Проект



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**администрации Новоселицкого муниципального округа**

**Ставропольского края**

с. Новоселицкое

\_\_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_

Об инвестиционной стратегии Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года

В соответствии с федеральными законами от 25 февраля 1999 г. [N 39-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AA86745B24B6FB50F7FA29AC8B5605872089DC186CB6C0C2536AC1B382DB09BC9F0DDB03C8CF81B87DB583522Az6r2O) "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", от 06 октября 2003 г. [N 131-ФЗ](consultantplus://offline/ref=AA86745B24B6FB50F7FA29AC8B560587208ADE1B66B7C0C2536AC1B382DB09BC9F0DDB03C8CF81B87DB583522Az6r2O) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", в целях повышения эффективности деятельности органа местного самоуправления по привлечению инвестиций и созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности, администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную стратегию Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года.

2. Признать утратившим силу постановление администрации Новоселицкого муниципального района Ставропольского края от 27.08.2015г №259 «Об утверждении инвестиционной стратегии Новоселицкого муниципального района Ставропольского края»

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края Крисана А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию.

Глава Новоселицкого

муниципального округа

Ставропольского края О.С.Безменов

Утверждена

постановлением администрации

Новоселицкого муниципального округа

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №

Инвестиционная стратегия Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года

І. Общие положения

Инвестиционная стратегия Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года (далее - Инвестиционная стратегия, округ) определяет приоритеты и общие направления взаимодействия органа местного самоуправления округа, предпринимательского сообщества и жителей округа по созданию благоприятного инвестиционного климата в округе.

Инвестиционная стратегия округа разработана с целью внедрения Стандарта деятельности органа местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Новоселицком муниципальном округе и направлена на развитие инвестиционной деятельности на территории округа.

Инвестиционная стратегия Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года базируется на реализации принципов создания благоприятных условий для привлечения на территорию округа прямых стратегических инвесторов, развития эффективной инвестиционной инфраструктуры, активизации инвестиционной деятельности округа.

Инвестиционная стратегия основывается на положениях ключевых стратегических документов Российской Федерации, Ставропольского края и Новоселицкого муниципального округа.

II Анализ факторов инвестиционной привлекательности

Новоселицкого муниципального округа

Новоселицкий округ расположен в центре Ставропольского края, а также в центральной части степного Предкавказья, к востоку от Прикалаусского водораздела, на равном удалении от Азовского и Каспийского морей. Климат умеренно континентальный, благоприятен для жизнедеятельности человека. Территория округа расположена в удобном физико-географическом положении.

Новоселицкий округ граничит с пятью округами Ставропольского края: на севере – с Благодарненским округом, на востоке – с Буденновским округом, на юго-востоке – с Советским округом, на юге – с Георгиевским округом и на западе – с Александровским округом.

Общая площадь округа равна 170 036 гектар. Территорию округа составляют земли сельских поселений, прилегающие к ним земли общего пользования, земли, необходимые для развития поселений и другие земли.

Жемчужиной округа является искусственное озеро – водохранилище Волчьи ворота. Здесь удивительный и разнообразный растительный и животный мир. Озеро Волчьи ворота место притяжения для отдыха жителей округа и края.

Центром муниципального образования является село Новоселицкое, который расположен в 150 км. от регионального центра.

Численность населения муниципального образования составляет 26,2 тыс. человек.

Взаимодействие инвестиционной привлекательности и инвестиционной активности определяет инвестиционный климат округа. Их сопоставление показывает степень реализации Инвестиционной стратегии, то есть реальное использование инвестиционного потенциала хозяйствующими субъектами и органом местного самоуправления.

Инвестиционный потенциал округа формируется из следующих частных потенциалов:

1. Природно-ресурсный потенциал – позволяет при соответствующем уровне развития технологий эффективно использовать природные ресурсы в процессе общественного производства.

Природно-ресурсный потенциал округа включает следующие группы:

земельные, минерально-сырьевые, водные ресурсы, флора и фауна.

Почвенно-климатические условия – благоприятны для возделывания и получения высоких и устойчивых урожаев всех сельскохозяйственных культур, выращиваемых в округе.

На территории округа имеются запасы полезных ископаемых газа и нефти. Общераспространенные полезные ископаемые представлены в 3-х видах песка, 3-х видах природного камня, глины:

Камень, песок:

Месторождение строительных материалов:

Горный участок (х. Горный)

Запас горной массы в блоке оценивается в 1117,2 тыс. куб. м., - камня строительного - 263,5 тыс. куб. м. - песка – 853,7 тыс. куб. м.

