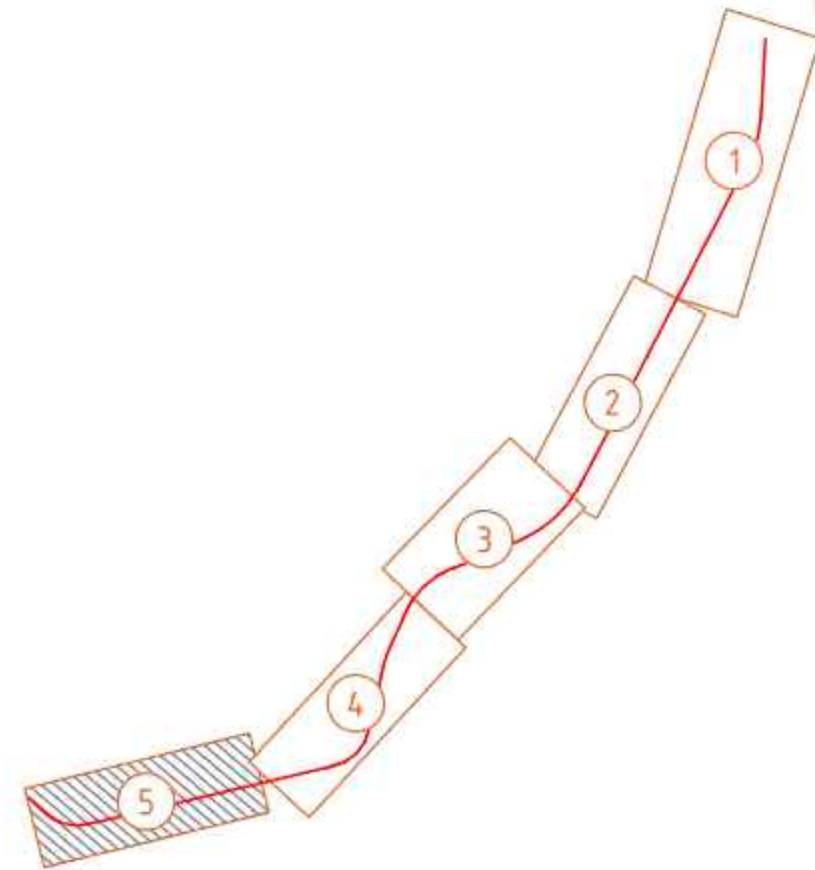
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

2023-01-ППТ-ГЧ-2



Листа ставки с листом 4

Схема раскладки листов



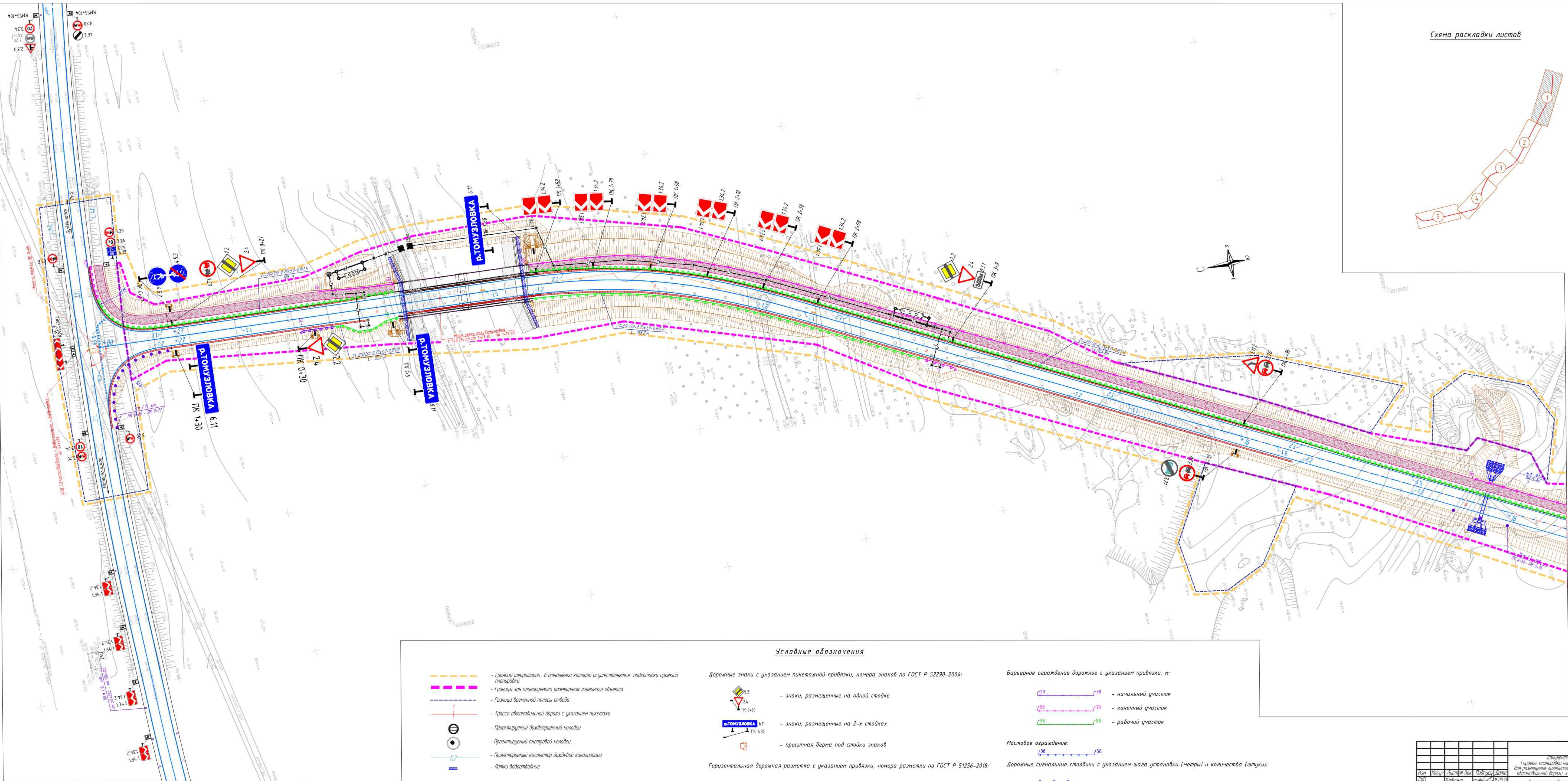


Схема раскладки листов

Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница временной полосы отвода
- Трасса автомобильной дороги с указанием пикетажа
- Проектный дождеприемный колодец
- Проектный смотровой колодец
- К/2 Проектный коллектор дождевой канализации
- Лотки водосточные

Дорожные знаки с указанием пикетажной привязки, номера знаков по ГОСТ Р 52290-2004:

- Знаки, размещенные на одной стойке
- Знаки, размещенные на 2-х стойках
- Присыпная дерма под стойки знаков

Горизонтальная дорожная разметка с указанием привязки, номера разметки по ГОСТ Р 51256-2018:

- Разметка 1.1
- Разметка 1.2
- Разметка 1.3
- Разметка 1.4
- Разметка 1.5
- Разметка 1.6
- Разметка 1.7
- Разметка 1.8
- Разметка 1.9
- Разметка 1.10
- Разметка 1.11
- Разметка 1.12
- Разметка 1.13
- Разметка 1.14
- Разметка 1.15
- Разметка 1.16
- Разметка 1.17
- Разметка 1.18
- Разметка 1.19
- Разметка 1.20
- Разметка 1.21
- Разметка 1.22
- Разметка 1.23
- Разметка 1.24
- Разметка 1.25
- Разметка 1.26
- Разметка 1.27
- Разметка 1.28
- Разметка 1.29
- Разметка 1.30
- Разметка 1.31
- Разметка 1.32
- Разметка 1.33
- Разметка 1.34
- Разметка 1.35
- Разметка 1.36
- Разметка 1.37
- Разметка 1.38
- Разметка 1.39
- Разметка 1.40
- Разметка 1.41
- Разметка 1.42
- Разметка 1.43
- Разметка 1.44
- Разметка 1.45
- Разметка 1.46
- Разметка 1.47
- Разметка 1.48
- Разметка 1.49
- Разметка 1.50
- Разметка 1.51
- Разметка 1.52
- Разметка 1.53
- Разметка 1.54
- Разметка 1.55
- Разметка 1.56
- Разметка 1.57
- Разметка 1.58
- Разметка 1.59
- Разметка 1.60
- Разметка 1.61
- Разметка 1.62
- Разметка 1.63
- Разметка 1.64
- Разметка 1.65
- Разметка 1.66
- Разметка 1.67
- Разметка 1.68
- Разметка 1.69
- Разметка 1.70
- Разметка 1.71
- Разметка 1.72
- Разметка 1.73
- Разметка 1.74
- Разметка 1.75
- Разметка 1.76
- Разметка 1.77
- Разметка 1.78
- Разметка 1.79
- Разметка 1.80
- Разметка 1.81
- Разметка 1.82
- Разметка 1.83
- Разметка 1.84
- Разметка 1.85
- Разметка 1.86
- Разметка 1.87
- Разметка 1.88
- Разметка 1.89
- Разметка 1.90
- Разметка 1.91
- Разметка 1.92
- Разметка 1.93
- Разметка 1.94
- Разметка 1.95
- Разметка 1.96
- Разметка 1.97
- Разметка 1.98
- Разметка 1.99
- Разметка 1.100

Барьерное ограждение дорожное с указанием привязки, м:

- Начальный участок
- Конечный участок
- Рабочий участок

Мостовое ограждение:

- Ограждение

Дорожные сигнальные столбики с указанием шага установки (метры) и количества (штуки):

- Столбик

2023-01-ПТТ-П-3						документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта местного значения «Старостовское автомобильной дороги «Подъезд к лаврам табу и отвода Расквет»		
Изм	Колуч	Лист	М дат	Подпись	Дата	Проект планировки территории		
ПТТ	Водкина	Лист	5.09.24	5.09.24	5.09.24	Материал по обоснованию		
Разработал	Подготовил	Лист	5.09.24	5.09.24	5.09.24	Раздел 1. Границы территории		
Проверил	Молода	Лист	5.09.24	5.09.24	5.09.24	Специаль	Листов	Листов
						П	1	5
Н.Контр	Алексеева	Лист	5.09.24	5.09.24	5.09.24	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта, М 1:500		
								

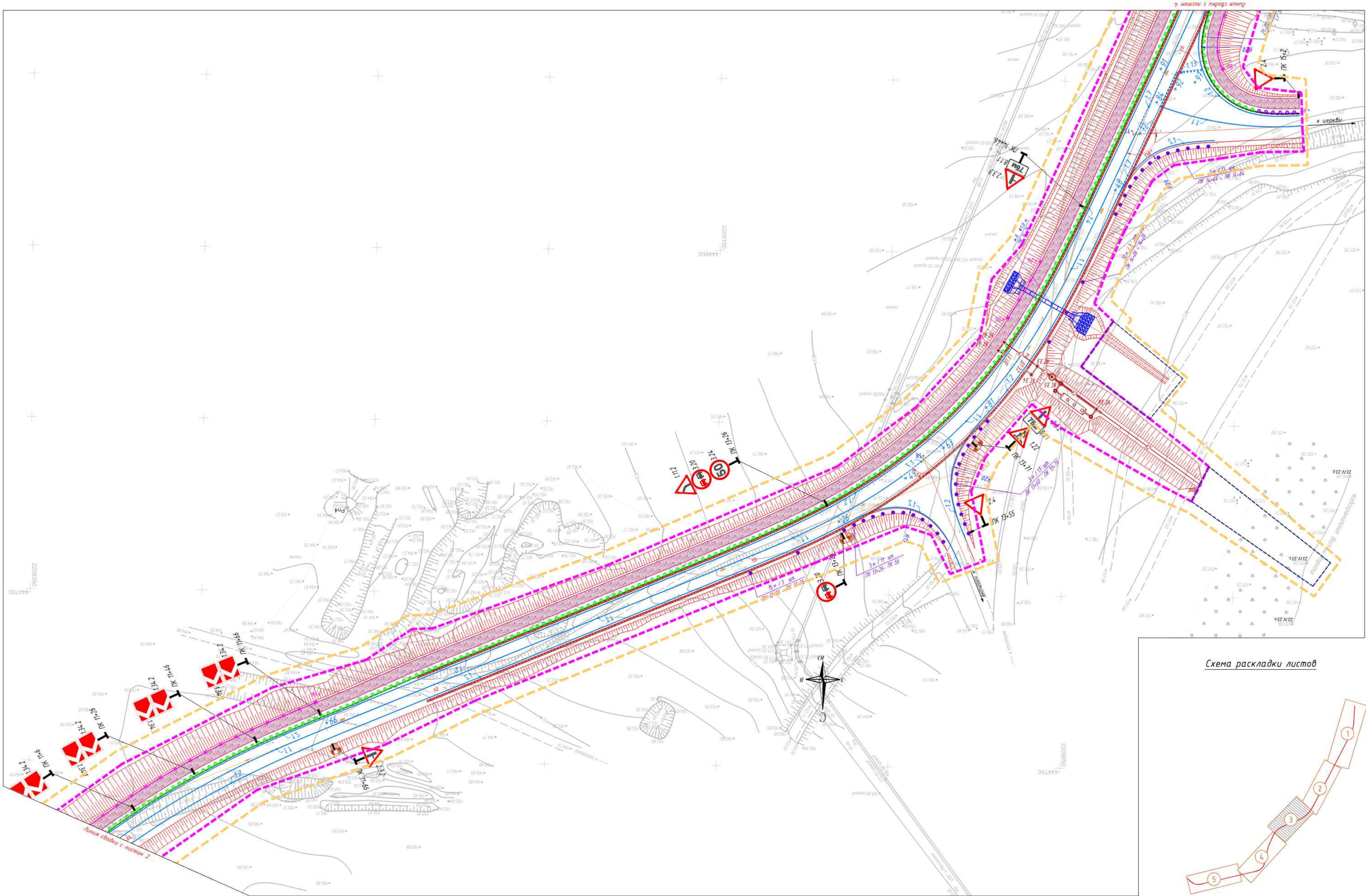
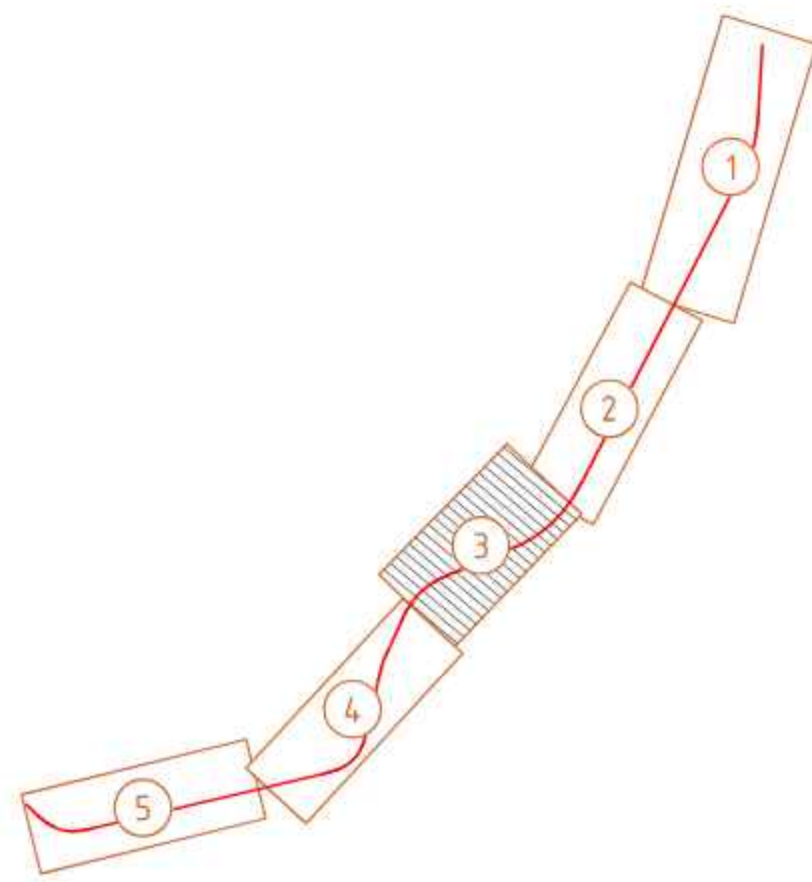


Схема раскладки листов



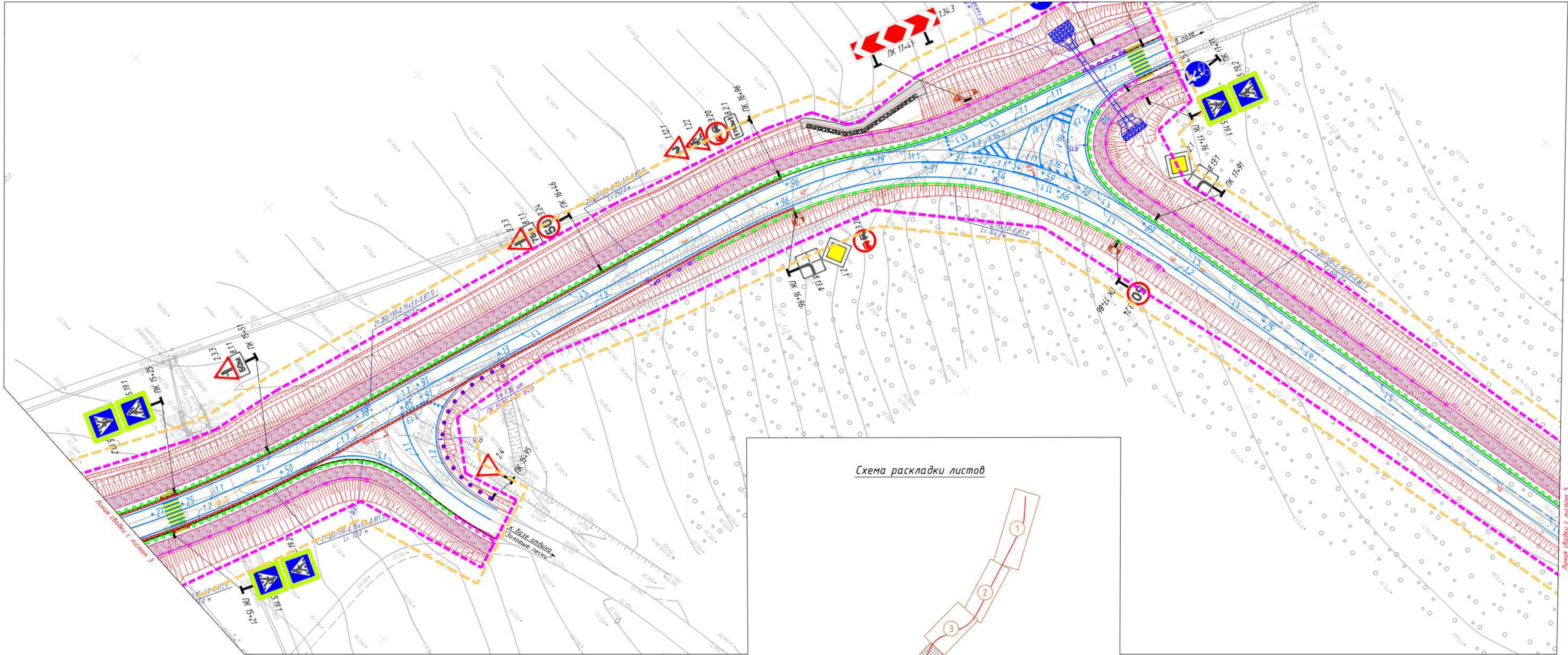
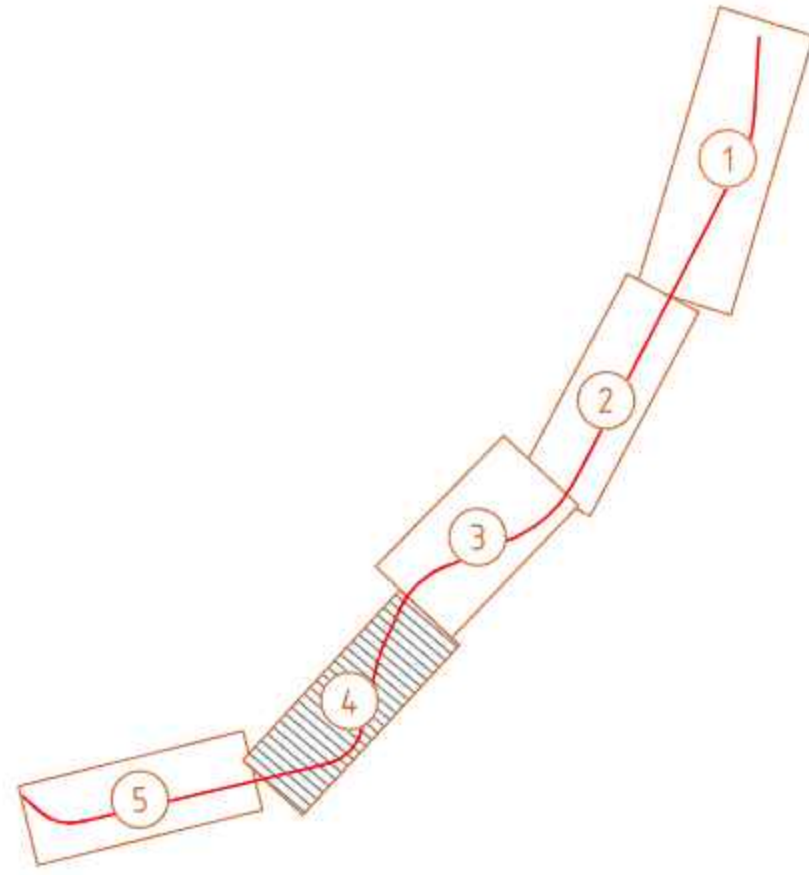


