**Проект**

****

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**администрации Новоселицкого муниципального округа**

**Ставропольского края**

с. Новоселицкое

\_\_\_\_\_\_2024 г. № \_\_\_\_

Об утверждении условий и порядка заключения в Новоселицком муниципальном округе Ставропольского края соглашений о защите и поощрении капиталовложений

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 01 апреля 2020 г. N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», Решения Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 18 апреля 2024 г. № 640 «Об определении администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края уполномоченным на заключение от имени муниципального образования Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края соглашений о защите и поощрении капиталовложений», администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

постановляет:

1. Утвердить условия и порядок заключения в Новоселицком муниципальном округе Ставропольского края соглашений о защите и поощрении капиталовложений согласно приложению, к настоящему постановлению.

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации – начальника отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края Крисана А.В.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Глава Новоселицкого

муниципального округа

Ставропольского края О.С.Безменов

Приложение

к постановлению администрации

Новоселицкого муниципального округа

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

Условия и порядок

заключения в Новоселицком муниципальном округе Ставропольского края соглашений о защите и поощрении капиталовложений

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящие условия и порядок разработаны в соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 N 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 01.04.2020 N 69-ФЗ) и устанавливает последовательность действий администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края (далее – Администрация):

1) при рассмотрении предложений:

о заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений, одной из сторон которых выступает Администрация (далее - соглашения), а также об условиях, при которых принимаются решения о заключении соглашений;

о заключении дополнительных соглашений к соглашениям (в том числе о присоединении к заключенным соглашениям);

2) при осуществлении мониторинга исполнения соглашений;

3) при расторжении соглашений в случаях возникновения спора между сторонами;

4) при одностороннем отказе от соглашений.

2.Все термины, используются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

2. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О ЗАКЛЮЧЕНИИ

СОГЛАШЕНИЯ ИЛИ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ К НЕМУ В ПОРЯДКЕ ЧАСТНОЙ ПРОЕКТНОЙ ИНИЦИАТИВЫ

(В ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ПРИСОЕДИНЕНИИ К СОГЛАШЕНИЮ)

3. Заявление о заключении соглашения (далее - заявление), а также прилагаемые к нему документы, направленные в Администрацию организацией, реализующей инвестиционный проект (далее - заявитель), передаются в отдел экономического развития администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края (далее – отдел экономического развития) для обеспечения их рассмотрения и подготовки заключения об экономической эффективности предложения о заключении соглашения.

4. Отдел экономического развития не позднее трех рабочих дней с даты поступления к нему документов, указанных в пункте 3, направляет их в следующие структурные подразделения Администрации:

в профильный отдел (управление, муниципальное учреждение), осуществляющий функции и полномочия в сфере деятельности, к которой относится предложенный инвестиционный проект, для подготовки заключения о необходимости реализации инвестиционного проекта, предложенного заявителем;

в профильный отдел (управление, муниципальное учреждение), осуществляющий функции и полномочия в сфере деятельности, к которой относится объект сопутствующей инфраструктуры, передаваемый в муниципальную собственность, для подготовки заключения о возможных условиях и порядке приема в собственность такого объекта;

в отдел имущественных и земельных отношений администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края для подготовки заключения об условиях приема в муниципальную собственность объекта сопутствующей инфраструктуры;

в отдел архитектуры и градостроительства администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, а также в отдел имущественных и земельных отношений и финансовое управление администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края для подготовки заключения о нормативных правовых актах, в отношении которых поступило предложение о стабилизации, а также для подготовки расчета выпадающих доходов бюджета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края (при их наличии);

в отдел правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края для проведения правовой экспертизы предложения о заключении соглашения и подготовки юридического заключения о возможных условиях проекта соглашения, а также о наличии оснований для отказа в его заключении.

5. отделы и управления администрации, получившие документы, указанные в пункте 3, в течение пяти рабочих дней со дня их получения выносят заключения по вопросам, относящимся к их компетенции, и направляют их в отдел экономического развития.

6. Отдел экономического развития в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявления:

1) проверяет соответствие заявителя, а также представленных им материалов требованиям, предусмотренным законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений;

2) обеспечивает подготовку заключения об экономической эффективности предложения с учетом мнений отделов и управлений, разрабатывает и осуществляет согласование одного из постановлений Администрации:

о возможности заключения соглашения (в случае отсутствия оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений);

о невозможности заключения соглашения (при наличии оснований для отказа в заключении соглашения, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений).

7. Постановление Администрации о возможности заключения соглашения должно содержать следующие сведения:

решение о заключении соглашения с указанием его участников;

перечень нормативных правовых актов Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, в отношении которых применяется стабилизационная оговорка;

решение принять обязательства по возмещению затрат в пределах земельного налога (если принятие решения о возмещении затрат признано экономически эффективным на основании заключения отдела экономического развития);

поручения отделам и управлениям администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, направленные на исполнение данного постановления.

8. Постановление Администрации о невозможности заключения соглашения должно содержать следующие сведения:

решение об отказе в заключении соглашения;

основание (основания) для отказа в заключении соглашения из числа предусмотренных Федеральным законом от 01.04.2020 N 69-ФЗ или иными нормативными правовыми актами, принятыми в соответствии с данным Законом.