Пески относятся к группе мелких и могут использоваться в различных растворах.

Глина:

Месторождение Новоселицкого участка:

Запасы суглинков на Новоселицком участке составляют более 1 миллионов куб. м.

Глиняный карьер Китаевского участка:

Полезная толща представлена средними суглинками мощностью от 2,0 до 6,7 метра. Запасы суглинков на Китаевском участке составляют 1240 тыс. куб.м. Данное сырье позволяет производить кирпич марок 100-125.

В округе п. Артезианский имеются залежи красной глины, которые не представляют промышленного значения, но ценны тем, что насыщены различными микроэлементами и поэтому глина добавляется в корм для свиней.

Нефть:

На территории округа имеются залежи нефти. Извлекаемые геологические запасы углеводородных полезных ископаемых Журавского месторождения (по категории С1) на территории Новоселицкого участка составляют около 4,0 млн. тонн.

На территории Новоселицкого округа, кроме Журавского месторождения, имеются перспективные участки, внесенные в федеральный список участков, подлежащих геологическому изучению.

Постановлением Губернатора Ставропольского края от 17 августа 2001 года № 493 в Новоселицком округе создан Государственный природный заказник краевого значения площадью 1272 га.

Имеющиеся лесные массивы входят в состав земель Гослесфонда с общей площадью 922 га.

1. Трудовой потенциал – отражает уровень развития рынка труда, представляет собой накопленную способность трудовых ресурсов квалифицированно обеспечивать инвестиционный процесс, воспроизводство денежного капитала с минимальными затратами материальных и финансовых ресурсов в оптимальные сроки их окупаемости. В экономике округа занято 11,7 тыс. человек (44,6 процента от общей численности населения).

3. Экономический потенциал – характеризует совокупный результат хозяйственной деятельности предпринимательских структур и населения округа. Состояние экономического потенциала и динамика показателей экономического развития объективно показывают сильные и слабые стороны инвестиционного климата в сравнении с другими территориями.

4. Инфраструктурный потенциал – отражает уровень развития транспортной, инженерной инфраструктур:

4.1. Транспортная инфраструктура округа гарантирует необходимые условия для функционирования и организации транзитного товаропотока и транспортного обслуживания производств и позволяет обеспечивать максимально эффективное использование экономического и производственного потенциала для продвижения товаров в соседние округа, и регионы. По территории округа проходят региональные дороги: «Александровское – Новоселицкое - Буденновск», «Журавское - Благодарный-Кучерла- Красный Маныч», «Новоселицкое-Саблинское примыкание к а/д «Александровское - Минеральные Воды». Ближайшей железнодорожной станцией является железнодорожная станция в г. Благодарном, расстояние до которой от с. Новоселицкого составляет 54 км.

4.2. Инженерная инфраструктура

Территория округа обеспечена достаточным количеством электролиний и подстанций, что дает возможность бесперебойного снабжения предприятий, организаций и населения округа электрической энергией. Энергетическое обеспечение осуществляет Новоселицкий РЭС структурное подразделение ПАО "Россети Северный Кавказ" - "Ставропольэнерго". На обслуживании находятся около - 1056 км. ЛЭП-10-0,4 кв., 4 крупных питающих подстанций, 5 подстанций 35/10 кв., 293 потребительских подстанций.

Газоснабжение осуществляется природным газом. Уровень газификации округа составляет 99,7 процентов. Протяженность уличной газовой сети составляет 427450м, которая находится в удовлетворительном состоянии. Протяженность водопроводных сетей округа составляет 252468м, канализационных сетей – 11750м. Система теплоснабжения представлена 16 теплоисточниками, протяженность тепловых сетей составляет 4523м.

Сельскохозяйственная отрасль экономики является ведущей, на долю которой приходится 92 процента отгруженных товаров, работ и услуг.

В округе осуществляют свою деятельность 17 сельскохозяйственных предприятий и 133 КФХ, которые обрабатывают 139 тыс. га пашни.

В отрасли занято 1,5 тысяч работников или 8% трудоспособного населения.

ООО ОПХ «Луч» - одно из самых крупных и успешно развивающихся семеноводческих организаций Ставропольского края. Основным направлением деятельности ООО ОПХ «Луч» является производственное размножение семян высших репродукций зерновых культур. Оригинальные семена размножаются до элиты и первой репродукции и реализуются. Предприятием проведена работа по открытию двух заводов фирмы «Cimbria» по подготовке семян производительностью 180 тонн в сутки каждый. Качественный семенной материал ООО ОПХ «Луч» высоко ценится не только на Ставрополье, но и в соседних регионах и странах СНГ – это Северо-Кавказские республики, а также Армения, Туркменистан, Азербайджан, Таджикистан и Киргизия.