Схема раскладки листов



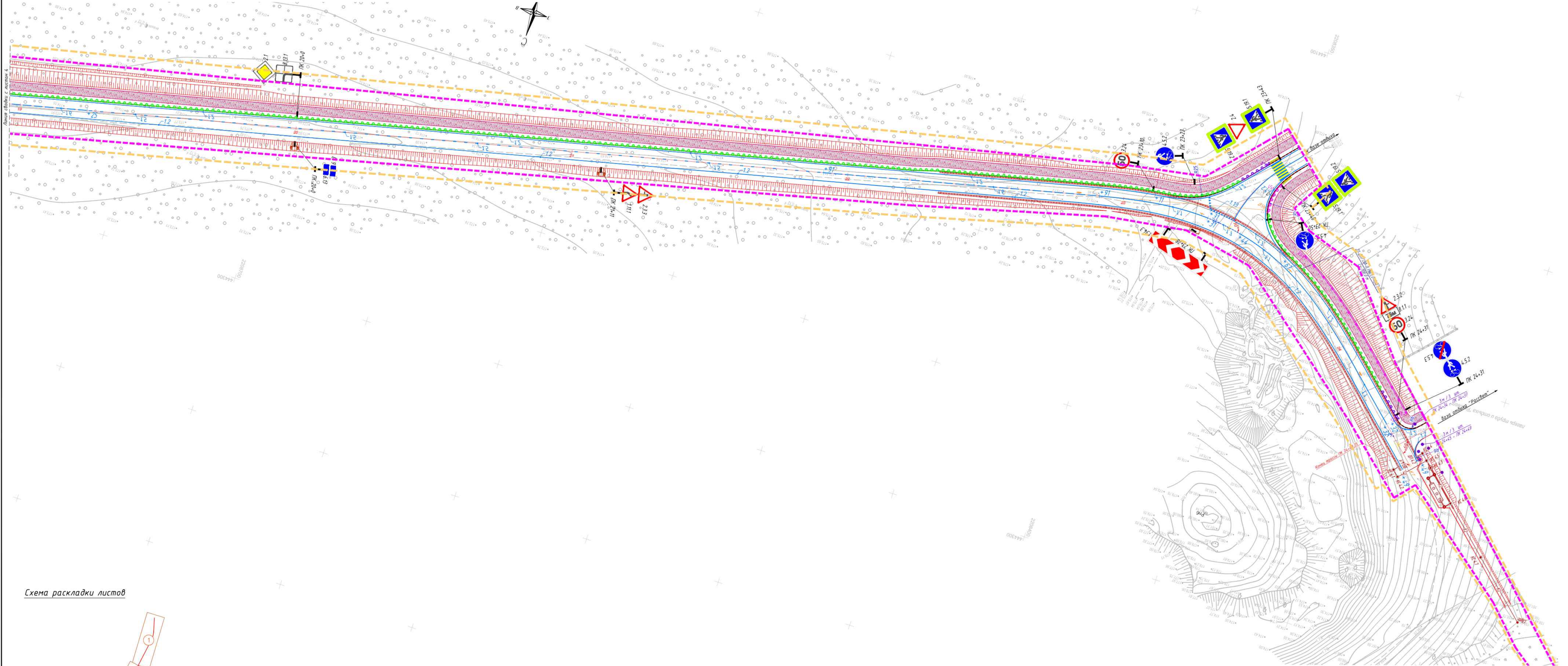
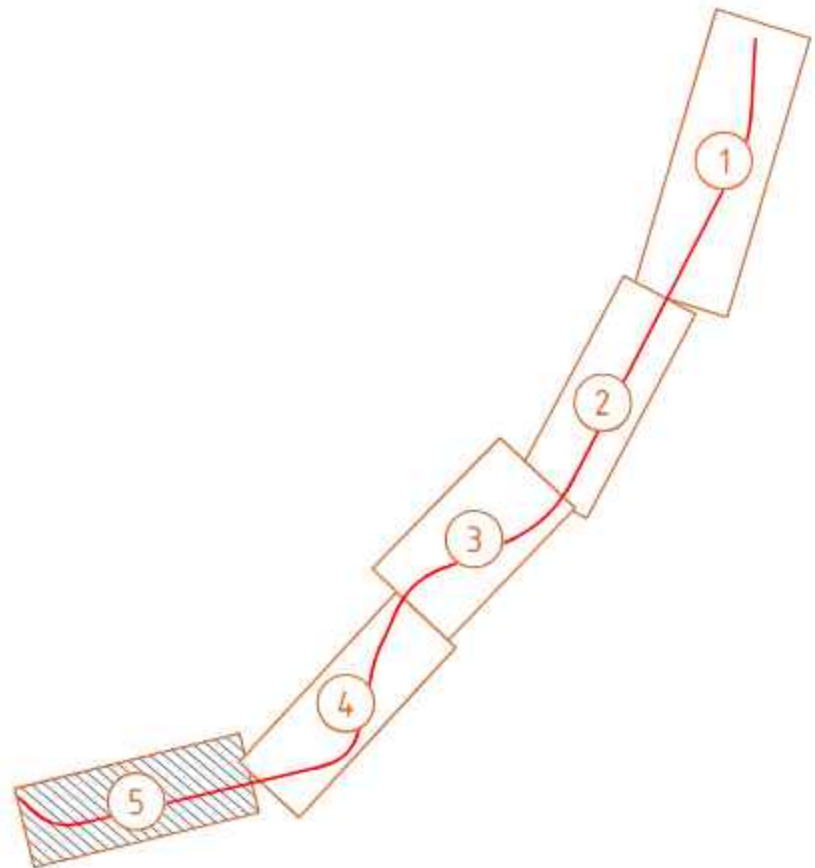


Схема раскладки листов



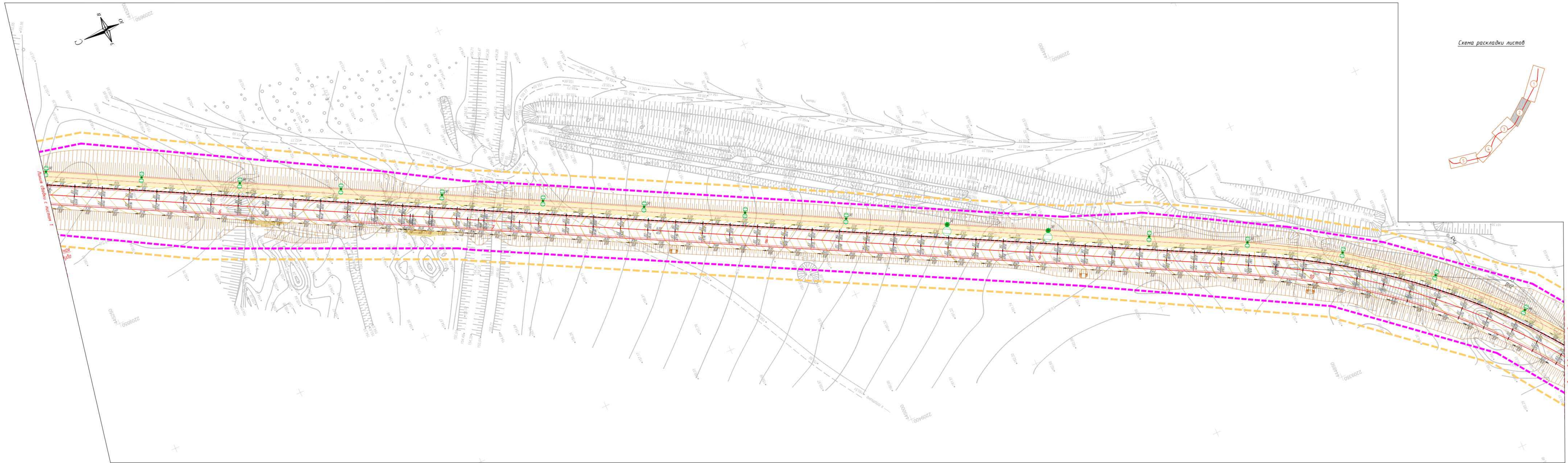
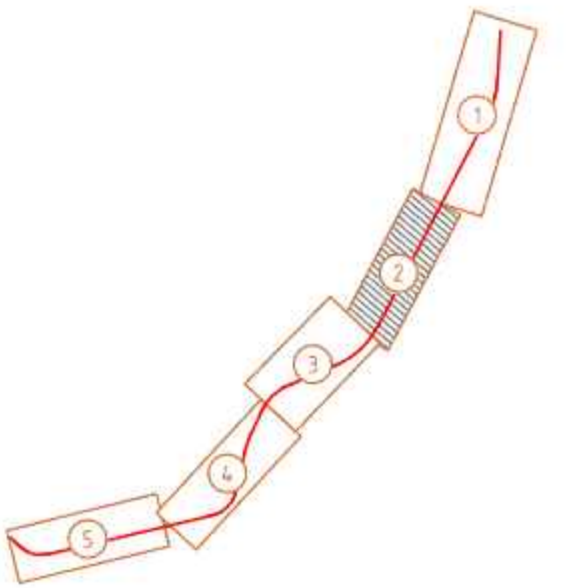


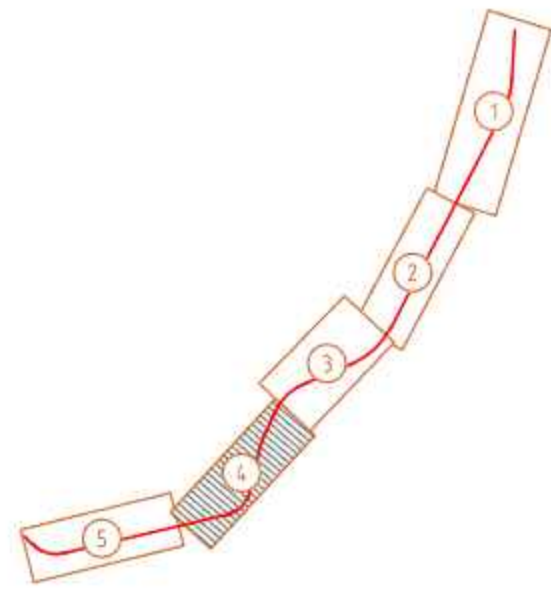
Схема раскладки листов



Листовая с листом 3

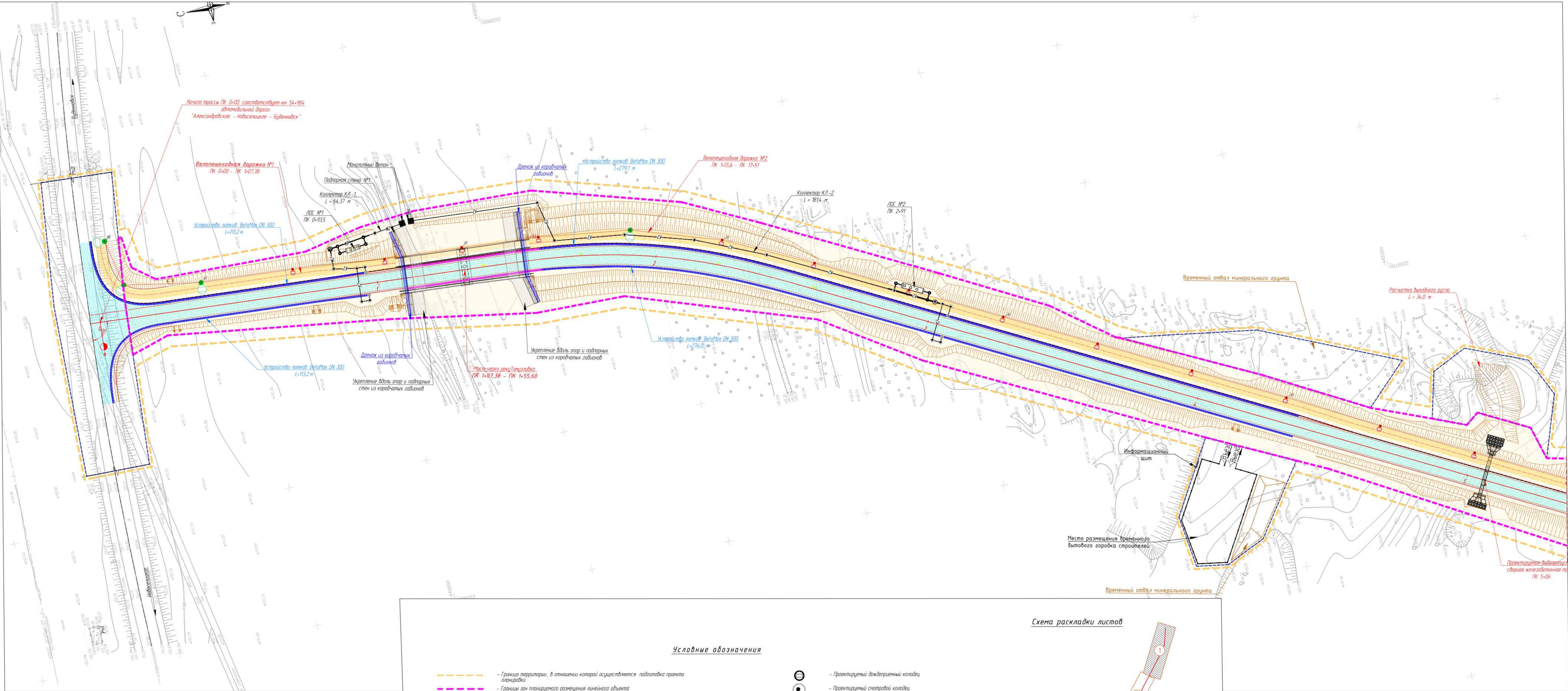
Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Схема раскладки листов



Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

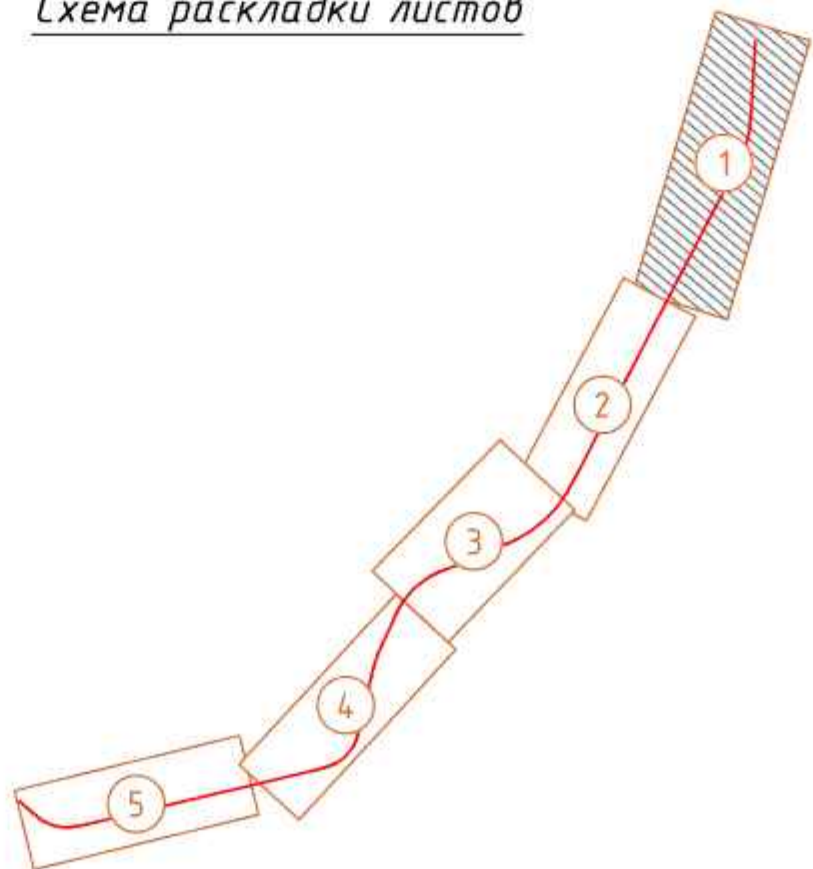
2023-01-ППТ-ГЧ-4



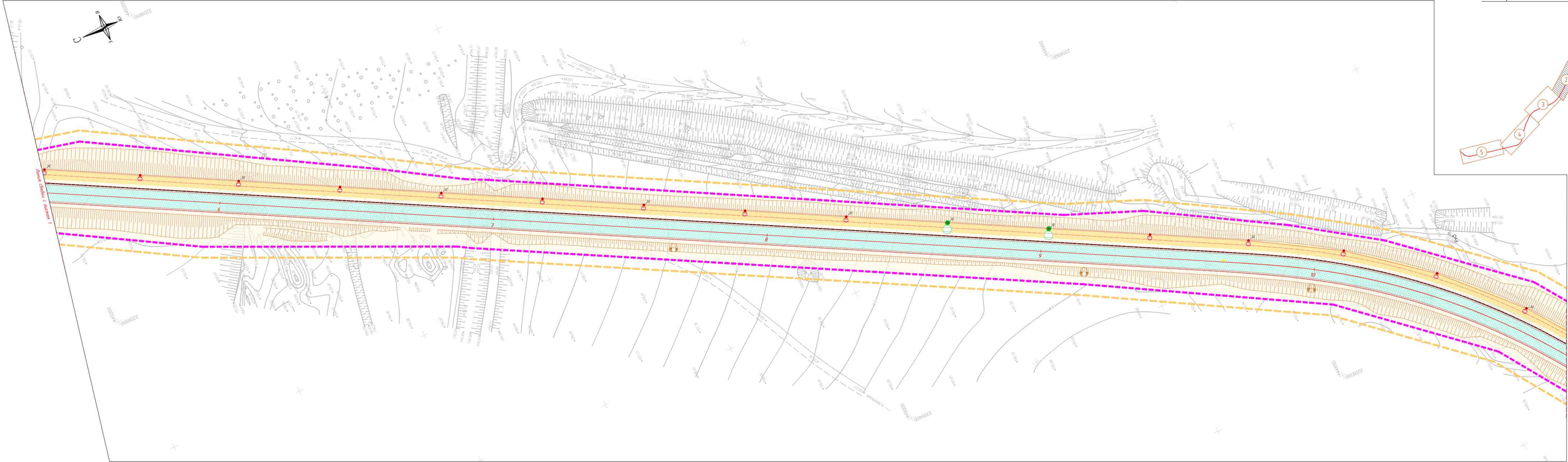
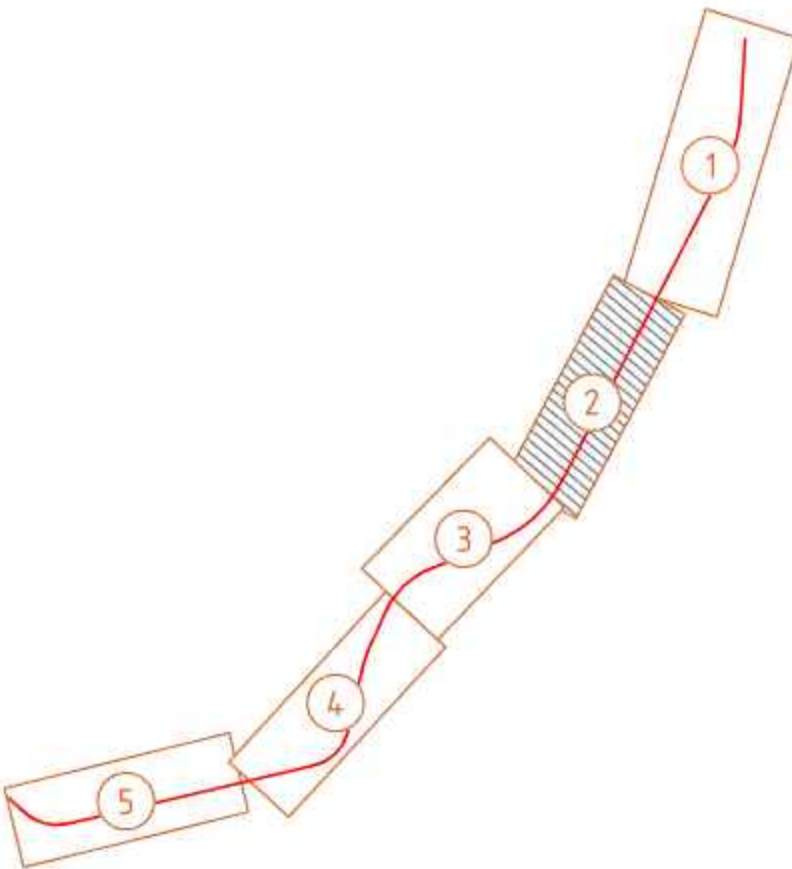
Условные обозначения

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта
- Граница временной полосы отвода
- Трасса автомобильной дороги с указанием номера
- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Проектируемая проезжая часть с асфальтобетонным покрытием
- ⊕ --- Проектируемый дождеприемный колодец
- ⊙ --- Проектируемый сточный колодец
- К2 --- Проектируемый коллектор дождевой канализации
- Лотки водопроводные
- Проектируемая линия освещения
- Проектируемая трансформаторная подстанция

Схема раскладки листов



2023-01-ПТТ-ГЧ-5								
Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта местного значения «Строительство автомобильной дороги «Путь к парку» и парку «Росплет»»								
Изм.	Колп.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ПТТ	Водкина	5	5.09.24		5.09.24			
Разработчик	Подпись	5	5.09.24		5.09.24			
Проектировщик	Подпись	5	5.09.24		5.09.24			
Начальник	Александр	5	5.09.24		5.09.24	Схема конструктивных и планировочных решений, обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов, № 13.000 Лист 1 П 1 5 Формат 594x1260		
Схема конструктивных и планировочных решений, обоснование границ зон планируемого размещения линейных объектов, № 13.000								
Лист 1								
П 1 5								
Формат 594x1260								



Изм.	Кол. у.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

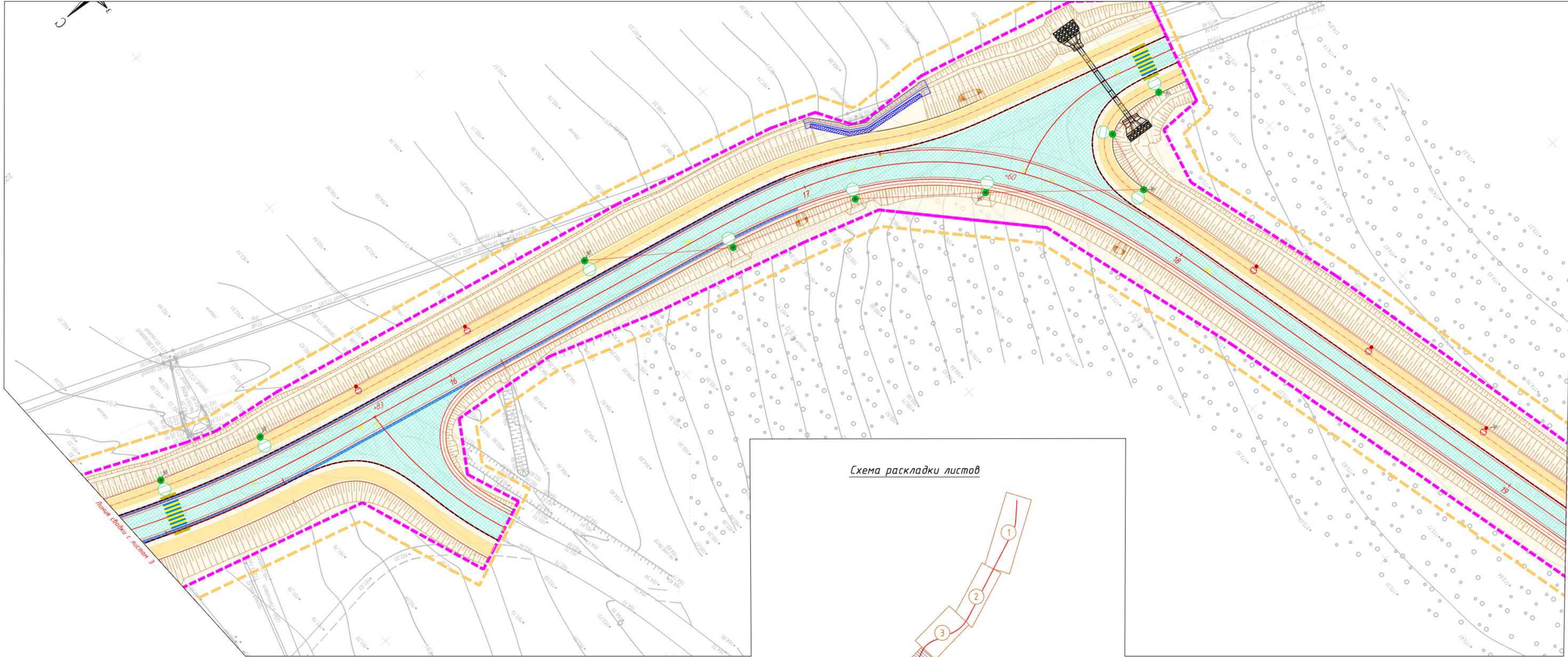
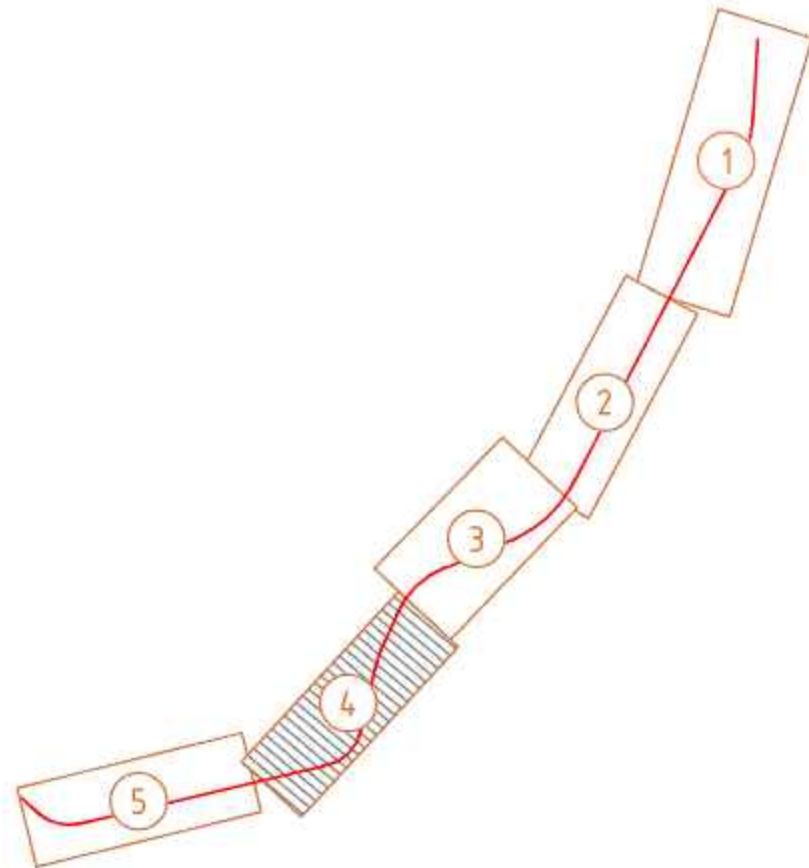


Схема раскладки листов



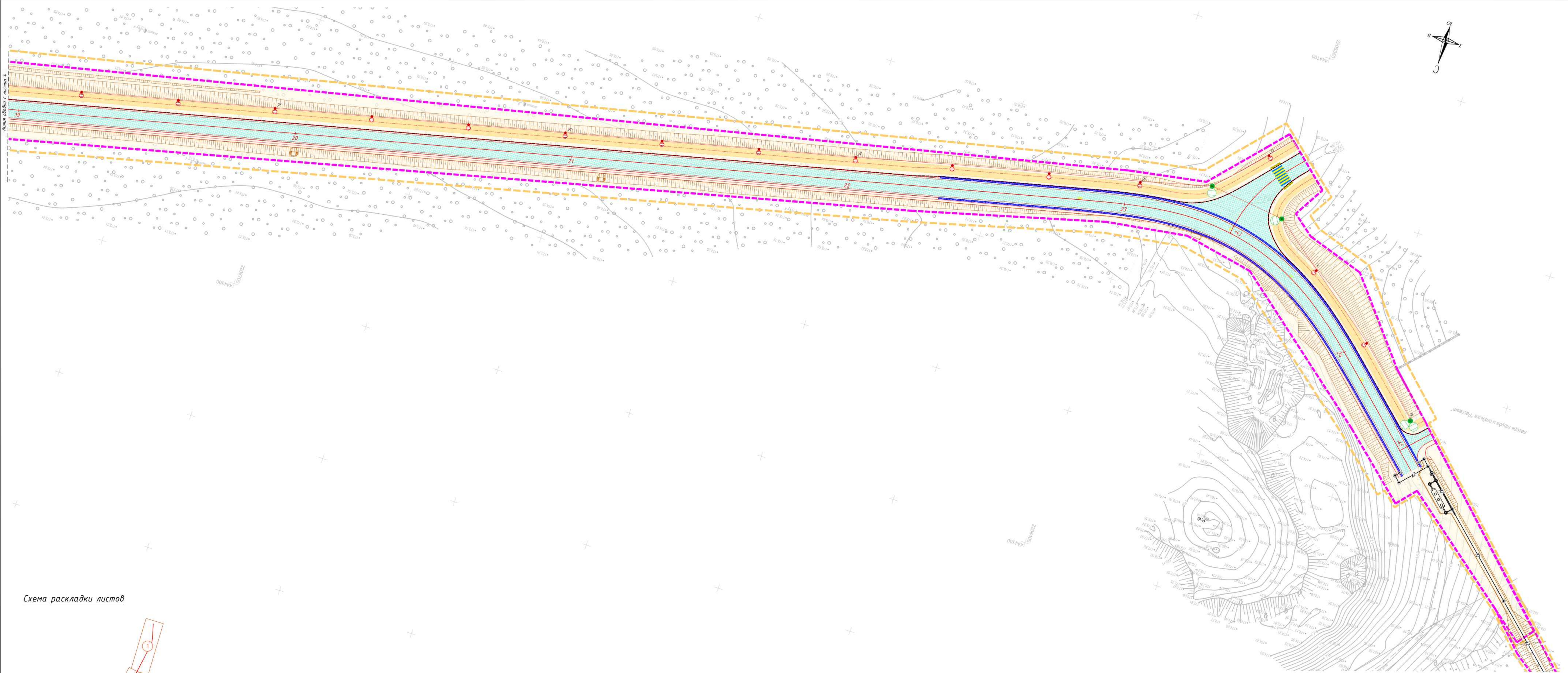
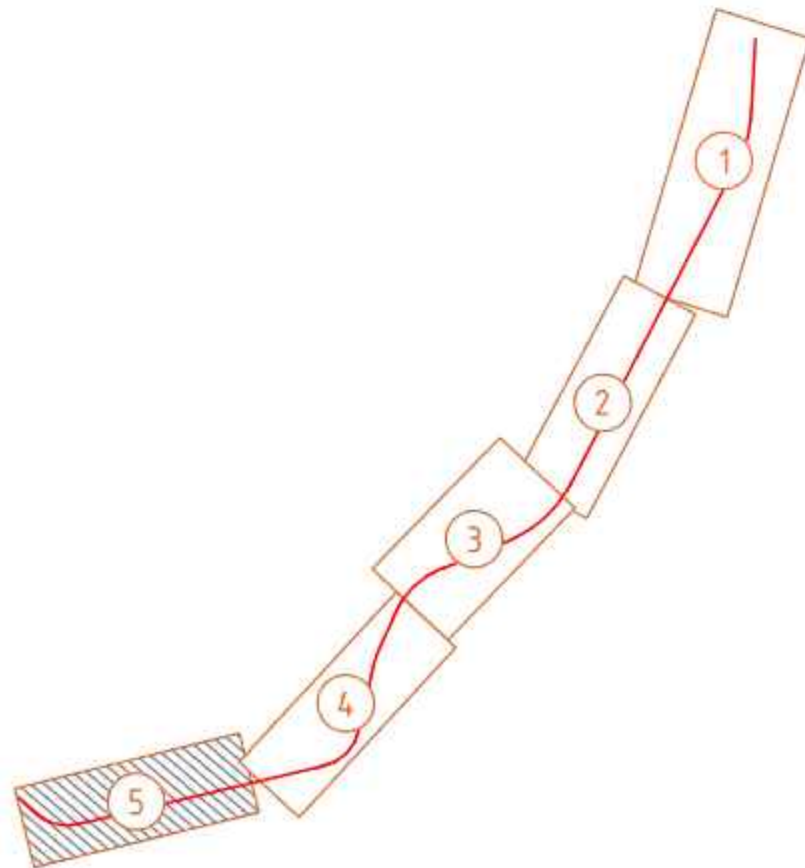


Схема раскладки листов



Изм.	Кол. в.	Лист	М.В.Д.	Подпись	Дата

2023-01-17-17-17-5

Содержание

Справка ГИПа	2
Введение	3
1. Описание природно-климатических условий территории	5
1.1 Краткая характеристика климатических условий	5
1.2 Краткая характеристика геологических условий	12
1.2.1 Геологическое строение и свойства грунтов	12
Подземные воды залегают на глубинах 0,8-4,5м. Источником питания водоносного горизонта служат атмосферные осадки. Общее направление движения потока подземных вод – восточное.	12
1.2.2 Гидрогеологические условия	12
1.2.3 Свойства грунтов	13
1.2.3 Специфические грунты	14
1.2.4 Геологические и инженерно-геологические процессы	15
2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов и определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов	16
3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта	16
4. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	17
5. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	17
6. Пересечение границ зон размещения линейных объектов с водными объектами	17
7. Основные сведения о проектируемом участке работ	17
8. Зоны с особыми условиями использования	20
Приложения	24
Приложение 1. Техническое задание – Приложение № 1 к договору № 2023-01 от 07.07.2023 г.	25
Приложение 2. Письмо от Управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия № 06-07/06-06/579 от 19.01.2024 г.	30
Приложение 3. Письмо Министерства природных ресурсов и окружающей среды Ставропольского края № 04/03-95253 от 02.10.2023 г.	34
Приложение 4. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г.	37
Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и окружающей среды Ставропольского края № 06/07-1228 от 14.02.2024 г.	41
Приложение 6. Письмо от Администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края № 3113 от 29.06.2023 г.	43
Приложение 7. Заключение Департамента по СКФО (Кавказнедра) № 01-10-28/468 от 17.07.2023 г.	44

Изм. № погр.	Взам. инв. №	Подпись и дата					ПШТ-ТЧ			
		Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись				
		ГИП		Водкина			Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории Пояснительная записка			
		Разработал		Подоматько						
		Проверил		Малова						
		Н. контр.		Алексеева						
								Стадия	Лист	Листов
								П	1	46

Справка ГИПа

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям строительных, санитарно-гигиенических, экологических и других нормативных документов и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Принятая технология и строительные решения, организация производства и труда соответствуют новейшим достижениям научно-технического прогресса.

Главный инженер проекта

Водкина М.Н.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
								ППТ-ТЧ	2
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Введение

Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для строительства линейного объекта местного значения «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» разработана ООО СКГПС на основании договора № 2023-01 от 07 апреля 2023 г. заключенного с Отделом по работе с территориями, жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

Документация по планировке территории осуществляется в целях:

- обеспечения устойчивого развития территорий;
- выделения элементов планировочной структуры, установления (определения) границ зон планируемого размещения автомобильных дорог общего пользования местного значения, границ зон планируемого размещения объектов дорожного сервиса;
- установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы автомобильной дороги, дорожные сооружения и на которых расположены объекты дорожного сервиса.