9. На основании постановления Администрации о возможности заключения соглашения отдел экономического развития обеспечивает подготовку документов, необходимых для подписания соглашения, а также согласование перечня нормативных правовых актов, в отношении которых применяется стабилизационная оговорка.

10. Общий срок рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов не может превышать 30 календарных дней с даты их поступления в Администрацию.

3. МОНИТОРИНГ ИСПОЛНЕНИЯ УСЛОВИЙ СОГЛАШЕНИЯ

11. Данные об исполнении условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, направленные заявителем в Администрацию, передаются в отдел экономического развития для осуществления мониторинга исполнения условий соглашения.

12. Отдел экономического развития на основании полученных данных осуществляет мониторинг исполнения условий соглашения, предусматривающий:

1) проверку исполнения условий соглашения и условий реализации инвестиционного проекта, а также отдельных этапов его реализации;

2) проверку обстоятельств, указывающих на наличие оснований для расторжения соглашения;

3) подготовку отчета о результатах мониторинга в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений и его направление уполномоченному федеральному органу исполнительной власти.

13. При необходимости отдел экономического развития запрашивает в отделах и управлениях Администрации сведения, необходимые для осуществления мониторинга.

14. Направление данных об исполнении условий соглашения в организацию, уполномоченную Правительством Российской Федерации осуществлять функции в сфере защиты и поощрения капиталовложений (далее - уполномоченная организация), а также направление отчета о результатах мониторинга в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти осуществляется отделом экономического развития в сроки, определенные законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

4. ОТКАЗ ОТ СОГЛАШЕНИЯ

15. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для принятия решения об одностороннем отказе от соглашения, выявленных в результате мониторинга, и (или) информация о наличии таких обстоятельств, поступившая в Администрацию из уполномоченной организации, направляется в отдел экономического развития.

Отдел экономического развития в течение одного рабочего дня после выявления указанных выше обстоятельств или поступления информации об их выявлении уведомляет отделы и управления Администрации, перечисленные в пункте 4, о наличии оснований для совершения одностороннего отказа от соглашения и запрашивает заключения о целесообразности дальнейшего оказания мер поддержки организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с соглашением или об отказе от соглашения.

Отделы и управления Администрации осуществляют подготовку заключений с учетом их компетенции, определенной пунктом 4, и направляют их в отдел экономического развития в течение пяти рабочих дней со дня поступления к ним запросов, указанных в настоящем пункте.

16. Отдел экономического развития в течение 10 рабочих дней со дня выявления оснований для принятия решения об отказе от соглашения, готовит заключение об экономической эффективности мер поддержки, оказанных организации, реализующей проект, с даты заключения соглашения до даты выявления оснований для принятия решения об отказе от соглашения, а также о наличии предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения.

В случае отсутствия предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для отказа от соглашения, отдел экономического развития разрабатывает проект постановления Администрации об одностороннем отказе от соглашения и обеспечивает его согласование.

17. На основании постановления Администрации об одностороннем отказе от соглашения отдел экономического развития обеспечивает оформление и подписание документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений, необходимых для совершения такого отказа.

5. РАСТОРЖЕНИЕ СОГЛАШЕНИЯ

18. Информация об обстоятельствах, указывающих на наличие оснований для принятия решения о расторжении соглашения, выявленных в результате мониторинга, и (или) информация о наличии таких обстоятельств, поступившая в Администрацию из уполномоченной организации, направляется в отдел экономического развития.

Отдел экономического развития в течение одного рабочего дня после поступления указанной в части первой настоящего пункта информации уведомляет отделы и управления Администрации, перечисленные в пункте 4, о наличии оснований для расторжения соглашения и запрашивает в отделе правового, кадрового обеспечения и профилактики коррупционных правонарушений заключение о наличии оснований для принятия решения о расторжении соглашения, в иных указанных в пункте 4 в отделах и управлениях Администрации - заключения о целесообразности дальнейшего оказания мер поддержки организации, реализующей инвестиционный проект, в соответствии с соглашением или о расторжении соглашения.

Отделы и управления Администрации осуществляют подготовку заключений с учетом их компетенции, определенной пунктом 4, и направляют их в отдел экономического развития в течение пяти рабочих дней со дня поступления к ним запросов, указанных в настоящем пункте.

19. Отдел экономического развития в течение 10 рабочих дней со дня выявления оснований для принятия решения о расторжении соглашения готовит заключение об экономической эффективности мер поддержки, оказанных организации, реализующей проект, с даты заключения соглашения до даты выявления оснований для принятия решения о расторжении соглашения, а также о наличии предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения.

В случае отсутствия предпосылок для устранения обстоятельств, являющихся основанием для расторжения соглашения, отдел экономического развития готовит уведомление о споре в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о защите и поощрении капиталовложений.

20. Вступивший в силу судебный акт, подтверждающий расторжение соглашения, направляется в отдел экономического развития, а также в отделы и управления Администрации, перечисленные в пункте 4.

21. Уведомления о споре, поступившие в Администрацию от других сторон соглашения, направляются в отдел экономического развития для организации подготовки документов и заключения, необходимых для рассмотрения спора по существу, в порядке, установленном пунктами 18 - 19.