ООО «Моя мечта» специализируется на выращивании пряных и лекарственных трав в промышленных масштабах, хозяйство является на Ставрополье единственным производителем в своем сегменте. В хозяйстве есть лавандовые и ромашковые поля, выращиваются пажитник и ромашка, душица и кориандр, вайда красильная и марена, полбу и спельту, кроме того, в хозяйстве выращивается и линейка пищевых красителей. Все травы собираются, сушатся, перемалываются и перерабатываются на предприятии. ООО «Моя мечта» с успехом экспортирует свою продукцию в Индию, Германию, Эфиопию, Италию, Египет, Польшу, Японию, Тайланд, Шри-Ланку, Киргизию, Украину.

ООО «СХП «Свободный труд» - хозяйство высокой культуры земледелия, один из крупнейших и наиболее эффективных производителей сельскохозяйственной продукции в Ставропольском крае, помимо выращивания зерновых и зернобобовых культур, провел грандиозную работу по строительству собственного конно-спортивного комплекса. На базе предприятия успешно занимаются разведением лошадей английской чистокровной породы.

Переработкой сельскохозяйственной продукции в округе занимается СХА (колхоз) «Рубин». Предприятием ежегодно производится и реализуется около 266 тонн пшена. Производство хлеба и хлебобулочных изделий в основном для собственных нужд, обеспечения продукцией работников и пайщиков предприятий осуществляют 10 сельскохозяйственных предприятий округа (ООО «Свободный труд, ООО ОПХ «Луч», СПК колхоз им.1 Мая, ООО «Баракат», колхоз «Родина», СПК колхоз «Чернолесский», АО «Надежда», ФГБУ "Опытная станция Рассвет-Ставрополье", ЗАО «Артезианское», СПК «Свобода»).

На территории округа успешно реализуется инвестиционный проект Строительство тепличного комплекса "Солнечное Ставрополье» площадью 3,09 га, для круглогодичного выращивания овощей. С производительностью 1570 тонн в год. Инициатор проекта Общество с ограниченной ответственностью "ДАВ БИЛДИНГ". Инвестиционный проект реализуется за счет собственных средств предприятия, общая стоимость проекта 360 млн. рублей.

С 2014 года на озере Волчьи Ворота работает уникальный гостиничный комплекс «Золотые пески». Удаленность от городов и близость природного заповедника обеспечивают особую экологическую уникальность местности, где расположен комплекс. Воздух здесь наполнен ароматами степных цветов, трав, лечебных растений. Серьезные инвестиции позволили создать базу европейского уровня с рестораном, крытым аквапарком, бассейнами, двумя пляжами, спортивными и детскими площадками, часовней и ZOOДвориком, который позволяет увидеть лошадей, яков, верблюда, коз, уток, кур, павлинов, голубей разных пород, белок и других животных. ГК "Золотые пески" рассчитан на единовременный приём 350 человек. Комплекс включает в себя 131 комфортабельный, уютный номер. При этом 100 номеров находятся в 18-ти двухэтажных коттеджах, а 31 номер в новой, открывшейся весной 2021 года, гостинице "Панорама".

Один из наиболее динамично развивающихся секторов экономики округа – потребительский рынок. Состояние потребительского рынка обусловлено с одной стороны – уровнем платежеспособного спроса населения округа, с другой – развитием трёх основных отраслей: торговли, общественного питания и бытовых услуг населению. Жителей округа обслуживают 140 стационарных объектов торговли, 7 объектов общественного питания, 3 пункта выдачи торговых площадок маркетплейс.

Наряду с торговыми предприятиями малого и среднего бизнеса торговая сеть округа представлена крупными сетевыми компаниями. На территории Новоселицкого округа работают 7 торговых объектов популярных торговых сетей, работают торговые точки фирменной торговли. Получила свое развитие и ярмарочная торговля. В сегменте логистических услуг осуществляет деятельность филиал федеральной компании СДЭК.