Объектом градостроительного планирования является территория Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, на территории которого планируется размещение линейного объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»»

Документация по планировке территории разработана в соответствии с нормативными документами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утверждено постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564;
- Правила выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, утверждены постановлением Правительства РФ от 31.03.2017 № 402;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- Постановление Правительства РФ от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети»;
- Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ № 14278-тм-т1. /Минтопэнерго России. - М.: «Энергосетьпроект», 1993 год;
- Информационные и методические материалы по проектированию, строительству и эксплуатации сельских электрических сетей. Письмо от 3 апреля 1996 года № 07.09-96 «Об укрупненных величинах площадей отвода земли под опоры ВЛ 6-10 кВ»;
- СН 461-74. Нормы отвода земель линий связи;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Изм.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ППТ-ТЧ						Лист	
										3	
Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

Документация по планировке территории разработана на основании документов территориального планирования:

- Схема территориального планирования Ставропольского края;
- Генеральный план Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края;
- Правила землепользования и застройки Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

Документация по планировке территории разработан в соответствии с результатами инженерных изысканий.

Изм. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №								Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ					4

1. Описание природно-климатических условий территории

1.1 Краткая характеристика климатических условий

Район расположен в центральной части Ставропольского края, относится к Предкавказской климатической области, подрайон «Восточные склоны Ставропольского плато». Климатический район согласно СП 131.13330.2020 – III-Б. По СП 34.133330.2021 («Автомобильные дороги»), участок изысканий относится к IV дорожно-климатическому району.

Климат района работ формируется под влиянием общей атмосферной циркуляции южной зоны умеренных широт и местных факторов (рельефа подстилающей поверхности).

Воздушные массы, оказывающие влияние на климат, могут быть различными по своим физическим свойствам и по происхождению. Преобладающее влияние оказывает континентальный воздух умеренных широт. Имеют место и вторжения холодных масс из Арктики, морских воздушных масс с Атлантики, нередко вторжения из Казахстана.

К местным факторам, которые оказывают влияние на формирование климата, относятся: Кавказский хребет на юге и Прикаспийская полупустынная низменность на севере и востоке. Кавказский хребет не пропускает южные тёплые массы воздуха, а на северном склоне в зоне предгорий задерживаются северные холодные воздушные массы. Влияние сухих Прикаспийских полупустынь ощущается через преобладающие здесь в летний период сухие восточные ветры.

Зимой погодные условия в основном определяются непосредственным влиянием отрога Азиатского антициклона и квазистационарной черноморской депрессии. Быстропроходящие циклоны, сопровождающиеся западными ветрами, выпадением снега или дождя, чередуются с холодными антициклоническими вторжениями с их устойчивыми восточными ветрами. В сочетании с орографией данного района восточные ветры усиливают процессы образования облачности, туманов и гололёдно-изморозевых явлений на наветренных склонах предгорий.

Весна обычно связана с ослаблением Азиатского антициклона и отступлением к востоку его западного отрога. Над Атлантикой усиливается Азорский антициклон. Средиземноморские циклоны получают возможность продвигаться к северу и северо-востоку, осуществляя вынос тёплых воздушных масс. Усиление притока солнечной радиации также способствует трансформации воздушных масс в более тёплые. В тылу проходящих циклонов возникает адвекция арктического воздуха, обуславливая характерные для весны возвраты холодов.

В летний период циркуляция воздушных масс ослаблена. Погода в основном формируется за счёт трансформации воздушных масс в медленно движущихся антициклонах, чему в значительной мере способствует большой приток солнечной радиации. Особенно ярко этот процесс выражен во второй половине лета, когда повторяемость атлантических циклонов резко уменьшается. Установление области высокого давления над Казахстаном обуславливает вынос очень сухого и сильно перегретого воздуха из среднеазиатских пустынь.

В течение осени происходит перестройка барических полей, характерная для зимних типов циркуляции. Происходит стационарирование азиатских холодных антициклонов, устанавливается черноморская область пониженного давления и наблюдается усиление циклонической деятельности.

Температура воздуха

Температурный режим воздуха приведён по данным наблюдений на метеостанции Александровское из следующих источников: климатическая справка филиала ФГБУ «Северо-Кавказского УГМС», СП 131.13330.2020, Научно-прикладной справочник «Климат России».

Температура воздуха, её колебания и абсолютные значения во многом определяют климатические особенности территории. В таблице ниже (Таблица) приведены средние и экстремальные значения температуры воздуха по месяцам и за год.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	типов циркуляции. Происходит стационарирование азиатских холодных антициклонов, устанавливается черноморская область пониженного давления и наблюдается усиление циклонической деятельности.					
			Температура воздуха					
Температурный режим воздуха приведён по данным наблюдений на метеостанции Александровское из следующих источников: климатическая справка филиала ФГБУ «Северо-Кавказского УГМС», СП 131.13330.2020, Научно-прикладной справочник «Климат России».								
Температура воздуха, её колебания и абсолютные значения во многом определяют климатические особенности территории. В таблице ниже (Таблица) приведены средние и экстремальные значения температуры воздуха по месяцам и за год.								
							ППТ-ТЧ	
							Лист	
							5	
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

Таблица 1 – Средняя месячная, годовая, абсолютная максимальная и абсолютная минимальная температуры воздуха (Александровское 1973-2022), °С

Температура, °С	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя месячная	-2,1	-1,4	3,5	10,3	16,1	20,8	23,5	23,1	17,2	10,5	3,7	-0,4	10,4
Средняя максимальная (Научно-прикладной справочник «Климат России» 2022)	0,2	1,0	6,4	16,3	22,5	26,6	29,4	28,7	2,0	15,2	7,5	2,2	14,9
Абсолютная максимальная (Научно-прикладной справочник «Климат России» 2022)	16,6	20,0	27,8	34,7	35,1	37,3	39,0	40,3	37,3	32,0	24,1	18,8	40,3
	1936, 1984	1990, 1995	1940	1957	1961	1969	1991	1948	1968	1999	1938	1980	1948
Средняя минимальная (Научно-прикладной справочник «Климат России» 2022)	-6,3	-6,1	-1,8	4,4	9,6	13,6	16,1	15,2	10,6	4,9	0,6	-3,9	4,8
Абсолютная минимальная (Научно-прикладной справочник «Климат России» 2022)	-30,9	-31,3	-26,3	-10,4	-2,5	3,6	7,8	4,9	-3,7	-13,2	-28,9	-26,0	-31,3
	1935	1945	1929	1956	1934	1947	1969	1970	1956	1976	1931	1946	1945

Средняя максимальная температура самого жаркого месяца – июля равна 23,5°С. Средняя минимальная температура самого холодного месяца – января равна минус 2,1 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха – 40,3 °С (1948 г.), абсолютный минимум температуры воздуха – минус 31,3°С (1945 г.).

Многолетняя амплитуда колебания температуры воздуха достигает 71,6 °С (от 40,3 °С в августе до минус 31,3 °С в феврале).

Другие климатические параметры, применяемые при проектировании зданий и сооружений (МС Минеральные Воды), согласно СП 131.13330.2020, представлены в таблицах ниже (Таблица 2 и Таблица 3).

Таблица 2 – Климатические параметры холодного периода года (Минеральные Воды)

Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,98:	-24 °С
Температура воздуха наиболее холодных суток, обеспеченностью 0,92:	-22 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,98:	-21 °С
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92:	-18 °С
Температура воздуха, обеспеченностью 0,94:	-6 °С
Абсолютная минимальная температура воздуха:	-33 °С
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца:	7,6 °С
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤0°С:	92 сут
Средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха ≤0°С:	-2,5 °С
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤8°С:	165 сут
Средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха ≤8°С:	0,3 °С
Продолжительность периода со средней суточной температурой воздуха ≤10°С:	184 сут
Средняя температура воздуха, периода со средней суточной температурой воздуха ≤10°С:	1,2 °С
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца:	85 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного холодного месяца:	75 %
Количество осадков за ноябрь - март:	122 мм

Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата	Лист
									6

Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль:	В
Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь:	4,5 м/с
Средняя скорость ветра, за период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^{\circ}\text{C}$:	3,6 м/с

Таблица 3 – Климатические параметры тёплого периода года (Минеральные Воды)

Барометрическое давление:	978 гПа
Температура воздуха, обеспеченностью 0,95:	29 $^{\circ}\text{C}$
Температура воздуха, обеспеченностью 0,98:	32 $^{\circ}\text{C}$
Средняя максимальная температура воздуха наиболее тёплого месяца:	30,5 $^{\circ}\text{C}$
Абсолютная максимальная температура воздуха:	41 $^{\circ}\text{C}$
Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее тёплого месяца:	14,1 $^{\circ}\text{C}$
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее тёплого месяца:	65 %
Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее тёплого месяца:	44 %
Количество осадков за апрель - октябрь:	387 мм
Суточный максимум осадков:	124 мм
Преобладающее направление ветра за июнь - август:	З
Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль:	2,2 м/с

Абсолютная влажность воздуха зависит от температуры, наименьших значений достигает зимой – 4,4 гПа, наибольших летом – 15,9 гПа. Суточный ход в зимний период выражен слабо (амплитуда около 0,5 гПа), в тёплый – более отчётливо, амплитуда достигает 2-3 гПа. Минимум наблюдается в полдень (13 ч.), максимум – утром (7 ч.).

Дефицит влажности максимального значения достигает также в летние месяцы, среднемесячное значение до 16,6 гПа. Суточный ход дефицита влажности хорошо выражен с апреля по октябрь. Наибольший дефицит влажности наблюдается в полуденные часы.

Относительная влажность характеризует степень насыщения воздуха влагой и меняется в течение года, а также в течение суток в больших пределах. Наименьшая среднемесячная относительная влажность наблюдается в июле-августе, а наибольшая наблюдается в зимние месяцы и колеблется от 84 % до 88 %.

Таблица 4 – Относительная влажность воздуха, % (Буденновск 1959-2019 гг.)
(Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
87	85	79	68	63	59	53	55	64	76	86	89	72

Снежный покров

Неустойчивый характер зим в рассматриваемом районе определяет характер снежного покрова. Зима в редкие годы начинается сразу, обычно наблюдается более или менее длительный период предзимья. Первый снег не остается лежать всю зиму, а стает под влиянием оттепелей и жидких осадков. Часто это происходит в течение всей зимы.

Днём со снежным покровом считается такой, в который более половины видимой окрестности покрыто снегом. Устойчивым принято считать такой снежный покров, который лежит не менее месяца с перерывами не более 3 дней подряд или в общей сложности.

Устойчивый снежный покров в рассматриваемом районе наблюдается лишь в 59 % зим. В таблице ниже (Таблица) приведены средние и максимальные высоты снежного покрова по данным ближайших метеостанций.

Сроки образования устойчивого снежного покрова, как и сроки появления снежного покрова, сильно колеблются из года в год. В таблице (Таблица 5) приведены средние, самые ранние и самые поздние сроки появления и схода снежного покрова.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ППТ-ТЧ		Лист
											7
			Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

Таблица 5 – Средняя декадная и наибольшая месячная высота снежного покрова, см (Буденновск 1966-2019 гг.) (Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

Ноябрь			Декабрь			Январь			Февраль			Март			Наибольшая за зиму	
I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	I	II	III	средн.	макс.
*	2	3	4	5	5	5	6	7	9	9	9	7	4	4	15	57
12			17			18			27			10			-	-

Примечание – Знак (*) означает, что снежный покров наблюдается менее чем в 50 % зим.

Таблица 6 – Даты появления и схода снежного покрова, образования и разрушения устойчивого снежного покрова (Буденновск 1966-2019 гг.) (Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

Число дней со снежным покровом	Дата появления снежного покрова	Дата образования устойчивого снежного покрова	Дата разрушения устойчивого снежного покрова	Дата схода снежного покрова
66	26.11 (22.10 – 27.12)	22.12 (13.10 – -)	04.03 (- – 04.04)	20.03 (27.02 – 14.04)

Плотность снежного покрова при наибольшей его высоте составляет 0,29 г/см³, запас воды в снежном покрове на последний день декады (средний из наибольших за зиму) – 34 мм.

Высота снегового покрова с вероятностью превышения 5 % составляет 55 см.

Влажность воздуха

Основные характеристики влажности воздуха: парциальное давление (упругость) водяного пара, дефицит влажности и относительная влажность представлены по метеостанциям в районе работ представлены в таблицах 7, 8).

Абсолютная влажность воздуха зависит от температуры, наименьших значений достигает зимой – 4,4 гПа, наибольших летом – 15,9 гПа. Суточный ход в зимний период выражен слабо (амплитуда около 0,5 гПа), в тёплый – более отчётливо, амплитуда достигает 2-3 гПа. Минимум наблюдается в полдень (13 ч.), максимум – утром (7 ч.).

Дефицит влажности максимального значения достигает также в летние месяцы, среднемесячное значение до 16,6 гПа. Суточный ход дефицита влажности хорошо выражен с апреля по октябрь. Наибольший дефицит влажности наблюдается в полуденные часы.

Таблица 7 – Абсолютная влажность и дефицит влажности воздуха (Буденновск 1959-2019 гг.) (Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Абсолютная влажность, гПа	4,4	4,6	5,6	8,0	11,6	14,5	15,9	15,6	12,9	9,6	7,4	5,4	9,6
Дефицит влажности, гПа	0,5	0,6	1,6	5,0	8,7	13,0	16,6	14,8	8,2	3,5	1,2	0,6	6,2

Относительная влажность характеризует степень насыщения воздуха влагой и меняется в течение года, а также в течение суток в больших пределах. Наименьшая среднемесячная относительная влажность наблюдается в июле-августе, а наибольшая наблюдается в зимние месяцы и колеблется от 84 % до 88 %.

Таблица 8 – Относительная влажность воздуха, % (Буденновск 1959-2019 гг.) (Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
87	85	79	68	63	59	53	55	64	76	86	89	72

Количество атмосферных осадков на рассматриваемой территории составляет в среднем 540,9 мм за год. Годовой ход осадков имеет одновершинную форму с максимумом в июне и минимумом в январе - феврале. Количество осадков за тёплый период (апрель - октябрь) составляет около 70 % от их годового количества, за холодный (ноябрь - март) – 30 %.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата

ППТ-ТЧ

Лист

8

Ветер

На данной территории преобладают ветры широтных направлений. В таблице 9 приводится среднемесячная и годовая скорость ветра, а также количество дней с сильным ветром.

Средняя скорость ветра за год составляет 1,4 м/с. В годовом ходе наблюдается небольшое увеличение скорости ветра в зимне-весенний период (максимум в марте-апреле) в связи с усилением циклонической деятельности, и уменьшение в летний период (минимум в июле-октябре).

Сильный ветер (скорость более 15 м/с) наблюдается в среднем 23,2 дня в году.

Таблица 9 – Скорость ветра и число дней с сильным ветром (МС Александровское 1971-2022).

Высота флюгера	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Средняя скорость ветра, м/с	1,5	1,6	1,9	1,8	1,5	1,4	1,3	1,3	1,3	1,3	1,4	1,5	1,4
Среднее число дней с ветром более 15 м/с	3,3	2,3	2,8	2,8	2,2	1,2	1,2	0,9	1,3	1,6	1,7	2,0	23,2
Наибольшее число дней с сильным ветром более 15 м/с	12	7	7	7	6	4	5	4	5	6	6	6	40

По данным Ставропольского ЦГМС, абсолютный максимум скорости ветра составил 40 м/с год (январь 1976 г., декабрь 1986 г.). Скорость ветра, вероятность превышения которой не более 5 % от общего числа наблюдений – 7 м/с.

Повторяемость направлений ветра и штилей приводится в таблице 10 и на рисунке (Рисунок).

Таблица 10 – Повторяемость направлений ветра и штилей 1966-2019 (Научно-прикладной справочник «Климат России», 2022)

Румбы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
С	3	3	4	5	6	7	8	7	6	5	4	3	5
СВ	5	5	6	6	6	5	6	7	5	5	5	6	6
В	40	44	46	42	36	24	29	37	37	40	42	39	38
ЮВ	7	7	8	7	7	6	7	7	8	7	9	8	7
Ю	4	4	3	3	3	3	3	3	3	3	5	5	4
ЮЗ	6	6	4	3	5	4	3	4	4	4	4	5	4
З	30	26	22	26	29	40	35	28	29	29	26	29	29
СЗ	5	5	7	8	8	11	9	7	8	7	5	5	7
штиль	32	28	26	28	33	33	38	41	40	38	33	35	34

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-ТЧ						9
Изм.	Кол.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

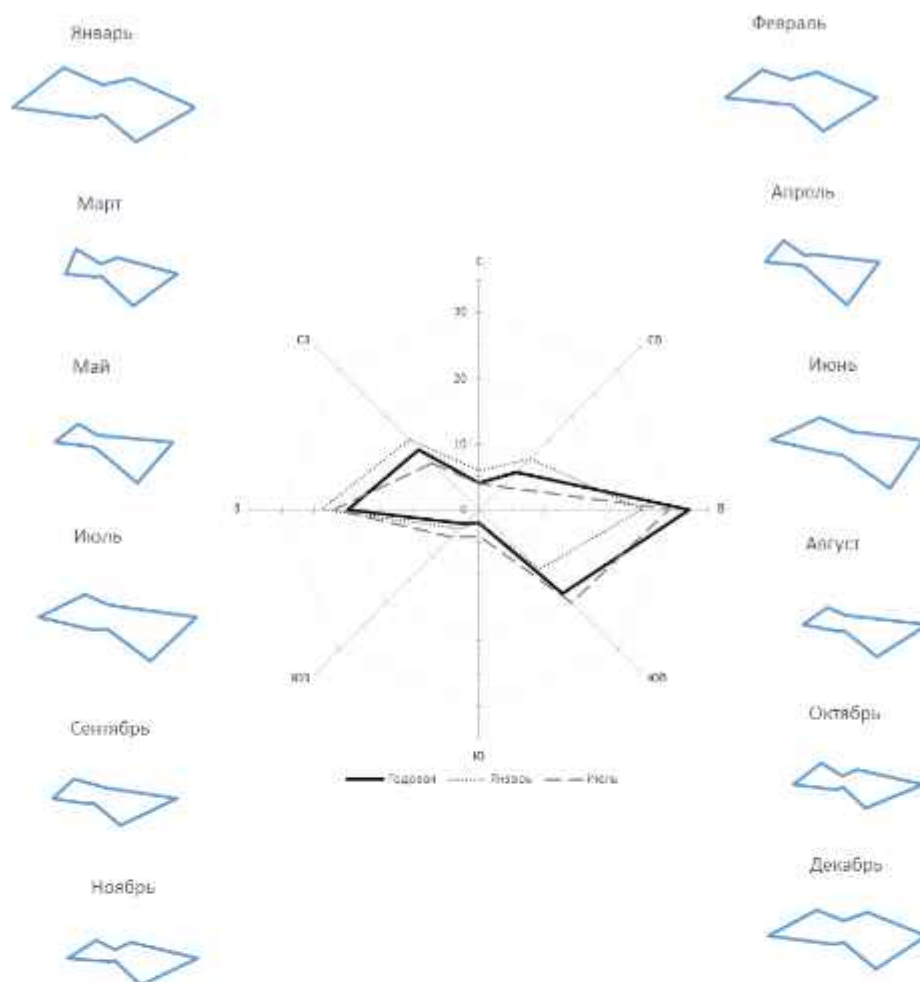


Рисунок 1 – Роза ветров (Александровское)

Согласно СП 20.13330.2016 нормативное ветровое давление для рассматриваемого района составляет: $W_0 = 0,48$ кПа (IV район).

Согласно ПУЭ-7 нормативное ветровое давление, соответствующее 10-минутному интервалу осреднения скорости ветра, на высоте 10 м над поверхностью земли для участка изысканий составит: $W_0 = 1000$ Па (V район, скорость ветра 40 м/с).

