****

Российская Федерация

СОВЕТ

Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

первого созыва

# РЕШЕНИЕ

02.10.2020 года с. Новоселицкое №18

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ставропольского края от 5 ноября 2015 г. №109-кз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения»,

 Совет Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2021 года на территории Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края налог на имущество физических лиц (далее - налог на имущество).

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости. Налоговая база определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации установить следующие налоговые ставки налога на имущество при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

3.1. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 млн рублей:

3.1.1. жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты - 0,3 процента.

3.1.2. Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом, - 0,3 процента.

3.1.3. Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом, - 0,3 процента.

3.1.4. Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.1.5. Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства - 0,3 процента.

3.2. Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, - 2,0 процента.

3.3. Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - 2,0 процента.

3.4. Прочие объекты налогообложения - 0,5 процента.

4. Установить, что налоговые льготы по уплате налога на имущество предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Установить, что налог на имущество подлежит уплате налогоплательщиками в срок в соответствии со статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившими силу:

 решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 20.11.2015 г. № 46 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Долиновка»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 26.10.2017 №104 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 20 ноября 2015 года № 46 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Долиновка»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 10.08.2018 №132 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 20 ноября 2015 года № 46 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Долиновка»;

решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 13.03.2020 г. №197 «О несении изменений в подпункт 3.1.6 подпункта 3.1. пункта 3 решение Совета депутатов села Долиновка Новоселицкого района Ставропольского края от 20.11.2015 г. № 46 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Долиновка»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 25.11.2015 г. №2 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.04.2016 г. №3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 25.11.2015 г. №2 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 05.06.2018 г. №1 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 25.11.2015 г. №2 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2018 г. №2 «О внесении изменения в решение Совета депутатов муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 05.06.2018 г. №1 «О внесении изменений в решение №2 от25.11.2015 г. «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2018 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 25.11.2015 г. №2 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 13.04.2020 г. № 1 «О внесении изменений в подпункт 3.1.6 подпункта 3.1 пункта 3 решения Совета депутатов Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 25.11.2015 г. №2 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 12.11.2015 г. №3 «О налоге на имущество физических лиц»;

 решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 11.10.2018 г. № 102 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 12.11.2015 г. №3 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 09.04.2020 г. № 179 «О внесении изменения в пункт 3 решения Совета депутатов села Китаевского Новоселицкого района Ставропольского края от 12.11.2015 г. №3 «О налоге на имущество физических лиц»;

 решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 09.06.2017 г. № 97 «Об отмене решения Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 29.03.2017 г. №82 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 09.06.2017 г. № 96 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 09.11.2017 г. № 116 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.06.2018 г. № 137 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 14.06.2018 г. №138 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 09.11.2017 г. №116 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 15.10.2018 № 148 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 10.04.2020 г. № 197 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 31.10.2016 г. № 58 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новомаякского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2015 г. № 4 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 03.05.2018 г. № 5 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2015 г. № 4 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 12.10.2018 г. № 6 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2015 г. № 4 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 03.04.2020 г. № 11«О внесении изменений в решение Совета депутатов села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края от 19.11.2015 г. № 4 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Новоселицкого Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 23.11.2015 г. №49 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

 решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 03.05.2018 г. № 17 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 23.11.2015 г. №49 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 10.10.2018 г. № 51 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 23.11.2015 г. №49 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 18.03.2020 г. № 8 «О внесении изменений в подпункт 3.1.6 подпункта 3.1 пункта 3 решения Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 23.11.2015 г. №49 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 14.05.2020 г. №16 «О внесении изменений в подпункт 3.1.6 подпункта 3.1 пункта 3 решения Совета депутатов села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края от 23.11.2015 г. №49 «Об утверждении ставок налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования села Падинского Новоселицкого района Ставропольского края»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2017 г. №34 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 09.10.2018 г. № 32 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2017 г. №34 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 24.04.2020 г. № 13 «О внесении изменений в решение Совета депутатов села Чернолесского Новоселицкого района Ставропольского края от 07.11.2017 г. №34 «О налоге на имущество физических лиц»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 11.11.2015 г. №2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 20.04.2018 г. № 2 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 11.11.2015 г. №2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

 решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 10.10.2018 г. № 3 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 11.11.2015 г. №2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселка Щелкан»;

решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 14.05.2020 г. № 75 «О внесении изменений в решение Совета депутатов поселка Щелкан Новоселицкого района Ставропольского края от 11.11.2015 г. №2 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования поселка Щелкан».

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на контрольно-счетную комиссию Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета Новоселицкогомуниципального округа Ставропольского края А.Е. Гогина  | Исполняющий обязанности главыНовоселицкого муниципального района Ставропольского края,заместитель главы администрации- начальник отдела по обеспечению общественной безопасности и мобилизационной работе администрации Новоселицкого муниципального района Ставропольского края  С.П. Титов |