1. В Новоселицком округе предоставляются такие виды бытовых услуг, как ремонт сложной бытовой техники, теле-радио аппаратуры, ремонт обуви, услуги парикмахерских, мелкий ремонт и пошив одежды, услуги фотографии, которые оказывают населению индивидуальные предприниматели.
2. Развитие малого и среднего предпринимательства – одно из приоритетных направлений политики округа, которое позволяет создать новые рабочие места, пополнить местный бюджет за счет налоговых поступлений, повысить доходы населения за счет самостоятельной хозяйственной деятельности.
3. Уровень развития социальной инфраструктуры является одним из факторов создания комфортной среды для проживания населения на территории Новоселицкого муниципального округа.

Система образования представлена дошкольным образованием, общим образованием и дополнительным образованием. Общее образование состоит из трех ступеней: начального общего образования, основного общего образования, среднего общего образования.

В Новоселицком округе 10 муниципальных школ и 10 муниципальных детских садов, 3 организации дополнительного образования. Очередь в детские сады для детей от 3 до 7 лет отсутствует.

Медицинское обслуживание населения Новоселицкого муниципального округа осуществляет государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Новоселицкая районная больница» (далее соответственно – учреждение, ГБУЗ СК «Новоселицкая РБ»). В состав учреждения входит круглосуточный стационар на 103 койки, дневной стационар на 30 коек, районная поликлиника на 350 посещений в смену, 1 участковая больница, 2 врачебных амбулатории, 6 фельдшерско-акушерских пунктов.

Привлечение инвестиций в экономику округа требует формирования благоприятного инвестиционного климата, стимулирующего деловую активность субъектов инвестиционной деятельности и обеспечивающего беспрепятственную реализацию ими инвестиционных вложений в экономику округа.

III Анализ инвестиционного потенциала

Новоселицкого муниципального округа

Инвестиционный потенциал округа - это совокупность имеющихся в округе факторов производства и областей привлечения капитала, включающих такие отрасли, как производственная, потребительская, инфраструктурная, инновационная, трудовая и финансовая.

Формирование и развитие инвестиционного потенциала округа предполагает, что инвестиции - это долгосрочные вложения не только в основные производственные фонды, но и в человеческий потенциал.

ЅWОТ-анализ округа заключается в поиске положительных и отрицательных сторон его привлекательности, а также прогнозировании предполагаемых возможностей или угроз со стороны инвестиционной среды.

На основании ЅWОТ-анализа округа строится инвестиционная стратегия, которая учитывает сильные и слабые стороны инвестиционной привлекательности округа, а также возможности его инвестиционного развития.

Сильные стороны (внутренние факторы) рассматриваются как конкурентные преимущества, на базе которых может быть основана долгосрочная стратегия устойчивого развития экономики и социальной сферы округа.

Слабые стороны - это те действующие внутренние факторы, которые снижают эффективность проводимой органом местного самоуправления округа экономической и социальной политики.

Угрозы (внешние факторы) - это те внешние отрицательные факторы, которые реально могут затормозить темпы экономического и социального развития округа. Формально эти факторы не зависят от органа местного самоуправления. Однако, их правильная оценка и принятие упреждающих мер на межрегиональном уровне по инициативе администрации и при участии органов исполнительной и законодательной власти края могут реально снизить их негативный эффект.

Анализ сильных и слабых сторон, возможностей и угроз (SWOT – анализ)

Сильные стороны (S)

1. 1.Выгодное географическое положение территории для продвижения товаров - Новоселицкий округ фактически расположен в центре Ставропольского края.
2. 2. Транспортная коммуникация создает необходимые условия для организации товаропотока и транспортного обслуживания производств (по территории округа проходят региональные дороги: «Александровское – Новоселицкое - Буденновск», «Журавское - Благодарный-Кучерла- Красный Маныч», «Новоселицкое-Саблинское примыкание к а/д «Александровское - Минеральные Воды».
3. 3.Благоприятные почвенно-климатические условия для развития сельскохозяйственного производства. Наличие почвенно-климатических зон, создающих возможности для диверсификации агробизнеса и повышения его устойчивости к изменению конъюнктуры рынка.
4. 4.Наличие свободных инвестиционных площадок, невостребованных объектов (здания, сооружения), возможных для реализации инвестиционных проектов.
5. 5.Развитая сеть учреждений социальной сферы, обеспечивающая оказание медицинских, образовательных и социально-культурных услуг.
6. 6.Наличие трудовых ресурсов.
7. 7.Стабильная этническая обстановка, межконфессиональная и общественно-политическая ситуация.
8. 8. Запасы полезных ископаемых.
   * + 1. 9. Динамично развивающаяся сфера услуг и торговли.
9. 10. Наличие нескольких, устойчиво работающих сельскохозяйственных предприятий округа.
10. Слабые стороны (W)
11. 1. Отсутствие железнодорожного сообщения, значительная удаленность от аэропортов Ставропольского края составляет от 86 км до 155км.
12. 2.Отток квалифицированной рабочей силы, старение профессиональных кадров, смертность населения в трудоспособном возрасте, относительно низкая предприимчивость населения.
13. 3.Несоответствие между спросом и предложением на рынке труда.
14. 4. Сокращение объемов производства животноводческой продукции, продуктов переработки сельскохозяйственной продукции, концентрация производства в личных подсобных хозяйствах.
15. 5. Низкие закупочные цены и отсутствие стабильного рынка сбыта продукции растениеводства и животноводства.
16. 6. Недостаточно развитое оптовое звено торговли.