Опасные гидрометеорологические процессы и явления

В соответствии с СП 11-103-97 (Приложения Б, В), при проектировании к опасным относятся гидрометеорологические процессы и явления, достигающие следующих критериев (Таблица 11, Таблица 12).

Таблица 11 – Перечень опасных гидрометеорологических процессов и явлений

Процессы, явления процесса, явления	Вид и характер воздействия процесса, явления	Область распространения	Оценка возд. на проектируемый объект
Наводнение (затопление)	Затопление сооружений, располагаемых в зоне воздействия процесса	Дно речных долин, прибрежная зона водохранилищ, озер и морей	Угрожает в пределах поймы р. Томуловки
Цунами	Затопление прибрежной зоны морей и динамическое воздействие на сооружения, расположенные в пределах распространения этого процесса	Прибрежная зона открытых морей, прилегающих к океаническому ложу с активной сейсмичностью	—
Ураганные ветры,	Динамическое воздействие на сооружения,	Ограниченная по фронту	Не угрожает

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата

ППТ-ТЧ

Лист

10

Процессы, явления процесса, явления	Вид и характер воздействия процесса, явления	Область распространения	Оценка возд. на проектируемый объект
смерчи	достигающее разрушительной силы в зоне действия процесса	простирающаяся в направлении траектории движения процесса	
Снежные лавины	Движение по склону снежных масс, сопровождаемое динамическим давлением снега и ударной воздушной волной, действующими на все сооружение	Направление схода снежной лавины	Не угрожает
Снежные заносы	Большие отложения снежного покрова, затрудняющие нормальное функционирование предприятий, транспорта	Зона действия метеорологического явления	Не угрожает
Гололёд	Утяжеление конструкций сооружения вследствие их покрытия льдом, изморозью	Отдельные природные зоны с различными показателями процесса	Не угрожает
Селевые потоки	Динамическое воздействие селевого потока на все виды сооружений, размыв русла в зоне его транспорта и отложение материала в пределах конуса выноса	Речные долины селеопасных рек и временных водотоков	Не угрожает
Русловый процесс	Аккумулятивно-эрозионное воздействие на дно, берега русла и пойму реки, нарушающее устойчивость или нормальные условия эксплуатации размещаемых здесь сооружений	Русло, пойма реки и прилегающая к ним территория	Не угрожает
Переработка берегов рек, озёр, водохранилищ, абразия морских берегов	Эрозионное воздействие на берег с последующим его отступлением и разрушением размещаемых сооружений	Прибрежные зоны рек, озёр, водохранилищ	Не угрожает

Таблица 12 – Критерии учёта опасных гидрометеорологических процессов и явлений при проектировании

Процессы, явления	Количественные показатели проявления процессов и явлений	Оценка превышения критериев применительно к объекту проектирования
Наводнение	Затопление на глубину более 1,0 м при скорости течения воды более 0,7 м/с	Угрожает в пределах поймы р. Томуловки
Ветер	Скорость более 30 м/с, для побережий морей более 35 м/с, при порывах более 40 м/с	Угрожает превышением. Январь 1976, декабрь 1986 – наблюдался сильный ветер, 40 м/с
Дождь	Слой осадков более 30 мм за 12 часов и менее в селевых и ливнеопасных районах. Более 50 мм за 12 часов и менее на остальной территории 100 мм за 2 суток и менее, 150 мм за 4 суток и менее, 250 мм за 9 суток и менее, 400 мм за 14 суток и менее	Угрожает превышением. Расчётный суточный максимум 1 %-ной обеспеченности (повторяемостью 1 раз в 100 лет) для района работ равен H 1 % = 130 мм. – 04.10.1995 г. – 56,4 мм; – 17.08.2012 г. – 54,2 мм; – 24.05.2018 г. – 73,5 мм; – 05.07.2021 г. – 65,9 мм.
Ливень	Слой осадков более 30 мм за 1 ч и менее	Угрожает превышением. – 15.06.1997 г. – 72,2 мм; – 27.08.2000 г. – 34,6 мм; – 01.07.2016 г. – 38,6 мм; – 02.07.2016 г. – 37,4 мм; – 23.07.2017 г. – 38,0 мм; – 24.05.2018 г. – 40,0 мм; – 05.07.2021 г. – 30,0 мм.
Гололёд	Отложение льда на проводах толщиной стенки более 25 мм	Не угрожает
Селевые потоки	Угрожающие населению и объектам народного хозяйства	Не угрожает
Снежные лавины	То же	Не угрожает

Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	Изм. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.	Лист

Процессы, явления	Количественные показатели проявления процессов и явлений	Оценка превышения критериев применительно к объекту проектирования
Смерч	Любые	Не угрожает

1.2 Краткая характеристика геологических условий

1.2.1 Геологическое строение и свойства грунтов

В геологическом строении исследуемой территории на разведанную глубину 30,0 м принимают участие четвертичные отложения (техногенные грунты- дорожная одежда (дресвяный грунт),насыпь дороги (суглинок), насыпь дамбы (суглинок); минеральный грунт с примесью органического вещества; аллювиальные илы; делювиально-пролювиальные щебенистые грунты и суглинок тугопластичный; золово-делювиальные просадочные суглинки и супеси, а также пески и известняки неогеновой системы бешпагирской свиты.

Гидрогеологические условия участка изысканий, на глубину 30,0м, характеризуются наличием одного безнапорного слабодоносного, приуроченного к четвертичным аллювиальным илам и песками бешпагирской свиты. Региональным водоупором являются песчаники бешпагирской свиты неогенового возраста.

Подземные воды залегают на глубинах 0,8-4,5м.Источником питания водоносного горизонта служат атмосферные осадки. Общее направление движения потока подземных вод – восточное.

1.2.2 Гидрогеологические условия

В соответствии с таблицей В.1 СП 34.13330.2021 тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

В соответствии с таблицей В.1 СП 34.13330.2021 тип местности по характеру и степени увлажнения - 2-й.

На период изысканий (февраль 2023 г.) на разведанную глубину 30,0м подземные воды не вскрыты. По степени засоления среднерастворимыми солями, согласно табл. Б.23 ГОСТ 25100-2020 [1], грунты ИГЭ 3 относятся к незагипсованным.

По степени засоления легкорастворимыми солями, согласно табл. Б.22 ГОСТ 25100-2020 [1], грунты ИГЭ 3 относятся к средnezасоленным.

Для определения степени агрессивного воздействия грунтов, залегающих выше уровня подземных вод, на бетонные и железобетонные конструкции, химический анализ принять:

Содержание ионов $SO_4^{//4}$ - для ИГЭ 3 -3108,0 мг/кг;

Содержание ионов Cl - для ИГЭ 3 - 301,8 мг/кг;

Согласно табл. В.1 СП 28.13330.2017, степень агрессивного воздействия сульфатов в грунтах на бетоны марок по водонепроницаемости принять:

ИГЭ 3: I) для бетонов на портландцементе не вошедший в группу II:

W4 - сильноагрессивная, W6-сильноагрессивная, W8-сильноагрессивная, W10-14-слабоагрессивная, W16-20- неагрессивная;

II) для бетонов на портландцементе по с содержанием в клинкере C_3S -не более 65%, C_3A -не более 7% $C_3A + C_4AF$ - не более 22% и шлакопортландцемент:

W4-слабоагрессивная, W6, W8, W10-14, W16-20- неагрессивная;

III) для сульфатостойких цементов: W4, W6, W8, W10-14, W16-20- неагрессивная;

Согласно табл. В.2 СП 28.13330.2017, степень агрессивного воздействия хлоридов в грунтах на арматуру в ж/б конструкциях на бетоны марок по водонепроницаемости W4-более W-10 с защитным слоем толщиной 50 мм принять:

для ИГЭ 3 - при W4-6; W8; более W10–неагрессивная.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ППТ-ТЧ						Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				12

1.2.3 Свойства грунтов

По региональному геоморфологическому районированию, представленному в [36], участок изысканий располагается в восточной части Ставропольской возвышенности. На участке изысканий выделяется три типа рельефа: 1) структурно-денудационный рельеф – поверхность плато голоценового возраста, бронированная верхнесарматскими известняками; 2) эрозионно-аккумулятивный рельеф – полого-волнистая поверхность междуречий, сформированная на эолово-делювиальных образованиях; 3) аккумулятивный рельеф – голоценовая низкая пойма реки Томузловки, высотой 1-3м над урезом воды в реке.

Проектируемая автодорога начинается от автодороги Александровское-Будённовск, в 55 м к западу от километрового знака-указателя 46/57 и заканчивается в районе лагеря отдыха "Рассвет". Общая длина проектируемой автодороги около 2,5 км. Абсолютные отметки рельефа на участке изысканий от 145 до 176 м.

Свойства грунтов.

В результате анализа частных значений показателей свойств грунтов, определенных лабораторными методами, с учетом данных о геологическом строении и литологических особенностях пород, в разрезе участка изысканий выделено 12 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ 1. Техногенный грунт – дорожная одежда дресвяный грунт с супесчаным заполнителем 45%. Заполнитель супесь твердая.

Дорожная одежда (ИГЭ 1) залегает повсеместно с поверхности в пределах автодороги, мощностью от 0,2 до 0,5м.

По грунтам ИГЭ 1 выполнен гранулометрический анализ. По данным гранулометрического анализа в грунтах ИГЭ 1 преобладают фракции крупнее 2 мм (55,0%), следовательно, они классифицируются, согласно табл. Б.7[1], как дресвяные грунты. По данным гранулометрического анализа построена интегральная кривая гранулометрического состава (Рис.7), по результатам которой установлено, что грунты ИГЭ 1, согласно табл.Б.8 [1], относятся к неоднородным.

ИГЭ 2. Минеральный грунт с примесью органического вещества- суглинок легкий, твердый.

Залегает с поверхности. Мощность грунтов ИГЭ 2 составляет от 0,1 до 0,3м. По грунтам ИГЭ 2 выполнено определение физических свойств и определение органического вещества (гумуса). Максимальное содержание гумуса составляет 5,5% (С-10), (текстовое приложение Н) и согласно ГОСТ 25100-2020 табл. Б. 19, грунт с примесью органического вещества.

ИГЭ 3. Ил суглинистый, текучий.

Залегает с поверхности в пойме р.Томузловка. Мощность грунтов ИГЭ 3 составляет от 0,4 до 4,3м. По грунтам ИГЭ 3 выполнено определение физических свойств и определение органического вещества (гумуса). Максимальное содержание органического вещества составляет 5,2%, (текстовое приложение Н) и согласно ГОСТ 25100-2020 табл. Б. 19, грунт с примесью органического вещества.

Прочностные характеристики грунтов ИГЭ 3 приводятся по результатам лабораторных испытаний по схеме консолидированного сдвига при вертикальных давлениях 25, 75, 125 кПа и полном водонасыщении.

Лабораторные компрессионные испытания проводились при естественной влажности и при полном водонасыщении, в интервале давлений 100-200 кПа.

ИГЭ 4. Щебенистый грунт с супесчаным заполнителем 36%, малопрочный, маловлажный, неоднородный.

Залегает повсеместно под грунтами ИГЭ 2 и ИГЭ 5, мощностью от 1,0 до 1,2м.

По грунтам ИГЭ 4 выполнен гранулометрический анализ.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	органического вещества (гумуса). Максимальное содержание органического вещества составляет 5,2%, (текстовое приложение Н) и согласно ГОСТ 25100-2020 табл. Б. 19, грунт с примесью органического вещества.						
			Прочностные характеристики грунтов ИГЭ 3 приводятся по результатам лабораторных испытаний по схеме консолидированного сдвига при вертикальных давлениях 25, 75, 125 кПа и полном водонасыщении.						
			Лабораторные компрессионные испытания проводились при естественной влажности и при полном водонасыщении, в интервале давлений 100-200 кПа.						
			<i>ИГЭ 4. Щебенистый грунт с супесчаным заполнителем 36%, малопроchnый, маловлажный, неоднородный.</i>						
			Залегаet повсеместно под грунтами ИГЭ 2 и ИГЭ 5, мощностью от 1,0 до 1,2м.						
			По грунтам ИГЭ 4 выполнен гранулометрический анализ.						
			ППТ-ТЧ						
			Лист						
			13						
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

ИГЭ 5. Суглинок легкий пылеватый, слабопросадочный, твердый.

Залегают под грунтами ИГЭ 2. Мощность от 0,8 до 4,2 м.

По грунтам ИГЭ 5 выполнены определения физических и механических свойств. Также установлен гранулометрический состав, что позволило выделить подтип грунта, в соответствии с табл. В.2 СП 34.13330.2021.

ИГЭ 6. Супесь песчанистая просадочная, твердая.

Залегают под грунтами ИГЭ 2, ИГЭ 4 и ИГЭ 5. Мощность от 0,7 до 4,0 м.

По грунтам ИГЭ 6 выполнены определения физических и механических свойств. Также установлен гранулометрический состав, что позволило выделить подтип грунта, в соответствии с табл. В.2 СП 34.13330.2021.

ИГЭ 7. Суглинок легкий пылеватый, непросадочный, тугопластичный.

Залегают под грунтами ИГЭ 3 и ИГЭ 5. Мощность от 1,3 до 5,8 м.

По грунтам ИГЭ 7 выполнены определения физических и механических свойств. Также установлен гранулометрический состав, что позволило выделить подтип грунта, в соответствии с табл. В.2 СП 34.13330.2021.

ИГЭ 8. Песок гравелистый, плотный, маловлажный, неоднородный.

Грунты ИГЭ 8 вскрыты на глубине 1,0-6,2 м, залегают под грунтами ИГЭ 4, ИГЭ 6 и ИГЭ 10. Мощность грунтов ИГЭ 8 составляет от 3,5 до 6,0 м.

По грунтам ИГЭ 8 выполнены определения физических свойств и гранулометрический анализ.

ИГЭ 9. Песок крупный, плотный, водонасыщенный, неоднородный.

Грунты ИГЭ 9 вскрыты на глубине 17,6-23,0 м, залегают под грунтами ИГЭ 10. Вскрытая мощность грунтов ИГЭ 9 составляет до 18,0 м.

По грунтам ИГЭ 9 выполнены определения физических свойств и гранулометрический анализ.

ИГЭ 10. Известняк средней плотности, пониженной прочности, неразмягчаемый.

Грунты ИГЭ 10 залегают на глубине 0,3-10,5 м, под грунтами ИГЭ 2, ИГЭ 5 – ИГЭ 8. Мощность грунтов ИГЭ 10 составляет до 16,0 м.

По грунтам ИГЭ 10 выполнены определения предела прочности на одноосное сжатие.

1.2.3 Специфические грунты

На изученной территории отмечаются несвязные техногенно перемещенные грунты ИГЭ 1 - дорожная одежда дресвяный грунт с супесчаным заполнителем 45%, ИГЭ 1а - насыпь автодороги суглинок легкий, твердый, ИГЭ 1б - насыпь дамбы суглинок легкий, твердый и просадочные суглинки ИГЭ 5 и супеси ИГЭ 6, являющиеся специфическими.

Дорожная одежда (ИГЭ 1) закладывается повсеместно с поверхности в пределах автодороги, мощностью от 0,2 до 0,5м.

По результатам определения динамического (E_{vd}), статического (E_{v2}) модуля упругости, отношение значения осадки и скорости осадки (S/V) составляет менее 3,5, следовательно, грунты ИГЭ 1 уплотнены.

ИГЭ 1а залегает с поверхности в пределах автодороги под грунтами ИГЭ 1. Мощность 0,8м.

ИГЭ 16 залегает с поверхности в пределах дамбы. Мошность 2.0 м.

Грунты ИГЭ 1, ИГЭ 1а, ИГЭ 1б - это планомерно возведенная насыпь, согласно СП 50.101.2004, табл.6.9, они самоуплотнены, т.к. давность отсыпки более 1 года.

Просадочные грунты представлены золово-делювиальными легкими пылеватými суглинками твердой консистенции (ИГЭ 5) и песчанистой супесью твердой (ИГЭ 6). Для просадочных грунтов характерны макропористость, пылеватость и повышенное содержание карбонатных солей.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Дорожная одежда (ИГЭ 1) залегает непосредственно с поверхности в пределах автодороги, мощностью от 0,2 до 0,5м. По результатам определения динамического (Evd), статического (Ev2) модуля упругости, отношение значения осадки и скорости осадки (S/V) составляет менее 3,5, следовательно, грунты ИГЭ 1 уплотнены. ИГЭ 1а залегает с поверхности в пределах автодороги под грунтами ИГЭ 1. Мощность 0,8м. ИГЭ 1б залегает с поверхности в пределах дамбы. Мощность 2,0 м. Грунты ИГЭ 1, ИГЭ 1а, ИГЭ 1б - это планомерно возведенная насыпь, согласно СП 50.101.2004, табл.6.9. они самоуплотнены, т.к. давность отсыпки более 1 года. Просадочные грунты представлены золово-делювиальными легкими пылеватыми суглинками твердой консистенции (ИГЭ 5) и песчанистой супесью твердой (ИГЭ 6). Для просадочных грунтов характерны макропористость, пылеватость и повышенное содержание карбонатных солей.						Лист
			ППТ-ТЧ						14
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				

Мощность суглинков ИГЭ 5 от 0,8 до 4,2м, вскрыты под грунтами ИГЭ 2 на ПК 0+00 – ПК 1+10 и ПК 6+20 – ПК 14+50.

По данным компрессионных испытаний, выполненных по методу «двух кривых», грунты ИГЭ 5 проявляют просадочные свойства от природного давления так и давлений превышающих природное.

Тип грунтовых условий по просадочности – II, т. е. суммарная просадка грунтов от природного давления превышает 5,0 см.

Мощность супеси ИГЭ 6 от 0,7 до 4,0м, вскрыты под грунтами ИГЭ 2, ИГЭ 4 и ИГЭ 5 на ПК 2+50 – ПК 22+80.

По данным компрессионных испытаний, выполненных по методу «двух кривых», грунты ИГЭ 6 проявляют просадочные свойства только от давлений превышающих природное.

Тип грунтовых условий по просадочности – I, т. е. суммарная просадка грунтов от природного давления не превышает 5,0 см.

1.2.4 Геологические и инженерно-геологические процессы

Согласно таблице 5.1., приведенной в СП 115.13330.2016 [17], изученная территория относится по категории сложности природных условий к сложной. Основанием для отнесения к этой категории является сейсмическая интенсивность 8 баллов, установленная по результатам сейсмического микрорайонирования.

На изученной территории имеют развитие, согласно СП 115.13330.2016 [17], следующие природные процессы, оказывающие влияние на хозяйственную деятельность человека:

- 1) землетрясения в районе участка изысканий;
- 2) подтопление фундаментов подземными водами;
- 3) русловые деформации (в тальвеге реки Томузловка).

1) Землетрясения в районе участка изысканий.

Сейсмичность района работ для средних грунтовых условий (грунты II категории по сейсмическим свойствам), по карте А ОСР 2015 СП 14.13333.2018, по ближайшему населенному пункту с. Новоселицкое, составляет 8 баллов.

На всем участке изысканий, мощность грунтов ИГЭ 3, ИГЭ 5, ИГЭ 6, ИГЭ 7 относящихся к III категории по сейсмическим свойствам (табл. 1 СП 14.13333.2014), в пределах 30-метровой толщи, не превышает 5,3 м. Следовательно, расчетная сейсмичность составит 8 баллов.

