

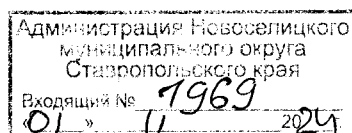
Временно исполняющему
полномочия Главы Новоселицкого
муниципального округа
Ставропольского края
Т.И.Федотовой

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим
с инициативой заключения концессионного соглашения

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Боброва Елена Николаевна, ИНН 261601600135, ОГРНИП 307264225300035. Зарегистрирован по адресу: 356364 Ставропольский край, Новоселицкий район, село Китаевское, ул. Лесная 57.
Телефон: 8 961 493 38 39, mail: enbobrova72@mail.ru

	Содержание сведений
I. Сведения о соответствии заявителя установленным требованиям	
1. Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	решение о прекращении заявителем деятельности не принималось. Подтверждается выпиской из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей № ИЭ9965-24- 52273096 от 01.11.2024г (прилагается)
2. Сведения об отсутствии возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя	определение суда о возбуждении производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в отношении заявителя не выносились. Подтверждается выпиской из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей № ИЭ9965-24- 52273096 от 01.11.2024г (прилагается)
2(1). Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, не принималось. Подтверждается письмом заявителя об отсутствии приостановления



<p>2(2). Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России</p>	<p>деятельности от 01.11.2024г</p> <p>заявитель не зарегистрирован в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России. Подтверждается письмом об отсутствии регистрации заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) от 01.11.2024г № (прилагается)</p>
<p>3. Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах</p>	<p>по состоянию на 01.11.2024г неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, отсутствует. Подтверждается справкой об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах от №132916 от 31.10.2024 (прилагается)</p>
<p>4. Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается</p>	<p>имеются на расчетном счете Подтверждается справкой из кредитной организации от 31.10.2024г №8 (прилагается)</p>

осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	
<p>II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем</p>	
<p>5. Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения</p>	<p>Новоселицкий муниципальный округ Ставропольский край в лице администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края</p>
<p>6. Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным законом "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики</p>	<p>нежилое здание, площадью 92,7 кв.м</p>
<p>7. Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения</p>	<p>кадастровый номер: 26:19:011215:13 Ставропольский край, Новоселицкий район, село Журавское, ул. Школьная, № 4</p>
<p>8. Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого</p>	<p>в течение 10 (десяти) Календарных дней со дня подписания Сторонами Соглашения.</p>

<p>концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением</p>	
<p>9. Наличие либо отсутствие проектной документации</p>	<p>проектная документация будет разработана заявителем в соответствии с условиями концессионного соглашения. Составляет 90 (девяносто) рабочих дней со дня подписания Сторонами Соглашения.</p>
<p>10. Техничко-экономические характеристики объекта концессионного соглашения</p>	<p>Техничко-экономические характеристики объекта указаны в Приложении 1 к проекту концессионного соглашения.</p>
<p>11. Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен</p>	<p>Актуальность проекта: создание условий для развития физической культуры и спорта по месту жительства граждан будет способствовать привлечению к систематическим занятиям физической культурой и спортом представителей всех слоев населения Новоселицкого муниципального округа по месту жительства. Реконструкция сооружений физкультурно-спортивной направленности позволит создать дополнительные места для занятий физической культурой и спортом и увеличить уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями. Целью создания объекта концессионного соглашения является увеличение количества граждан, занимающихся спортом, пропаганда здорового образа жизни. Задачи проекта: предоставление услуг тренажерного зала населению Новоселицкого</p>

	<p>муниципального округа. Инициатива соответствует целям и задачам муниципальной программы Новоселицкого муниципального округа «Осуществление местного самоуправления Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края»</p>
<p>12. Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)</p>	<p>сметная документация будет разработана заявителем в течение 90 (девяносто) рабочих дней со дня подписания Сторонами Соглашения. Предлагаемый минимальный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения 647 947 рублей, в том числе: 2025г – 323 973 руб; 2026г – 323 973 руб. Источники финансирования реконструкции объекта концессионного соглашения: собственные средства в размере 647 947 рублей, в том числе: 2025г – 323 973 руб; 2026г – 323 973 руб.</p>
<p>13. Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения</p>	<p>инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения использоваться не будут</p>

Приложения:

Прилагается проект концессионного соглашения.

Прилагается заверенная копия паспорта гражданина Российской Федерации.

Прилагается заверенная копия Свидетельства о регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства.

Прилагается выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Прилагается справка №132916 от 31.10.2024г налогового органа об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов и процентов, сформированная не ранее чем за 30 дней до даты подачи предложения о заключении концессионного соглашения.

Прилагается справка №8 от 31.10.2024г ПАО Сбербанк, о наличии на расчетном счете денежных средств по состоянию на 28.10.2024г.

Прилагается письмо об отсутствии регистрации заявителя в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны).

Прилагается письмо об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Индивидуальный предприниматель
Глава крестьянского (фермерского) хозяйства

01 ноября 2024 год


Е.Н.Боброва