7. Естественная ограниченность отдельных территорий округа, их удаленность от сети крупных магистральных и федеральных дорог.

1. 9. Уровень износа основных фондов коммунальной инфраструктуры.
2. 10. Недостаточность видов доходных налоговых источников, формирующих бюджет округа.
3. 11. Высокая дотационность бюджета.
4. 12. «Цифровое неравенство» (отсутствие высокоскоростной передачи данных, доступной для населения в некоторых населенных пунктах округа).
5. Возможности (О)
6. 1.Увеличение объемов сельскохозяйственного и промышленного производства.
7. 2.Расширение рынков сбыта и увеличение объемов продаж производимой продукции.
8. 3.Государственная поддержка сельскохозяйственных производителей, КФХ и ЛПХ.
9. 4.Повышение инвестиционной привлекательности округа.
10. 5.Развитие новых и расширение существующих отраслей промышленности, сельского хозяйства, а также сферы услуг.
11. 6. Развитие перспективных направлений для привлечения инвестиций в отрасли: переработка сельскохозяйственной продукции и туризма.
12. 7.Повышение эффективности использования земельных ресурсов, недвижимости.
13. 8.Снижение социальной напряженности.
14. 9.Улучшение качества предоставляемых услуг учреждениями социальной сферы (образование, медицина, культура), путем увеличения количества предоставляемых услуг в электронном виде.
15. 10.Укрепление материально-технической базы бюджетных учреждений.
16. 11.Строительство и реконструкция спортивных сооружений. Увеличение количества населения, занимающегося физкультурой и спортом.
17. 12.Развитие муниципально-частного партнерства.
18. 13.Участие в реализации национальных (региональных) проектов и государственных программ.

Угрозы (Т)

1. 1.Сокращение спроса на продукцию, доходов населения, рост безработицы, развитие бартерных форм расчётов могут негативно отразиться на развитии экономики и финансовом состоянии предприятий.
2. 2.Диспаритет цен на электроэнергию, минеральные удобрения, ГСМ и цен на сельскохозяйственную продукцию не позволит стабилизировать ситуацию в АПК округа.
3. 3.Высокая процентная ставка по привлекаемым кредитным ресурсам оказывает влияние на сокращение объемов производства и численности, работающих на предприятиях округа.
4. 4.Потеря потенциальных инвесторов.
5. 5.Рост цен на товары первой необходимости, лекарства, тарифов на коммунальные услуги сократит доходы и ухудшит положение малообеспеченного населения.
6. 6.Снижение уровня доходов населения может привести к росту преступности.
7. 7.Возникновение стихийных бедствий (град, засуха) и инфекционных заболеваний (АЧС) негативно повлияет на деятельность предприятий АПК.
8. 8.Более высокий размер заработной платы и комфортные условия для жизни в других регионах Российской Федерации приведут к оттоку трудоспособного населения за пределы округа.
9. 9.Сокращение доходов в консолидированный бюджет округа и приостановка финансирования краевых программ не позволят увеличить объемы капитального ремонта объектов социальной сферы, строительства дорог, объектов коммунального хозяйства.
10. 10.Недостаточность бюджетных средств для приобретения жилья и создания комфортных условий не позволит привлечь молодых перспективных специалистов в сферу здравоохранения, образования, культуры и повысить качество предоставляемых услуг.

11. Снижение численности населения и изменение состава населения за счет миграции населения из соседних республик Северного Кавказа.

IV Стратегические направления инвестиционного развития Новоселицкого муниципального округа

В современных условиях в системе направлений инвестиционной политики приоритетное место отводится созданию благоприятного инвестиционного климата как базовой предпосылки активизации инвестиционной деятельности на территории Новоселицкого муниципального округа.