Прогнозная расчётная сейсмичность площадки также составит 8 баллов с 5% вероятностью превышения указанной интенсивности в течение 50 лет (ОСР-2015В). Сейсмическое микрорайонирование приведено в отчете Инженерно-геофизические исследования.

Сейсмичность относится к отрицательным геологическим процессам.

Согласно табл. 5.1. СП 115.13330.2016, по проявлению землетрясений (по всей территории), участок изысканий относится по категории опасности природного процесса – как весьма опасные.

2) Подтопление фундаментов подземными водами.

Согласно табл. 5.1. СП 115.13330.2016 [23] по проявлению процесса подтопления (в пределах проектируемых фундаментов) относятся по категории опасности - как умеренно опасные.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ				15

- границы зоны планируемого размещения линейного объекта местного значения;
- границы зоны планируемого размещения объектов на период строительства (полоса отвода на время строительства, с целью производства технологических процессов по строительству автодороги).

Связанные с предоставлением земель в постоянное или временное пользование убытки, причиненные собственникам, землевладельцам, землепользователям и арендаторам, возмещаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта

В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства, на которые распространяются градостроительные регламенты и для которых в соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564, необходимо указывать предельные параметры разрешенного строительства.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	земельные участки в границах территорий общего пользования и предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами действие градостроительного регламента не распространяется. В состав линейного объекта не входят объекты капитального строительства, на которые распространяются градостроительные регламенты и для которых в соответствии с Положением о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. № 564, необходимо указывать предельные параметры разрешенного строительства.					
			ППТ-ТЧ					
			Изм.	Код.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Лист
16

4. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Существующие и строящиеся объекты капитального строительства на момент подготовки проекта планировки территории - отсутствуют.

5. Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Объекты капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, которые пересекают границу зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют.

Мероприятия по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

6. Пересечение границ зон размещения линейных объектов с водными объектами

Проектируемый линейный объект пересекает реку Томузловка, попадая в ее водоохранную зону. И частично попадает в водоохранную зону водохранилища Волчьих ворот.

7. Основные сведения о проектируемом участке работ

Проектируемый участок автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» запроектирован по нормативам IVБ-п категории для дорог с низкой интенсивностью движения. В процессе инженерно-геодезических изысканий и проектирования строительная длина уточнилась и составила 2 км 449,25 м.

Начало проектируемого участка ПК 0+00 соответствует км 55+114 автомобильной дороги «Александровское – Новоселицкое – Буденновск». Конец проектируемого участка ПК 24+49,25 соответствует сопряжению с территорией лагеря труда и отдыха «Рассвет».

Согласно принятой категории дороги ширина земляного полотна с учётом уширения на виражах составляет 9,93-12,93 м.

Ширина проезжей части 6,0 – 6,85, в том числе:

- ширина полосы движения - ширина полосы движения с учётом уширения на виражах – 3,0 -3,85 м.

Ширина обочин – 20,0 м, в том числе:

- укрепленная по типу основной дороги – 0,5,

- укрепленная ПГС – 0,75,

- укрепленная засевом трав – 0,75.

Количество полос движения – 2.

Проектирование плана трассы выполнялось в программном комплексе «Robur 9.0» на основе цифровой модели местности. Параметры плана приняты согласно требованиям СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» и ГОСТ Р 58818-2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения».

Основные технические показатели плана:

– количество углов поворота	– 6 шт.;
– минимальный радиус закругления в плане	– 85,0 м;
– общее протяжение прямых	– 1621,99 м;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ППТ-ТЧ						Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				17

- общее протяжение кривых – 831,01 м;
- видимость в плане – обеспечена для расчётной скорости 50 км/ч.

Проектирование продольного профиля выполнялось в программном комплексе «Robur 9.0» на основе цифровой модели местности. Параметры продольного профиля приняты согласно требованиям СП 34.13330.2021 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» и ГОСТ Р 58818-2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения».

Продольный профиль составлен в абсолютных отметках.

Проектирование продольного профиля выполнялось по принципу «секущей» из условия допустимых значений продольных уклонов при реконструкции участка.

В продольном профиле видимость обеспечена в пределах нормативных требований.

Основные технические показатели продольного профиля:

- максимальный продольный уклон – 62,695 ‰;
- наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой – 1 639,55 м;
- наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой – 3 193,66 м.

Параметры участка автомобильной дороги приняты для дорог IVБ-п категории с 2-х полосным движением в соответствии с п. 4, задания, а также требованиями п. 5.2, табл. 1 ГОСТ Р 58818-2020.

Ширина проезжей части равна 6,0-6,85 м. Ширина обочин принята 2,0 м, в том числе: укрепленная по типу основной дороги – 0,5 м, укрепленная песчано-гравийной смесью – 0,75 м, укрепленная засеvom трав – 0,75 м. Уклон проезжей части принят равным 20 ‰; обочин, укрепленных ПГС – 40 ‰; обочин, укрепленных засеvom трав – 50 ‰ в соответствии с п. 7.1.4, табл. 5 и 6 ГОСТ Р 58818-2020. В проектной документации предусмотрена разбивка виражей применительно к типовому проектному решению серии 503-0-45 «Элементы автомобильных дорог на закруглениях – виражи, уширение проезжей части, переходные кривые».

Крутизна откосов принята 1:1,5-1:3 в зависимости от грунта земляного полотна в соответствии с п. 7.26, табл. 7.3 СП 34.13330-2021.

Трасса проектируемой автодороги проложена вне населённых пунктов.

Общее количество примыканий на участке строительства составило 6 шт. в одном уровне без переходно-скоростных полос, в том числе 3 шт. справа и 3 шт. слева.

Велосипедные дорожки

Велопешеходные дорожки запроектированы на основании требований ГОСТ 33150-2014 «Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек», ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы Обустройства. Общие требования», п. 4.5.3 и ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

Велопешеходные дорожки предназначены для совместного движения пешеходов и велосипедистов.

В стеснённых условиях велопешеходные дорожки размещены на земляном полотне автомобильной дороги на расстоянии от кромки проезжей части 2,0 м, т.е. отделена от проезжей части разделительной полосой, включающей в себя 0,5 м – укрепленной обочины по типу основной дороги и 1,5 м – зелёной зоны.

Велопешеходные дорожки проложены на участках ПК 0+00 – ПК 0+98 слева; ПК 1+23 – ПК 17+51 слева; ПК 14+77 – ПК 15+73 справа; ПК 17+61 – ПК 23+25 слева; ПК 23+33 – ПК

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	автомобильные общего пользования. Элементы Обустройства. Общие требования», п. 4.5.5 и ГОСТ Р 52289-2019 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».					
			Велопешеходные дорожки предназначены для совместного движения пешеходов и велосипедистов.					
В стеснённых условиях велопешеходные дорожки размещены на земляном полотне автомобильной дороги на расстоянии от кромки проезжей части 2,0 м, т.е. отделена от проезжей части разделительной полосой, включающей в себя 0,5 м – укреплённой обочины по типу основной дороги и 1,5 м – зелёной зоны.								
Велопешеходные дорожки проложены на участках ПК 0+00 – ПК 0+98 слева; ПК 1+23 – ПК 17+51 слева; ПК 14+77 – ПК 15+73 справа; ПК 17+61 – ПК 23+25 слева; ПК 23+33 – ПК								
						ППТ-ТЧ		Лист
								18
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			

Велопешеходные дорожки с разделением движения дорожной разметкой обозначены техническими средствами организации дорожного движения, которые обеспечивают безопасные условия движения пешеходов и велосипедистов.

Система отвода поверхностных вод разработана в соответствии с требованиями СП 34.13330.2021, ГОСТ 32955-2014, а также типового проекта ТПР 503-09-7.84 «Водоотводные сооружения на автомобильных дорогах общей сети союза ССР».

Наружное электроосвещение

Мостовое сооружение

Согласно заданию на проектирование категория проектируемый автодороги – IVБ-п. Расчетная вероятность превышения расчетных максимальных расходов по табл. 5.3 СП 35.13330.2011 составляет 3%. Учитывая незначительное приращение площади добавочного водосбора (4,3 км²) для мостового перехода через реку Томузловка, рекомендуется принять максимальные сбросные расходы расположенного выше по течению гидротехнического сооружения. Суммарный расход к мосту составит 76 м³/с.

Сейсмичность района по карте ОСР-2015-В – 7 баллов.

Первый пролет моста расположен на прямой, второй пролет расположен в плане расположен на радиусе.

Проектируемый мостовой переход имеет следующие характеристики:

– проектируемый участок автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» запроектирован по нормативам IVБ-п категории для дорог с низкой интенсивностью движения;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	2020 «Дороги автомобильные с низкой интенсивностью движения», СП 35.133302011 «Мосты и трубы», актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84. Сейсмичность района по карте ОСР-2015-В – 7 баллов. Уровень ответственности сооружения – нормальный, согласно технического задания на разработку проектной документации. Первый пролет моста расположен на прямой, второй пролет расположен в плане расположен на радиусе. Проектируемый мостовой переход имеет следующие характеристики: – проектируемый участок автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» запроектирован по нормативам IVБ-п категории для дорог с низкой интенсивностью движения;						Лист		
			ППТ-ТЧ							19	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						

- расчётная скорость движения – 50 км/ч;
- число полос движения – 2;
- тип дорожной одежды – капитальный;
- вид покрытия – асфальтобетон;
- ширина моста – 12,97 м;
- габарит сооружения – Г-8+0,75+3,0 м;
- продольная схема сооружения – +21+21+.
- общая длина моста – 48,0 м;
- нормативная нагрузка – А14, Н14.

Конструкция опор проектируемого моста выбрана в зависимости от геологических и производственных факторов.

Все опоры индивидуального проектирования.

Расчёт опор моста выполнена по программе «Опора_X», версия 7.26.03, ноябрь 2021 г. Данная программа предназначена для сбора нагрузок и расчёта фундаментов, устоев и промежуточных опор автодорожных, железнодорожных и пешеходных мостов. Длина свай определена расчётом с учетом геологического строения.

Многослойная одежда проезжей части моста состоит из:

- выравнивающий слой из монолитного бетона. В30, F200, W8;
- гидроизоляционный слой – 5 мм;
- защитный слой из монолитного бетона В30, F200, W8 толщиной 40 мм, армированный сеткой с ячейкой 10×10 см Вр-1 диаметром 6 мм по ГОСТ 7348-81;
- нижний слой - асфальтобетон А16Вл по ГОСТ Р 58406.1-2020 на битумном вяжущем 50/70 по ГОСТ 33133-2014 – 40 мм;
- верхний слой - асфальтобетон А16Вл по ГОСТ Р 58406.1-2020 на битумном вяжущем 50/70 по ГОСТ 33133-2014 – 50 мм.

Толщина слоев покрытия принята с учетом номинально максимального размера зерен и такой же конструкцией, и толщиной верхних слоев, как и на подходах

С одной стороны моста расположена велопешеходная дорожка по ГОСТ 33150-2014 шириной 3,0 м, с другой стороны – служебный проход шириной 0,75 м, ограждаемые с одной стороны перильными ограждениями высотой 1,1 м, с другой стороны барьерным ограждением высотой 1,1 м.

Для отвода ливневых вод на мосту предусматривается система водоотвода SteelMax, устраиваемая в толщине дорожной одежды в зоне полосы безопасности, согласно п.п. 5.77 СП 35.13330.2011. Оптимальные по размерам водоотводные лотки приняты на основании гидравлических расчетов с учетом толщины дорожной одежды, поперечных и продольных уклонов. Линейка лотков и трапов SteelMax разработана для отведения стоков с двух уровней: поверхностных и дренажных стоков с гидроизоляции, проникающих сквозь верхние слои покрытия.

8. Зоны с особыми условиями использования

Объекты культурного наследия

Согласно сведениям Управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (далее – Управление) по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка

Изм. № подл.						Лист
Подпись и дата						ППТ-ТЧ
Взам. инв. №						
гидравлических расчетов с учетом толщины дорожной одежды, поперечных и продольных уклонов. Линейка лотков и трапов SteelMax разработана для отведения стоков с двух уровней: поверхностных и дренажных стоков с гидроизоляции, проникающих сквозь верхние слои покрытия. 8. Зоны с особыми условиями использования <u>Объекты культурного наследия</u> Согласно сведениям Управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (далее – Управление) по данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка						

объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, материалов архива Управления, разделов, отчетов, актов, заключений, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры), выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, защитные зоны, а также зоны их охраны на рассматриваемом земельном участке отсутствуют.

Территория проектируемого объекта расположена на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории 2 выявленных объектов археологического наследия:

- «Курганный могильник «Чернолесское-1»: территория проектируемого объекта локализуется в 68 м к юго-западу от границы территории памятника археологии в районе расположения характерных поворотных точек границы памятника №№ 24-25, вне территории объекта археологического наследия;

«Курганный могильник «Чернолесское-2»: территория проектируемого объекта локализуется в 31 м к юго-юго-западу от границы территории памятника археологии в районе расположения характерных поворотных точек границы памятника №№ 10-11, вне территории объекта археологического наследия (Приложение № 2).

Особо охраняемые природные территории

Согласно сведениям, предоставленным Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края и Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Минприроды России), земельный участок, предназначенный для размещения линейного объекта, не входит в границы особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения и их охранных зон (Приложение № 3, 4).

Земли лесного фонда и границы лесничеств

Проектируемый линейный объект частично попадает на земли лесного фонда Калаусского лесничества Журавского участкового лесничества. Категория защитности лесов – ценные леса, в том числе противозерозионные, участок покрыт лесной растительностью (Приложение №5).

Приаэродромная территория

Приаэродромные территории на территории проектируемого объекта отсутствуют (Приложение № 6).

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Согласно сведениям, предоставленным Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края, земельный участок, предназначенный для размещения линейного объекта, находится за пределами установленных границ зон санитарной охраны поверхностных и подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (Приложение № 3).

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Согласно сведениям, содержащихся в кадастровой карте Росреестра, санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов на территории проектирования отсутствуют.

Придорожная полоса автомобильной дороги

В соответствии с Федеральным законом РФ от 08.11.2007 г. №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса автомобильной дороги вне границах населенных пунктов для IV категории автомобильных дорог устанавливается в размере 50 (пятидесяти) метров.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							ППТ-ТЧ		Лист
											21
			Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

Зона размещения военных объектов

Зона охраняемых военных объектов на территории проектирования отсутствует.

Округа санитарной и горно-санитарной охраны курортов

На территории проектирования отсутствуют зоны округов санитарной и горно-санитарной охраны (Приложение № 6).

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Проектируемый линейный объект пересекает реку Томузловка, попадая в ее водоохранную зону и прибрежную полосу. И частично попадает в водоохранную зону и прибрежную полосу водохранилища Волчьих ворот (Приложение № 3).

Охранные зоны линий и сооружений связи

Охранные зоны линий и сооружений связи на данном объекте отсутствуют.

Охранные зоны линий электропередач

По данным Росреестра проектируемый линейный объект пересекает охранные зоны линий электропередач:

- «ВЛ-10кВ Ф-266 ПС «Новоселицкая», с входящими КТП-11/266, КТП-12/266, КТП-14/266, КТП-18/266, КТП-2/266, КТП-3/266, КТП-4/266, КТП-5/266, КТП-7/266, КТП-9/266, МТП-6/266»;

- «ВЛ-10кВ Ф-281 ПС «Чернолесская», с входящими КТП-2/281, КТП-3/281, КТП-4/281, КТП-5/281, КТП-6/281, КТП-7/281, КТП-9/281, КТП-1/281, КТП-10/281, КТП-11/281, КТП-19/281»;

- «ВЛ 35 кВ Л-537, ПС «Новоселицкая» ПС «Насосная к-за Ленина»

Охранные зоны линий электропередач представлены в Томе 2 (Графическое приложение – 2023-01-ППТ-ГЧ-2).

Охранные зоны устанавливаются для всех объектов электросетевого хозяйства, в которых устанавливаются особые условия использования территорий с целью обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов регламентируют «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Границы охранных зон существующих линий электропередач установлены согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и ..." в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии для ВЛ-10 кВ – 10 м от крайних проводов, для ВЛ-35 кВ – 15 м от крайних проводов.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Строительные работы и иные виды хозяйственной деятельности в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства должны производиться в порядке, предусмотренном «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий

Взам. инв. №		объектов электросетевого хозяйства и ..." в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства над землей, ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии на расстоянии для ВЛ-10 кВ – 10 м от крайних проводов, для ВЛ-35 кВ – 15 м от крайних проводов.							
Подпись и дата		В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.							
Изм. № подл.		Строительные работы и иные виды хозяйственной деятельности в границах охранных зон объектов электросетевого хозяйства должны производиться в порядке, предусмотренном «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий							
								ППТ-ТЧ	Лист
									22
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата				

использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

Охранные зоны и санитарно-защитные зоны сетей канализации

Охранные зоны и санитарно-защитные зоны сетей водоканала на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Охранные зоны и санитарно-защитные полосы водопроводов

Охранные зоны и санитарно-защитные зоны сетей канализации на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Охранные зоны газораспределительных сетей

Охранные зоны газораспределительных сетей на территории проектируемого объекта отсутствуют.

Публичные сервитуты

Согласно сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости, в пределах границы зоны проектного размещения объекта публичные сервитуты отсутствуют.

Полезные ископаемые в недрах

Согласно сведениям, предоставленным Министерством природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края, на земельном участке, предназначенном для размещения линейного объекта, участки недр местного значения отсутствуют (Приложение № 3, 7).

Изм. № подл.	Подпись и дата		Взам. инв. №		ППТ-ТЧ						Лист
											23
Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата						

Приложения

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					ППТ-ТЧ	Лист
								24
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			

Приложение 1. Техническое задание – Приложение № 1 к договору № 2023-01 от 07.07.2023 г.

Приложение № 1
к договору № 2023-01 от 07.04.2023

ЗАДАНИЕ

**на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту:
«Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха
«Рассвет»»**

1. Основание для проектирования: Решение Заказчика.
2. Цели и задачи разработки проектной документации:
Разработка оптимальных, обоснованных, экономически целесообразных и эффективных функционально-технологических, конструктивных и инженерно-технических решений при строительстве автомобильной дороги для повышения ее транспортно-эксплуатационных качеств.
3. Исходные данные, предоставляемые заказчиком:
 - начало участка строительства – автомобильная дорога «Александровское - Новоселицкое – Буденновск» (уточняется проектом)
 - конец реконструируемого участка – территория лагеря труда и отдыха «Рассвет» (уточняется проектом)
 - правоустанавливающие документы на объект строительства;
 - правоустанавливающие документы на земельные участки в пределах полосы отвода;
 - данные по интенсивности и составу движения.
4. Основные технико-экономические показатели (уточняется проектом):
 - Протяженность проектируемого участка – 2,5 км.
 - Категория автомобильной дороги – IV.
 - Расчетная скорость движения – 60 км/ч.
 - Число полос движения – 2.
 - Тип дорожной одежды – облегченный.
 - Вид покрытия – асфальтобетон.
 - Расчетная нагрузка – 100 кН.
 - Искусственные сооружения:
 - мосты – 1 шт.;
 - водопропускные трубы – уточняется проектом.
5. При разработке проектной документации:
 - 5.1. Выполнить сбор исходных данных для проектирования, не перечисленных п.4 настоящего задания.
 - 5.2. В соответствии с требованиями ч.1 и ч.4 ст. 47 Градостроительного кодекса (Федеральный закон от 29.12.2014 №190-ФЗ), постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 №20 необходимо выполнить следующие основные и специальные виды инженерных изысканий, необходимых для получения достаточных материалов по обоснованию проектных решений строительства объекта:
 - инженерно-геодезические;
 - инженерно-геологические;
 - инженерно-гидрометеорологические;
 - инженерно-экологические.
 - 5.3. Требования к точности, составу, сдаче отчетов о выполненных изыскательских работах принять на основе положений СП 47.13330.2016, а также:
 - по инженерно-геодезическим изысканиям СП 11-104-97;
 - по инженерно-геологическим изысканиям СП 11-105-97;
 - по инженерно-гидрометеорологическим изысканиям СП 11-103-97;
 - по инженерно-экологическим изысканиям СП 11-102-97.

