****

Российская Федерация

СОВЕТ

Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

первого созыва

# РЕШЕНИЕ

02.10.2020 года с. Новоселицкое №19

О земельном налоге на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",

Совет Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края земельный налог, определив налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в границах муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога (авансовых платежей):

4.1. Налогоплательщики-организации уплачивают земельный налог в срок в соответствии с абзацем первым пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Налогоплательщики-организации, для которых срок уплаты авансовых платежей, исчисленных в соответствии с пунктом 6 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, уплачивают авансовые платежи по налогу - не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом.

4.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают земельный налог в срок в соответствии с абзацем третьим пункта 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края следующие налоговые льготы дополнительно к налоговым льготам, установленным главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, для следующих категорий налогоплательщиков:

5.1. В размере 50 процентов от начисленной суммы земельного налога субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, на срок фактической окупаемости инвестиционного проекта в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 2 лет после сдачи в эксплуатацию объекта инвестиционной деятельности.

Основанием для предоставления льготы является налоговое соглашение, заключенное между администрацией Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края и субъектом инвестиционной деятельности.

6. Признать утратившими силу:

 решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 01.11.2016 г. №76 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 18.08.2017 г. № 99 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 01.11.2016 г. №76 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 26.10.2017 г. № 105 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 01.11.2016 г. №76 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 09.10.2019 г. № 171 О внесении изменений в решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 01.11.2016 г. №76 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 14.10.2019 г. № 184 О внесении изменений в решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 01.11.2016 г. №76 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края».

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 16.04.2015 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.04.2016 г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 23.06.2016 г. № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 10.08.2016 г. 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 20.10.2016 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 20.10.2017 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2019 г. № 6 «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2014 г. №1 «О земельном налоге на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.04.2015 № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 22.06.2016 г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 20.10.2017 г. № 61 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 25.10.2019 г. № 158 «О внесении изменений подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Номаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 57 «О земельном налоге на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Номаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 09.11.2017 г. № 118 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Номаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 57 «О земельном налоге на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Номаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2019 г. № 183 «О внесении изменений в подпункт «б» пункта 2 решения Совета депутатов Номаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 57 «О земельном налоге на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 15.04.2015 г. № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 22.06.2016 г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 20.10.2016 г. № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 28.06.2017 г.№ 7 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 20.10.2016 г. № 4 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 30.10.2017 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 21.10.2019 г. № 30 «О внесении изменений в подпункт 2.1. пункта 2 решения Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2014 г. №3 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 07.04.2015 г. № 10 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 09.06.2016 г. № 25 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 12.10.2016 г.№ 43 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2017 г. № 47 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 13.11.2017 г. № 51 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2017 г. № 47 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 21.10.2019 г. № 49 «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 26.11.2019 г. № 59 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 27.10.2014 г. №45 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

 решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 16.03.2015 г. № 8 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 16.05.2016 г. № 19 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 02.12.2016 г. № 50 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2017 г. № 35 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 08.10.2019 г. № 31 «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 11.11.2019 г. № 39 «О внесении изменений в подпункт 2.1 пункта 2 решения Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.11.2014 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования села Чернолесского»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 23.03.2015 г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 20.06.2016 г. № 1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 29.09.2017 г. № 1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 12.10.2017 г. № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 29.09.2017 г. № 1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 11.10.2019 г. № 40 «О внесении изменений в подпункт «б» пункта 2 решения Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.11.2014 г. №2 «О земельном налоге на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на контрольно-счетную комиссию Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета Новоселицкогомуниципального округа Ставропольского края А.Е. Гогина  | Исполняющий обязанности главыНовоселицкого муниципального района Ставропольского края,заместитель главы администрации- начальник отдела по обеспечению общественной безопасности и мобилизационной работе администрации Новоселицкого муниципального района Ставропольского края  С.П. Титов |