Работа органа местного самоуправления Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края должна быть направлена на решение основных направлений инвестиционной деятельности с максимальным использованием имеющихся ресурсов.

Деятельность по сопровождению инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации будет осуществляться в форме оказания консультационной, информационной и организационной помощи инвестору, способствующей:

сокращению сроков рассмотрения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов;

оперативной организации переговоров, встреч, направленных на решение вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционных проектов;

своевременному рассмотрению обращений, поступающих от потенциальных инвесторов;

размещению информации о свободных земельных участках для осуществления инвестиционной деятельности на официальном портале администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В Новоселицком муниципальном округе предусмотрен комплекс мер, направленных на стимулирование инвестиционной деятельности, в том числе:

- льгота в размере 50 процентов от начисленной суммы земельного налога субъектам инвестиционной деятельности, осуществляющим реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, на срок фактической окупаемости инвестиционного проекта в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 2 лет после сдачи в эксплуатацию объекта инвестиционной деятельности. Основанием для предоставления льготы является налоговое соглашение, заключенное между администрацией Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края и субъектом инвестиционной деятельности;

- предоставление финансовой поддержки из бюджета муниципального образования в форме гранта субъектам малого и среднего предпринимательства;

- предоставление услуг для бизнеса в МФЦ Новоселицкого муниципального округа;

- содействие в реализации новых инвестиционных проектов с учетом особенностей ресурсной базы и сформировавшихся производственных мощностей;

- осуществление мониторинга реализуемых и планируемых к реализации инвестиционных проектов;

- для предоставления имущественной поддержки утвержден перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, утвержден перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений;

- организация работы по полному учету источников инвестиционных средств и объемов инвестиционных средств, осваиваемых субъектами малого предпринимательства в целях исполнения планового значения показателя инвестиций, установленного Губернатором Ставропольского края;

- информирование субъектов инвестиционной деятельности о мерах государственной поддержки, программах льготного кредитования и прочих льготах посредством размещения соответствующей информации на официальном портале Новоселицкого муниципального округа, а Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В рамках расширения мер имущественной поддержки проводится работа, направленная на выявление неучтенного или неэффективно используемого муниципального имущества, проведена инвентаризация имущества, переданного органами местного самоуправления поселений.

V. Принципы взаимодействия администрации Новоселицкого муниципального округа по вопросам реализации инвестиционной стратегии

В целях повышения инвестиционной привлекательности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края необходимо постоянное совершенствование существующих механизмов, а именно:

- соблюдение и реализация на территории округа требований инвестиционного стандарта;

- выстраивание взаимодействия с предпринимателями и инвесторами по принципу «одного окна»;

- формирование инвестиционных площадок;

- вовлечение крупных и средних предприятий округа в реализацию национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости»;

- модернизация и технологическое перевооружение действующих производственных мощностей в аграрном комплексе;

- создание дополнительных рабочих мест;

- снижение административных барьеров для ведения бизнеса;

- популяризация и информационное освещение механизмов государственной поддержки субъектов инвестиционной и инновационной деятельности в Ставропольском крае, размещение материалов в средствах массовой информации по вопросам инвестиционной и (или) инновационной деятельности;

- участие сотрудников администрации округа в совещаниях, конференциях, семинарах, их обучение на курсах повышения квалификации инвестиционной, инновационной направленности;

- актуализация информации, размещенной на инвестиционном портале Ставропольского края;

- сопровождение специализированного раздела «Инвестиционный кейс» на официальном портале администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края;

- проведение работы по привлечению к участию хозяйствующих субъектов в различных форумах, обучающих семинарах, круглых столах, а также в региональных, федеральных и международных ярмарках и выставках. Предпринимаемые меры способствуют продвижению товаров, работ и услуг местных товаропроизводителей на российский и зарубежные рынки;

- информирование предприятий и организаций округа о работе на интерактивном портале службы занятости населения министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края (консультирование, методическое обслуживание и обучение работе на портале, ежегодная актуализация перечня работодателей округа).

VI. Приоритетные цели и задачи инвестиционного развития Новоселицкого муниципального округа

Инвестиционная стратегия предусматривает комплекс мероприятий, обеспечивающих формирование инвестиционной привлекательности Новоселицкого муниципального округа, стимулирование инвестиционной и инновационной предпринимательской активности, повышение уровня доходов и качества жизни населения округа.