Изм.	Кол.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Изм. инв. №	Подпись и дата	Изм. № подл.	Лист
									Лист
									25

ППТ-ТЧ

5.4. Перед началом работ по каждому виду инженерных изысканий исполнитель предоставляет Заказчику технические задания на утверждение и программы работ на согласование.

5.5. Результаты инженерных изысканий представить в виде отчета о выполненных инженерных изысканиях, содержащий материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и отражающий сведения о задачах инженерных изысканий, о местоположении территории, на которой планируется осуществлять строительства объекта капитального строительства, о видах, об объеме, о способах и о сроках проведения работ по выполнению инженерных изысканий в соответствии с программой инженерных изысканий, о качестве выполненных инженерных изысканий, о результатах комплексного изучения природных и техногенных условий указанной территории, в том числе о результатах изучения, оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий указанной территории применительно к объекту капитального строительства при осуществлении строительства такого объекта и после их завершения и о результатах оценки влияния строительства такого объекта на другие объекты капитального строительства.

5.6. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документацией (в соответствии с ч. 4, ч. 7 ст. 6 Федерального закона №384 от 30.12.2009).

При проектировании следует:

- выполнять требования по обеспечению надежности, долговечности и бесперебойности эксплуатации сооружений, а также безопасности и плавности движения транспортных средств, охране труда рабочих в период выполнения строительных работ;
- принимать проектные решения, обеспечивающие экономное расходование материалов, экономно топливных и энергетических ресурсов, снижению стоимости и трудоемкости выполнения строительных работ и эксплуатации;
- предусмотреть простоту, удобство и высокие темпы монтажа конструкций, возможность широкой индустриализации строительства на базе современных средств комплексной механизации и автоматизации строительного производства, использования типовых решений, применения сборных конструкций, деталей и материалов, отвечающих стандартам и техническим условиям;
- при строительстве предусмотреть инновационные строительные материалы с соответствующим технико-экономическим обоснованием (при необходимости);
- предусмотреть меры по охране окружающей среды и по поддержанию экологического равновесия и охране рыбных ресурсов;
- предусмотреть переустройство коммуникаций (при необходимости).

5.7. Необходимость выделения этапов строительства определить проектом организации строительства и согласовать с заказчиком.

5.8. Технические решения при разработке проектной документации должны соответствовать экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории РФ, и обеспечить при эксплуатации безопасность для жизни и здоровья людей.

5.9. При проектировании руководствоваться правилами применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств по ГОСТ Р 52289-2019.

5.10. Выполнить археологические изыскания и обследования (при необходимости) района строительства объекта (достаточно предоставить справку о наличии в зоне проектирования объектов историко-культурного наследия и возможности дальнейшего строительства объекта, полученной от соответствующего органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры).

5.11. На всем протяжении реконструируемого участка автомобильной дороги предусмотреть устройство искусственного электроосвещения. Разработать раздел «Устройство искусственного электроосвещения» в соответствии с действующей нормативной документацией. Применить для освещения дороги светодиодные системы.

6. Предоставить государственному заказчику фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора), с составлением совместного акта.

7. Согласовать проектную документацию с заинтересованными физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством.

8. Произвести образование земельных участков в связи с их изъятием для государственных нужд Ставропольского края для строительства набережной в соответствии с Земельным кодексом

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	полученной от соответствующего органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры).									
			5.11. На всем протяжении реконструируемого участка автомобильной дороги предусмотреть устройство искусственного электроосвещения. Разработать раздел «Устройство искусственного электроосвещения» в соответствующей действующей нормативной документации. Применить для освещения дороги светодиодные системы.									
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	6. Предоставить государственному заказчику фотоматериалы, подтверждающие выполнение работ по бурению скважин (с привязкой к месту отбора), с составлением совместного акта.						
						7. Согласовать проектную документацию с заинтересованными физическими и юридическими лицами в соответствии с действующим законодательством.						
						8. Произвести образование земельных участков в связи с их изъятием для государственных нужд Ставропольского края для строительства набережной в соответствии с Земельным кодексом						
						ППТ-ТЧ						Лист
												26

Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», а также действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

9. Выполнить в установленном законодательством Российской Федерации порядке расчет рыночной стоимости земельных участков и находящихся на них недвижимого имущества, а также все убытки, причиненные собственнику изъятием земельного участка, включая убытки, которые он несет в связи с досрочным прекращением своих обязательств перед третьими лицами, в том числе упущенную выгоду в связи с изъятием земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных нужд Ставропольского края, оценку недвижимого имущества, предоставляемого взамен изымаемого недвижимого имущества, а также расчет связанный с временным занятием земельных участков для государственных нужд (при необходимости).

10. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для получения разрешения на строительства и ввод объекта в эксплуатацию разработать проект планировки территории и проект межевания территории, а также иную документацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

11. Получить в установленном порядке решение о предварительном согласовании места размещения объекта капитального строительства.

12. Предоставить копии правоустанавливающих документов, удостоверяющие права на земельные участки, здания, строения, сооружения и т.д.

13. Участвовать, без дополнительной оплаты, при рассмотрении проектной документации государственным заказчиком в установленном им порядке, защите проектной документации в органах государственной экспертизы, предоставлять пояснения, документы и обоснования по требованию экспертизы, вносить в проектную документацию по результатам рассмотрения у заказчика и замечаниям экспертизы изменения и дополнения, не противоречащие данному заданию. Провести экспертизу и получить положительное заключение в АУ СК «Государственная экспертиза в сфере строительства», получить положительное заключение, а также провести проверку достоверности сметной стоимости объекта капитального строительства и получить положительное заключение.

13.1. Участвовать без дополнительной оплаты при передаче Заказчиком пунктов (точек) планово-высотной съемочной сети, геодезической разбивочной основы (точки постоянного закрепления), реперов высотных отметок, выполненных на этапе проектирования, подрядной организации, осуществляющей строительства объекта, с восстановлением (при необходимости) утраченных знаков, реперов и точек закрепления.

14. Требования к составу работ, содержанию и оформлению проектной документации:

14.1. Состав и содержание проектной документации должны соответствовать требованиям Постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 №87.

14.2. Проектную документацию оформить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации», а также требованиями иных нормативных документов.

14.3. Электронные документы должны быть оформлены в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

15. Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	14.3. Электронные документы должны быть оформлены в соответствии с требованиями приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».						
			15. Сметную документацию разработать и оформить в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».						
							ППТ-ТЧ		Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок	Подпись	Дата				27

16. Проектные решения должны отвечать требованиям действующих технических документов. Для разработки и обоснования проектных решений могут быть использованы и другие технические документы и результаты научно-исследовательских разработок.

17. Проектную документацию оформить подписями руководителя генеральной проектной организации и главного инженера проекта, круглой печатью генеральной проектной организации, а также справкой проектной организации о соответствии проекта требованиям действующего законодательства и задания на проектирование.

18. Требования к расчету сметной стоимости строительства:

- расчет сметной стоимости строительства произвести базисно-индексным методом на основании ГЕР-2001 Ставропольского края с пересчетом в текущий уровень цен и выделением транспортной составляющей на перевозку inertных материалов, конструкций и изделий. В сводный сметный расчет включить все затраты, предусмотренные Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации». Норматив расходов на осуществление строительного контроля применить в соответствии с постановлением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. № 468;

- сметную прибыль определить в соответствии с приказом Министра России от 21.12.2020г., №774/пр от 22.04.2022 №317/пр; накладные расходы согласно приказу Министра России №812/пр от 21.12.2020г., от 02.09.2021 №636/пр, от 26.07.2022 №611/пр;

- прочие работы и затраты:

- а) дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно приказу Министра России №325/пр от 25.05.2021г.;

- б) средства на:

- проведение авторского надзора в размере 0,2%;

- резерв средств на непредвиденные работы и затраты в размере 3%;

- средства на проведение экспертизы проекта и проверки достоверности сметной стоимости в соответствии с действующими нормами;

- в) затраты на перевозку рабочих.

- г) на разработку рабочей документации.

- д) прочие необходимые затраты в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 г. № 421/пр «Об утверждении методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации».

19. При разработке сметной документации использовать программный комплекс, прошедший сертификацию соответствия в порядке, установленном Федеральным Законом «О техническом регулировании».

20. При разработке сметной документации включить затраты (при необходимости) на:

- выкуп земель и недвижимого имущества (включая межевание, проведение оценочных работ, рыночную стоимость, убытки и упущенную выгоду) у собственников, возмещение убытков землевладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование;

- компенсацию за спосимые строения и садово-огородные насаждения; возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений;

- проведение работ по землеустройству, технической инвентаризации и постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством;

- плата за присоединение к электросетям;

- пусконаладочные работы;

- переустройство коммуникаций и др.

21. В составе проектной документации выделить в отдельные книги:

- технический отчет об инженерных изысканиях (утвердить государственным заказчиком);

- раздел «Охрана окружающей среды»;

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	землеуладельцам, землепользователям, арендаторам за отвод земель в постоянное или временное пользование; - компенсацию за сносимые строения и садово-огородные насаждения; возмещение убытков и потерь по переносу зданий и сооружений; - проведение работ по землеустройству, технической инвентаризации и постановке на государственный технический учет объектов, законченных строительством; - плата за присоединение к электросетям; - пусконаладочные работы; - переустройство коммуникаций и др. 21. В составе проектной документации выделить в отдельные книги: - технический отчет об инженерных изысканиях (утвердить государственным заказчиком); - раздел «Охрана окружающей среды»;							
							ППТ-ТЧ			Лист
Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				28	

- проект полосы отвода;
- организация строительства;
- переустройство коммуникаций;
- проект рекультивации земель (при необходимости).

22. Требования к сдаче проектной документации заказчику:

22.1. Разработанная проектная документация, включая инженерные изыскания, после получения положительного заключения государственной экспертизы, передается заказчику на бумажном носителе в 4-х экземплярах. На электронном носителе в 1-м экземплярах (1-й экземпляр на DVD-R, 1-й экземпляр на USB-флеш-накопителе) в форматах использованных программ и в формате «.pdf» (с возможностью копирования текста) в срок, определенный в графике выполнения работ. Бумажная и электронная версии должны быть абсолютно идентичны, электронная версия должна быть структурирована в соответствии с бумажным носителем.

22.2. Заказчику передаются на бумажном носителе экземпляры положительных заключений государственной экспертизы по результатам инженерных изыскания, по проектной документации и по результатам проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объекта, заверенные исполнителем данного государственного контракта, и на электронном носителе.

22.3. Проект планировки территории и проект межевания территории – 1 экз. Графические материалы в печатном виде на форматах, обеспечивающих свободное прочтение чертежей (в формате Microsoft Word) – 1 экз.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
						ППТ-ТЧ		Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			29

Приложение 2. Письмо от Управления Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия № 06-07/06-06/579 от 19.01.2024 г.



УПРАВЛЕНИЕ
Ставропольского края
по сохранению и государственной
охране объектов культурного наследия
 Лермонтова ул., д. 189/1, г. Ставрополь,
 Ставропольский край, 355002
 ОКПО 22001916 ОГРН 1152651007541
 ИНН/КПП 2636207364/263601001
 Тел. факс: (8652) 26-54-58

Директору
 ООО «Севкавгеопроектстрой»

В.И. Дюмину
 357500,
 Ставропольский край,
 г. Пятигорск,
 ул. 295 Стрелковой дивизии, 2

от 19.01 2024 г. № 06-07/06-06/579

О согласовании Раздела

Управление Ставропольского края по сохранению и государственной охране объектов культурного наследия (далее – управление) рассмотрело Ваше обращение по вопросу предоставления государственной услуги «Согласование обязательных разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации или о проведении спасательных археологических полевых работ в проектах проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории, либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории указанных объектов культурного наследия, или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия» в отношении Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га), и сообщает следующее.

Результаты рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) от 06.12.2023 г., проведенной аттестованным экспертом Лычагиным Арсением Владимировичем, «Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ)» (далее – Раздел, документация), указывают на то, что предусмотренные документацией мероприятия дают возможность обеспечения сохранности выявленных объектов культурного (археологического) наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	земель 1,58 га), и сообщает следующее. Результаты рассмотрения акта государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) от 06.12.2023 г., проведенной аттестованным экспертом Лычагиным Арсением Владимировичем, «Раздела об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ)» (далее – Раздел, документация), указывают на то, что предусмотренные документацией мероприятия дают возможность обеспечения сохранности выявленных объектов культурного (археологического) наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2» при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных								
										ППТ-ТЧ	Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок	Подпись	Дата						30

работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»».

В границах территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га) отсутствуют объекты археологического наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия.

Территория проектируемого объекта расположена на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории 2 выявленных объектов археологического наследия:

- «Курганный могильник «Чернолесское-1»: территория проектируемого объекта локализуется в 68 м к юго-западу от границы территории памятника археологии в районе расположения характерных поворотных точек границы памятника № № 24-25, вне территории объекта археологического наследия;

- «Курганный могильник «Чернолесское-2»: территория проектируемого объекта локализуется в 31 м к юго-юго-западу от границы территории памятника археологии в районе расположения характерных поворотных точек границы памятника № № 10-11, вне территории объекта археологического наследия.

Границы территорий и режимы использования земельных участков в границах территорий выявленных объектов археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2» утверждены приказами управления от 11 октября 2023 года № № 976 и 975.

Управление согласно с заключением ГИКЭ и согласовывает Раздел, при условии выполнения заказчиком всех мероприятий, предусмотренных документацией, а также требований, предусмотренных Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон):

1. В соответствии со ст. 36 Федерального закона и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» включить в состав проектной документации «Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ)».

2. При производстве работ на территории проектируемого объекта

Взам. инв. №		от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон):						
Подпись и дата		1. В соответствии со ст. 36 Федерального закона и Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» включить в состав проектной документации «Раздел об обеспечении сохранности объектов культурного (археологического) наследия по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ)».						
Изм. № подл.		2. При производстве работ на территории проектируемого объекта						
							ППТ-ТЧ	Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата			31

«Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га) запрещается:

- нанесение ущерба физическому состоянию выявленных объектов археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2»;

- проведение земляных, строительных работ, складирование грунтов, материалов, стоянка и проезд тяжелой строительной техники, размещение строительных городков на территориях выявленных объектов археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2»;

- снос объектов, укрытие или уничтожение предметов (в случае их выявления), обладающих признаками историко-культурной ценности до проведения по данным объектам или предметам государственной историко-культурной экспертизы; изменение облика таких объектов при производстве работ.

3. В соответствии со ст. 36 Федерального закона в случае обнаружения в ходе проведения земляных, строительных и иных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязан незамедлительно приостановить работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в управление письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

4. При производстве работ на территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га) обеспечить:

- доведение (под подпись) до сведения подрядчиков строительных работ и строительного контроля информации о разработанных в Разделе мероприятиях по обеспечению сохранности выявленных объектов археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2», о недопустимости их повреждения, о предупреждении любых негативных последствий для их состояния в ходе строительных работ;

- на участке максимального приближения границы полосы отвода проектируемого объекта к границе выявленного объекта археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-2» обеспечить маркирование границы территории указанного памятника археологии (например: специальными маркировочными знаками, сигнальной лентой, временным ограждением без проведения земляных работ и т.д.) с целью недопущения

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ			32

захода строительной техники на территорию выявленного объекта археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-2», складирования грунта и материалов на его территории;

- при производстве земляных работ на территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га) в зоне наибольшего приближения к территории выявленного объекта археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-2» обеспечить присутствие специалиста-археолога специализированной археологической организации на весь период проведения земляных работ; после окончания работ представить в управление отчетный документ, подтверждающий и характеризующий работы, выполненные археологом в процессе присутствия при производстве земляных работ, основные результаты.

5. В соответствии с п. 9 ст. 36 Федерального закона обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы выявленных объектов археологического наследия «Курганный могильник «Чернолесское-1» и «Курганный могильник «Чернолесское-2», обосновывающей целесообразность включения вышеуказанных объектов археологического наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

6. В случае изменения конфигурации границ земельного участка с выходом за пределы территории, обследованной в рамках проведенных археологических полевых работ (разведки), необходимо получить повторное согласование управления.

Согласно информации, имеющейся в управлении, иные объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, их зоны охраны и защитные зоны в границах территории проектируемого объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» (Ставропольский край, Новоселицкий муниципальный округ) (линейный объект, протяженность коридора обследования 2,7 км, площадь постоянного отвода земель 10,70 га, площадь временного отвода земель 1,58 га), отсутствуют.

Начальник управления



А.В. Конева

В.Ю. Коваленко (8652) 23-45-69

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ			33

**Приложение 3. Письмо Министерства природных ресурсов и окружающей среды
Ставропольского края № 04/03-95253 от 02.10.2023 г.**



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Голенева ул., д. 18, Ставрополь, 355006,
тел. (8652) 94-73-44, факс 94-73-07,
e-mail: mprsk@mpr26.ru
ОКПО 75057621, ОГРН 1052600255993,
ИНН/КПП 2636045265/263601001

Общество с ограниченной
ответственностью
«Севкавгидропроект»

Ленина ул., д. 116 а,
п. Горячеводский,
г. Пятигорск,
Ставропольский край,
357560

02.10.2023 № 04/03-95253

на № _____ от _____

О предоставлении информации

Ваше обращение о предоставлении информации для проектирования объекта «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет»» (далее – объект) министерством рассмотрено.

Объект не входит в границы особо охраняемых природных территорий краевого и местного значения и их охранных зон.

При рассмотрении местонахождения объекта установлено, что данный объект частично проектируется на землях лесного фонда Калаусского лесничества в квартале 16 выделах 1, 3 Журавского участкового лесничества.

На основании изложенного отдел ведения государственного лесного реестра, охраны, защиты, воспроизводства и использования лесов не согласовывает данный объект.

Объект не пересекает земли, занятые мелиоративными защитными лесными насаждениями из земель сельскохозяйственного назначения или предназначенные для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, находящиеся в государственной собственности Ставропольского края, переданные в постоянное (бессрочное) пользование подведомственным министерству природных ресурсов и охраны окружающей среды Ставропольского края государственным бюджетным учреждениям Ставропольского края (лесхозам).

Под данным земельным участком участки недр местного значения не числятся.