Основными целями инвестиционной стратегии являются повышение инвестиционной привлекательности округа, обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов, способствующее ускорению темпов социально-экономического развития Новоселицкого муниципального округа.

Основными задачами инвестиционной стратегии являются:

- внедрение Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата;

- улучшение инвестиционного климата;

- реализация инвестиционных, социальных и инфраструктурных проектов;

- создание и развитие перерабатывающих предприятий;

- выделение земельных участков для инвестиционной деятельности;

- модернизация и технологическое перевооружение действующих производственных мощностей в аграрном комплексе;

- инфраструктурное обустройство инвестиционных площадок;

- создание дополнительных рабочих мест;

- оказание муниципальной поддержки, содействие инвесторам в получении государственной поддержки;

- создание благоприятных условий для ведения бизнеса и выпуска конкурентоспособной, в том числе импортозамещающей продукции;

- снижение административных барьеров для ведения бизнеса.

План мероприятий, направленных на достижение целей Инвестиционной стратегии Новоселицкого муниципального округа, приведен в приложении 1 к инвестиционной стратегии.

Система задач инвестиционной стратегии по формированию благоприятного инвестиционного климата состоит из структурных задач по активному привлечению инвестиций, повышению инвестиционной привлекательности, развитию инвестиционного потенциала, снижению инвестиционных рисков и формированию позитивного инвестиционного имиджа.

Для наиболее эффективного развития Новоселицкого муниципального округа в рамках поставленных задач необходимо выявить реальные предпосылки развития инвестиционной составляющей экономики. Принимая во внимание тот факт, что бюджет округа весьма ограничен, необходимо постоянно осуществлять поиск дополнительных финансовых и нефинансовых ресурсов, которые обеспечат реализацию механизмов инвестиционной стратегии. Финансовыми ресурсами могут, в первую очередь стать средства частных инвесторов, а также средства вышестоящих бюджетов, запрашиваемые для реализации какого-либо конкретного проекта или оказания адресной помощи конкретной группе инвесторов.

Основными приоритетами инвестиционного развития Новоселицкого муниципального округа являются:

- развитие аграрного сектора;

- создание и развитие перерабатывающих предприятий;

- развитие туристско-рекреационного комплекса.

VII. Ожидаемые результаты реализации инвестиционной стратегии

Инвестиционная стратегия призвана обеспечить проведение последовательной и эффективной инвестиционной политики.

Реализация инвестиционной стратегии направлена на привлечение финансовых средств для создания современных производств и увеличения количества новых рабочих мест.

В результате реализации инвестиционной стратегии будет сформирован качественно новый образ Новоселицкого муниципального округа для предпринимателей и инвесторов.

Благодаря уникальному географическому положению, доступности необходимых природных и наличию трудовых ресурсов Новоселицкий муниципальный округ является привлекательной площадкой для развития бизнеса как отечественного, так и зарубежного.

Стабильная социально-экономическая ситуация, наличие эффективного механизма взаимодействия власти и бизнеса, обеспечивают гарантии получения доходов от реализации инвестиционных проектов в сельском хозяйстве и в перерабатывающем производстве.

На территории Новоселицкого муниципального округа будут созданы все условия для комфортного старта и ведения бизнеса, что в свою очередь будет способствовать дальнейшему развитию территории, повышению уровня и качества жизни населения.

При выполнении запланированных мероприятий будет обеспечен рост инвестиционной привлекательности, увеличен объем прямых инвестиций. Оценить результаты реализации инвестиционной стратегии можно по следующим критериям:

экономическая эффективность, определяемая ростом объемов отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг;

бюджетная эффективность, которая характеризуется приростом суммарной величины налоговых поступлений;

социальная эффективность, определяемая количеством созданных рабочих мест, увеличением заработной платы.

Реализация инвестиционной стратегии, в соответствии с намеченными целями и задачами, позволит повысить показатели социально-экономического развития Новоселицкого муниципального округа и улучшить качество жизни населения.

Целевые показатели результатов реализации инвестиционной стратегии Новоселицкого муниципального округа приведены в приложении 2 к инвестиционной стратегии.

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к инвестиционной Стратегии  Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года |

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

направленных на достижение целей инвестиционной стратегии

Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

| № п/п | Наименование мероприятия | Цель инвестиционной стратегии | Срок реализации мероприятия (годы) | Источник финансирования | Наименование государственной (муниципальной) программы, в рамках которой осуществляется финансирование мероприятий | Ожидаемый результат | Ответственный  исполнитель | Целевой показатель и индикатор Инвестиционной стратегии |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Организация работы координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | Повышение инвестиционной привлекательности округа, обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов | 2023-2035 | - | - | Решение вопросов, относящихся к созданию на территории Новоселицкого муниципального округа благоприятного инвестиционного климата | Заместитель главы  администрации – начальник отдела сельского  хозяйства и охраны окружающей среды  Новоселицкого муниципального округа  Ставропольского края  Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 2 | Организация системы обучения и повышения квалификации  сотрудников АНМО СК, ответственных за работу в сфере инвестиционной деятельности (участие в региональных мероприятиях, выставках, конференциях по вопросам инвестиционного развития) | Повышение инвестиционной привлекательности округа | 2023-2035 | бюджет Новоселицкого муниципального округа | Подпрограмма 5 «Развитие муниципальной службы в Новоселицком муниципальном округе Ставропольского края» программы Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края «Осу-ществление местного самоуправления в Новоселицком муниципальном округе Ставропольского края» | Повышение квалификации в области инвестиционной деятельности | Заместитель главы  администрации – начальник отдела сельского  хозяйства и охраны окружающей среды  Новоселицкого муниципального округа  Ставропольского края  Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 3 | Информирование субъектов инвестиционной деятельности о мерах государственной поддержки, программах льготного кредитования и прочих льготах посредством размещения соответствующей информации на официальном портале Новоселицкого муниципального округа, а Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | Повышение инвестиционной привлекательности округа, обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов | 2023-2035 | - | - | Количество субъектов инвестиционной деятельности, воспользовавшихся мерами поддержки | Заместитель главы  администрации – начальник отдела сельского  хозяйства и охраны окружающей среды  Новоселицкого муниципального округа  Ставропольского края  Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 4 | Поддержка субъектов малого и среднего бизнеса (информационная, консультационная, финансовая), участие делегации Новоселицкого муниципального округа в международных и российских инвестиционных и экономических форумах, самметах, выставках и конференциях | Повышение инвестиционной привлекательности округа, обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов | 2023-2035 | Местный бюджет | - | Доведение до потенциальных инвесторов информации об инвестиционном климате в округе и его возможностей, обеспечение прямого общения представителей АНМО СК с потенциальными инвесторами | Заместитель главы  администрации – начальник отдела сельского  хозяйства и охраны окружающей среды  Новоселицкого муниципального округа  Ставропольского края  Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 5 | Сопровождение раздела об инвестиционной деятельности на интернет - портале Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | Повышение инвестиционной привлекательности округа, обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов | постоянно | - | - | Рост количества пользователей интернет – страницы об инвестиционной деятельности Новоселицкого муниципального округа | Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 6 | Создание и своевременная актуализация реестра инвестиционных площадок Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | Повышение инвестиционной привлекательности округа | постоянно | - | - | Доведение до потенциальных инвесторов информации об инвестиционном климате в округе и его возможностей | Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |
| 7 | Размещение и своевременная актуализация информации об инвестиционных площадках округа на инвестиционном портале Ставропольского края | Обеспечение роста инвестиционной активности хозяйствующих субъектов | постоянно | - | - | Увеличение количества потенциальных инвесторов | Отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | 1-7 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 2  к инвестиционной Стратегии  Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края  до 2035 года |

Целевые показатели результатов реализации инвестиционной стратегии

Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края до 2035 года

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  целевого показателя | 2023 | 2025 | 2027 | 2029 | 2031 | 2033 | 2035 |
| 1 | Индекс физического объема инвестиций в основной капитал (по полному кругу организаций, за исключением бюджетных средств)  (% к предыдущему году) | 100,4 | 100,7 | 100,1 | 101 | 102,2 | 102,7 | 104 |
| 2 | Темп роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (промышленное производство,  ( % к предыдущему году) | 98,5 | 98,7 | 99 | 102 | 104 | 106 | 110 |
| 3 | Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций  ( %к предыдущему году) | 100 | 101 | 101,4 | 101,4 | 101,7 | 101,7 | 102 |
| 4 | Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете  на 10 тыс. человек населения (единиц) | 219 | 220,8 | 222,3 | 225 | 227,5 | 228 | 230 |
| 5 | Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 жителя (рублей) | 9123 | 10354 | 11654 | 12000 | 14520 | 15000 | 15500 |
| 6 | Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия (на конец года)  (единиц) | 46 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 |
| 7 | Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального округа | 97 | 97,5 | 98 | 98,5 | 99 | 99,5 | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_