В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», изменениями, внесенными в статью 25 Закона «О недрах», и письмом Федерального агентства по недропользованию Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.09.2018 № ЕК-04-30/14572:

1. При строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в границах населенных пунктов,

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №										
Ставропольского края государственным бюджетным учреждениям Ставропольского края (лесхозам). Под данным земельным участком участки недр местного значения не числятся. В соответствии с Федеральным законом от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», изменениями, внесенными в статью 25 Закона «О недрах», и письмом Федерального агентства по недропользованию Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.09.2018 № ЕК-04-30/14572: 1. При строительстве объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных в границах населенных пунктов,												
												Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ						34

получение заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, а также получение разрешения на застройку земельных участков, которые находятся на площадях залегания полезных ископаемых, не требуется;

2. Строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа.

Согласно данным сервиса «Публичная кадастровая карта» объект находится в установленных границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы поверхностного водного объекта реки Томузловка. Ширина водоохранной зоны 200 метров, прибрежной защитной полосы 50 метров.

Согласно п. 15 и п. 17 статьи 65 ВК РФ в границах водоохранных зон устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

Объект находится за пределами установленных границ зон санитарной охраны поверхностных источников питьевого и хозяйственно – бытового водоснабжения и зон санитарной охраны источников подземного водоснабжения, числящихся в распределенном фонде недр с объемом добычи не более 500 куб. метров в сутки.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.» на территории проектируемого объекта водно-болотные угодья, имеющие международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, отсутствуют.

Согласно данным, опубликованным на официальном сайте Союза охраны птиц России (<http://www.rbcu.ru>), в рамках проекта «Сеть территорий для птиц и водно-болотных угодий: инвентаризация, охрана и общественный контроль», ключевые орнитологические территории в районе размещения объекта отсутствуют.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	имеющие международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, отсутствуют. Согласно данным, опубликованным на официальном сайте Союза охраны птиц России (http://www.rbcu.ru), в рамках проекта «Сеть территорий для птиц и водно-болотных угодий: инвентаризация, охрана и общественный контроль», ключевые орнитологические территории в районе размещения объекта отсутствуют.							
									ППТ-ТЧ	Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата					35

- действующий полигон ТКО г.Буденновска ООО «Комбинат Благоустройства», находящийся в 2,5 км южнее города, на земельном участке с кадастровым номером 26:20:240101:132. Полигон включен в государственный реестр объектов размещения отходов за номером 26-00019-3-01028-181215.

Заместитель министра

А.В.Скрипка

Кавсадзе Г. Г.
(8652) 94-73-22
Ключникова О. Ю.
(8652) 94-40-93
Труханова В. И.
(8652) 26-98-78
Покачалова М. Д.
(8652) 94-73-12
Пархоменко В. Е.
(8652) 94-73-18
Луценко А. В.
(8652) 94-73-51
Тхайцхуова А. Ю.
(8652) 94-73-41

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Кавсадзе Г.Г. (8652) 94-73-22 Ключникова О.Ю. (8652) 94-40-93 Труханова В. И. (8652) 26-98-78 Покачалова М. Д. (8652) 94-73-12 Пархоменко В. Е. (8652) 94-73-18 Луценко А. В. (8652) 94-73-51 Тхайцухова А.Ю. (8652) 94-73-41		

Приложение 4. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии РФ № 15-47/10213 от 30.04.2020 г.



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minpriroda@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕД

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

**ФГУ «Главгосэкспертиза»
Министрства России**

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Иск. Гавришвили С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

ФГУ «Главгосэкспертиза России»
Вх. № 7831 (1+31)
12.05.2020 г.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ведении находится соответствующая ООПТ. Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня. Приложение: на 31 листе. Заместитель директора Департамента государственной политики и регулирования в сфере развития ООПТ и Байкальской природной территории Иск. Галченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)  А.И. Григорьев ФГУ «Главное управление Росгидромет» Вх. № 7831 (1+31) 12.05.2020 г.						
									Лист
									37
Изм.	Код.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ			

Приложение к письму Минприроды России
от _____ № _____

Перечень муниципальных образований субъектов Российской Федерации, в границах которых имеются ООПТ федерального значения, а также территории, зарезервированные под создание новых ООПТ федерального значения в рамках национального проекта «Экология».

Код субъекта РФ	Субъект Российской Федерации	Административно-территориальная единица субъекта РФ	Категория федерального ООПТ	Название ООПТ	Принадлежность
1	Республика Адыгея	Майкопский район	Государственный природный заповедник	Кавказский имени Х.Г. Шапошникова	Минприроды России
	Республика Адыгея	г. Майкоп	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий Адыгейского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Адыгейский государственный университет"
2	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Башкирский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Бурзянский район	Государственный природный заповедник	Шульган-Таш	Минприроды России
	Республика Башкортостан	Белорецкий район ЗАТО г. Межгорье	Государственный природный заповедник	Южно-Уральский	Минприроды России
	Республика Башкортостан	г. Уфа	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад-институт Уфимского научного центра РАН	РАН, Учреждение РАН Ботанический сад – институт Уфимского научного центра РАН
	Республика Башкортостан	Бурзянский район, Кугарчинский район, Мелеузовский район	Национальный парк	Башкирия	Минприроды России

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

ППТ-ТЧ

Лист

38

			ботанический сад	РАН	Ботанический сад-институт ДВО РАН, Минприроды России
	Приморский край	Уссурийский г.о.	Дендрологический парк и ботанический сад	Горнотаёжная станция им.В.Л.Комарова ДВО РАН	РАН, Учреждение РАН Горнотаёжная станция им. В.Л. Комарова ДВО РАН, Минприроды России
26	Ставропольский край	г.о. Кисловодск	Национальный парк	Кисловодский	Минприроды России
	Ставропольский край	г. Ставрополь	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад имени В.В. Скрипчинского	Минсельхоз России, Государственное научное учреждение Ставропольский ботанический сад имени В.В. Скрипчинского Ставропольского НИИ сельского хозяйства РАСХН
	Ставропольский край	г. Пятигорск	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Пятигорской государственной фармацевтической академии	Минздравсоцразвития России, ГБОУ высшего профессионального образования "Пятигорская государственная фармацевтическая академия" Минздравсоцразвития России
	Ставропольский край	г. Пятигорск	Дендрологический парк и ботанический сад	Пятигорская эколого-ботаническая станция	РАН ФГБУ науки Ботанический институт им. В.Л. Комарова РАН
	Ставропольский край	г. Ставрополь	Дендрологический парк и ботанический сад	Дендрарий СНИИСХ	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение "Ставропольский научно-исследовательский институт сельского

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

					хозяйства"
27	Хабаровский край	Солнечный	Государственный природный заказник	Баджалский	Минприроды России
	Хабаровский край	Имени Полины Осипенко	Государственный природный заказник	Ольджиканский	Минприроды России
	Хабаровский край	Ванинский	Государственный природный заказник	Туминский	Минприроды России
	Хабаровский край	Ульчский	Государственный природный заказник	Удиль	Минприроды России
	Хабаровский край	Хабаровский,	Государственный природный заказник	Хехширский	Минприроды России
	Хабаровский край	Амурский, Нанайский	Государственный природный заповедник	Болоньский	Минприроды России
	Хабаровский край	Хабаровский, Имени Лазо	Государственный природный заповедник	Большехехширский	Минприроды России
	Хабаровский край	Советско-Гаванский	Государственный природный заповедник	Ботчинский	Минприроды России
	Хабаровский край	Аяно-Майский	Государственный природный заповедник	Джугджурский	Минприроды России
	Хабаровский край	Комсомольский	Государственный природный заповедник	Комсомольский	Минприроды России
	Хабаровский край	Верхнебуреинский	Государственный природный заповедник	Буреинский	Минприроды России
	Хабаровский край	Нанайский	Национальный парк	Ануйский	Минприроды России
	Хабаровский край	Тугуро-Чумиканский	Национальный парк	Шантарские Острова	Минприроды России
28	Амурская область	Мазановский	Государственный природный заказник	Орловский	Минприроды России
	Амурская область	Архаринский	Государственный природный заказник	Хингано-Архаринский	Минприроды России
	Амурская область	Селемджинский	Государственный природный заповедник	Норский	Минприроды России

Участок изысканий располагается в Новоселицком районе. В соответствии с письмом №15-47/10213 от 30.04.2020 г. Министерства природных ресурсов и экологии РФ в Новоселицком районе отсутствуют ООПТ федерального значения.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ			40

**Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и окружающей среды
Ставропольского края № 06/07-1228 от 14.02.2024 г.**



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

Голеница ул., д. 18, Ставрополь, 355006,
тел. (8652) 94-73-44, факс 94-73-07
e-mail: mprsk@mpr26.ru
ОКПО 75057621, ОГРН 1052600255993,
ИНН/КПП 2636045265/263601001

ООО «СКГПС»

ул. 295 Стрелковой дивизии, 2
г. Пятигорск, 357500

14.02.2024 № 06/07-1228

На № _____ от _____

О предоставлении информации

В министерстве рассмотрено письмо о разработке проектной документации по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет».

Согласно предоставленной схеме планируемый объект расположен на землях лесного фонда Калаусского лесничества, Журавского участкового лесничества, в квартале 15, выделе 18 и квартале 16, выделах 1, 3. Категория защитности – ценные леса, в том числе противоэрозионные, участок покрыт лесной растительностью.

Все леса на территории Ставропольского края отнесены к защитным. В соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – ЛК РФ) одним из видов использования лесов является строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Согласно статье 45 ЛК РФ лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам для строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта на правах, предусмотренных статьей 9 ЛК РФ.

В соответствии со статьей 72 ЛК РФ объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Согласно пункту 5 Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных Приказом Минприроды РФ от 10.07.2020 № 434 при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для размещения объектов, связанных со строительством, реконструкцией, эксплуатацией линейных объектов, должны использоваться нелесные земли, а при отсутствии таких земель - земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	В соответствии со статьей 72 ЛК РФ объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.						
			Согласно пункту 5 Правил использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, утвержденных Приказом Минприроды РФ от 10.07.2020 № 434 при использовании лесов, расположенных на землях лесного фонда, для размещения объектов, связанных со строительством, реконструкцией, эксплуатацией линейных объектов, должны использоваться нелесные земли, а при отсутствии таких земель - земли, предназначенные для лесовосстановления (вырубки, гари, редины, пустыри, прогалины и другие), а также площади, на которых произрастают низкополнотные и наименее ценные лесные насаждения.						
							ППТ-ТЧ		Лист
Изм.	Код.	Лист	Недок.	Подпись	Дата				41

Таким образом, в соответствии с лесным законодательством лесной участок может использоваться в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейного объекта при отсутствии ограничений.

Заместитель министра



Д.В.Слынько

Е.В. Пивоварова
(8652) 94-40-93

Изм. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата									
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	ППТ-ТЧ					Лист 42

**Приложение 6. Письмо от Администрации Новоселицкого муниципального округа
Ставропольского края № 3113 от 29.06.2023 г.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОСЕЛИЦКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

пл. Ленина, 1, с. Новоселицкое, 356350

Тел./факс (886548) 2-14-74

e-mail: novosel.admin@mail.ru

ОКПО 46576567, ОГРН 1202600015045,

ИНН 2616009389, КПП 261601001

29.06.2023 № 3113

На № 282 от 19.06.2023 г.

Главному инженеру
ООО «Севкавгеопроектстрой»

Е.А. Тонконогову

О направлении информации

Уважаемый Евгений Андреевич!

Администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края сообщает, об отсутствии в районе строительства по объекту: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к лагерю труда и отдыха «Рассвет» особо охраняемых природных территорий местного значения, полей ассенизации и фильтрации, приаэродромных территорий, зон ограничения застройки от источников электромагнитного излучения, территорий лечебно-оздоровительных местностей и курортов и их зон санитарной охраны, особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается.

Заместитель главы
администрации – начальник
отдела по работе с
территориями, жилищно-
коммунального хозяйства и
дорожной деятельности
администрации Новоселицкого
муниципального округа
Ставропольского края

М.С.Плотников

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00ED283E97C97E24253E61DC6063082B54

Владелец Плотников Максим Сергеевич

Действителен с 16.06.2022 по 09.09.2023

Архипова Наталья Николаевна
тел/факс 8(86548)2-12-80

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	отдела по работе с территориями, жилищно-коммунального хозяйства и дорожной деятельности администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края М.С.Плотников ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат 00ED283E97C97E24253E61DC6063082B54 Владелец Плотников Максим Сергеевич Действителен с 16.06.2022 по 09.09.2023 Архипова Наталья Николаевна тел/факс 8(86548)2-12-80							
						ППТ-ТЧ				Лист
Изм.	Код.	Лист	Недоп.	Подпись	Дата					43

Приложение 7. Заключение Департамента по СКФО (Кавказнедра) № 01-10-28/468 от 17.07.2023 г.



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(РОСНЕДРА)
ДЕПАРТАМЕНТ**

**ПО СЕВЕРО-КАВКАЗСКОМУ
ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(КАВКАЗНЕДРА)**
переулок Садовый, д. 4 а,
г. Ессентуки, Ставропольский край, 357633
Тел./факс (87934) 7-59-92
E-mail: kavkaz@rosnedra.gov.ru

ООО «Севкавгеопроектстрой»

ул. 295 Стрелковой дивизии, 2, г.
Пятигорск, Ставропольский край, 357500.
e-mail: skgpstroy@yandex.ru

17.07.2023 № 01-10-28/468
На № 1/4 от 16.07.2023

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки**

Выдано: Департаментом по недропользованию по Северо-Кавказскому
федеральному округу
(наименование территориального органа Роснедра)

1. Заявитель: ООО «Севкавгеопроектстрой». ИНН 2632096607, ОГРН 1092632002770.
(для юридического лица – наименование, организационно-правовая форма, ИНН; для физического лица – фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии))

2. Данные об участке предстоящей застройки:* Ставропольский край, Новоселицкий Район.

наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, кадастровый номер земельного участка (при наличии), иные адресные ориентиры)

* Географические координаты участка предстоящей застройки и копии топографического плана участка предстоящей застройки приведены в приложении к настоящему заключению, являющемся его неотъемлемой составной частью

3. В границах участка предстоящей застройки месторождения полезных ископаемых в недрах **отсутствуют** (письмо Ставропольского филиала ФБУ «ТФГИ по Южному федеральному округу» от 14.07.2023 № 04-1/292).

4. Срок действия заключения: Три года с даты его регистрации

Настоящее заключение содержит сведения об отсутствии или наличии запасов полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, предусмотренные статьей 25 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».

Иную геологическую информацию о недрах, в том числе информацию о месторождениях подземных вод, заявитель вправе получить в порядке, предусмотренном статьей 27 Закона Российской Федерации «О недрах».

Изм.	№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	ППТ-ТЧ						Лист
										44
Изм.	Код.	Лист	Недок	Подпись	Дата					

постановлением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 492 «Об утверждении Правил использования геологической информации о недрах, обладателем которой является Российская Федерация».

Неотъемлемые приложения:

1. Топографический план участка предстоящей застройки и сведения о географических координатах участка предстоящей застройки (в соответствии с заявочными материалами) – на 1 л.

Заместитель начальника

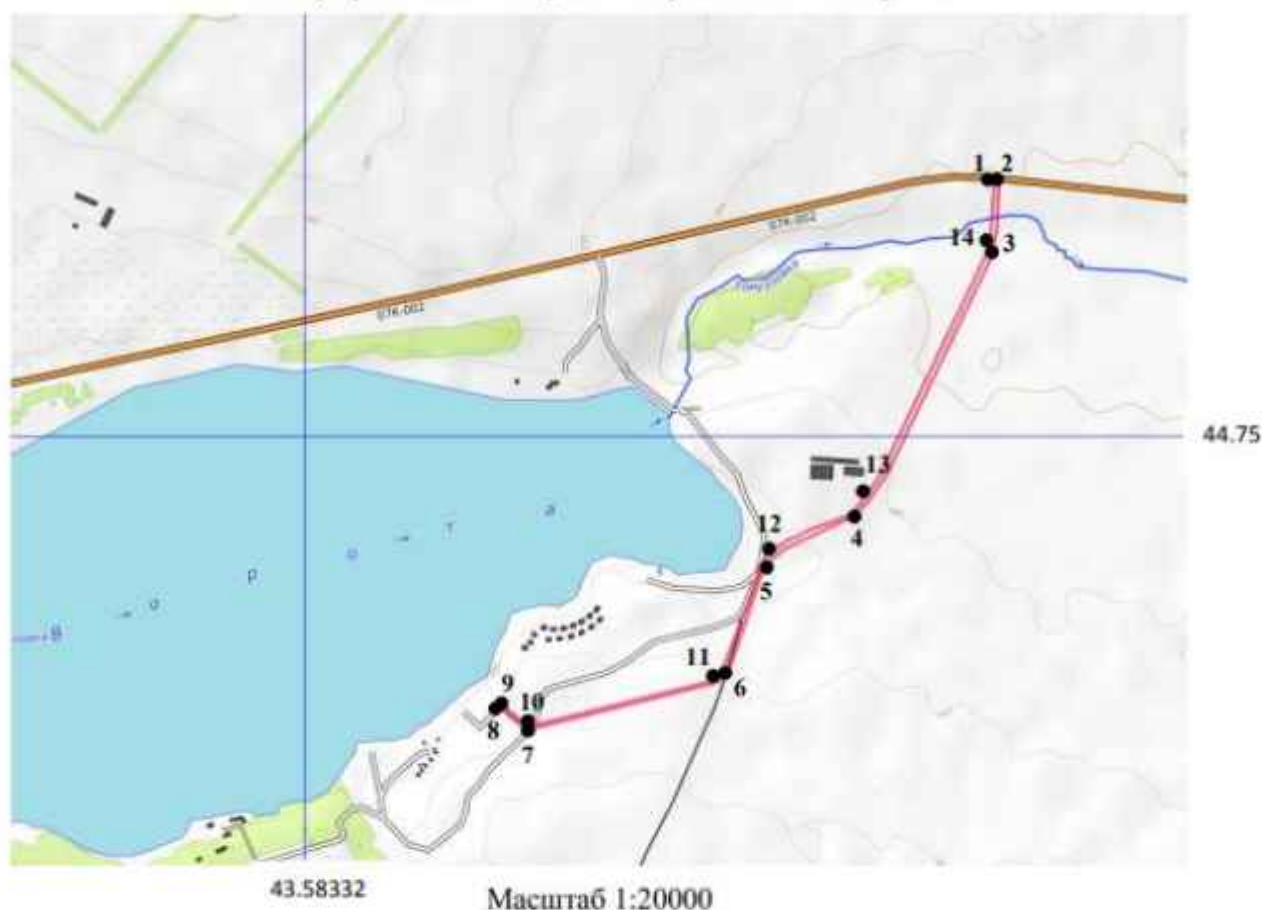


В.Е. Демченко

Хариков К.Н.
(8652) 74-13-28

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
Хариков К.Н. (8652) 74-13-28		

Топографический план участка предстоящей застройки



Географические координаты угловых точек контура участка предстоящей застройки (система координат ГСК-2011)

№ точки	Северная широта	Восточная долгота
1	44.75675	43.60895
2	44.75677	43.60918
3	44.75472	43.60886
4	44.74794	43.60384
5	44.74640	43.60034
6	44.74356	43.59888
7	44.74225	43.59178
8	44.74286	43.59053
9	44.74289	43.59068
10	44.74236	43.59182
11	44.74365	43.59875
12	44.74682	43.60051
13	44.74841	43.60416
14	44.75507	43.60873

Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	Недок.	Подпись	Дата

ППТ-ТЧ

Лист

46