Проект

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

в отношении объекта – сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края

с. Новоселицкое «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Муниципальное образование Новоселицкий муниципальный округ Ставропольского края, от имени которого выступает администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, в лице Главы Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края Безменова Олега Сергеевича действующего на основании Устава Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, принятого решением Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 12 ноября 2020 г. №31 «Об Уставе Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий (-ая, -ее, -ие) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с решением Концедента-постановление администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_2024 года № \_\_\_\_\_\_\_\_, на основании решения конкурсной комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_заключили настоящее концессионное соглашение (далее – Соглашение) о нижеследующем.

I. Предмет соглашения

1.1. Концессионер обязуется за свой счет в порядке, в сроки и на условиях, установленных настоящим Соглашением:

а) реконструировать имущество (далее — объекты имущества, в составе Объекта концессионного Соглашения), состав и описание которого приведены в разделе II настоящего Соглашения, право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать Концеденту;

б) осуществлять коммерческую деятельность по эксплуатации водной глади и прилегающей территории любыми способами, не противоречащими действующему законодательству Российской Федерации, тем самым использовать Объект Соглашения и имущество, которое образует единое целое с Объектом Соглашения и/или предназначено для использования по общему назначению с Объектом Соглашения, в целях осуществления Концессионером деятельности, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, право владения, использования Объектом Соглашения и иным имуществом для осуществления указанной деятельности.

1.2. Концессионная плата по Концессионному соглашению не устанавливается (равна нулю).

1.3. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта концессионного соглашения, который предполагается осуществлять в течение всего срока действия концессионного соглашения концессионером - ориентировочно 5 003 835,48 рублей.

II. Объект Соглашения

2.1. Объектом Соглашения является сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, который подлежит реконструкции и модернизации.

2.2. Объект Соглашения, подлежащий реконструкции, принадлежит Концеденту на праве собственности, что подтверждается выпиской из реестра муниципального имущества Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 05 августа 2024 г №206. Право собственности зарегистрировано в установленном законом порядке, запись государственной регистрации права 26:19:060101:15-26/474/2023-3 от 10.01.2023 г., 26:19:060101:14-26/474/2023-3 от 10.01.2023 г. (приложение 1 к настоящему Соглашению).

Концедент гарантирует, что объект Соглашения передается Концессионеру свободным от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

2.3. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, (далее – объект Соглашения), находящееся в муниципальной собственности, расположенное по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, а также права владения и пользования указанным объектом не позднее 30 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

Передача Концедентом Концессионеру вышеуказанного Объекта соглашения осуществляется по акту приема-передачи объекта Соглашения и подписываемому Сторонами в срок не позднее 30 дней со дня подписания настоящего Соглашения.

Обязанность Концедента по передаче объекта Соглашения, находящегося в муниципальной собственности, считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения.

Уклонение одной из Сторон от подписания указанного документа признается нарушением этой Стороной обязанности, установленной абзацем первым настоящего пункта.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объекта Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав иного имущества, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами документа, указанного в абзаце втором настоящего пункта.

2.4. Выявленное при передаче Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для предъявления Концессионером Концеденту требования о безвозмездном устранении выявленных недостатков, либо для изменения условий настоящего Соглашения.

2.5. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Концедента на объект Соглашения, а также прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения, в 5-дневный срок со дня подписания акта приема-передачи объекта.

2.6. Государственная регистрация прав, указанных в пункте 3 настоящего Соглашения, осуществляется за счет Концессионера.

7. Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта Соглашения несет Концессионер.

III. Реконструкция объекта Соглашения

3.1. Концессионер обязан реконструировать объект в срок не более 2-х лет со дня подписания акта приема-передачи.

3.2. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции, объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых несет ответственность.

3.3. Концессионер обязан за счет собственных средств разработать и согласовать с Концедентом проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения, в срок не более 1-го года со дня подписания акта приема-передачи Объекта Концессионного соглашения.

3.4. Проектная документация должна соответствовать требованиям, предъявляемым к объекту и нормативным правовым актам Российской Федерации.

3.5. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию объекта Соглашения, и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

3.6. Концессионер обязан ввести реконструированный объект Соглашения в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.7. Концессионер обязан приступить к использованию (эксплуатации) объекта Соглашения после ввода в эксплуатацию реконструированного объекта.

3.8. Концессионер обязан осуществить инвестиции в реконструкцию объекта Соглашения в объемах и формах, установленных проектной документацией, разработанной Концессионером и согласованной Концедентом.

3.9. Завершение Концессионером работ реконструкции объекта Соглашения оформляется подписываемым Сторонами Актом об исполнении Концессионером своих обязательств по модернизации и реконструкции объекта Соглашения.

3.10. Концессионер обязан обеспечивать при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, возможность получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг, а также предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органа местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ, услуг, в случаях и в порядке, которые установлены настоящим Соглашением.

IV. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

4.1. С момента заключения Соглашения Концедент обязуется в течение 30 календарных дней обеспечить мероприятия по постановке земельного участка, на котором располагается Объект Соглашения на кадастровый учет в органе государственной регистрации.

4.2. Концедент обязуется заключить с Концессионером договор аренды земельного участка, на котором располагается объект Соглашения и который необходим для осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению, в течение 30 календарных дней с даты подписания настоящего Соглашения.

4.3. Договор аренды земельного участка заключается на срок действия настоящего Соглашения. Договор аренды земельного участка подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке и вступает в силу с момента этой регистрации. Государственная регистрация указанного договора осуществляется за счет Концессионера. Арендная плата за переданный земельный участок устанавливается на основании договора аренды земельного участка

4.4. Концессионер не вправе передавать свои права по договору аренды земельного участка другим лицам и сдавать земельный участок в субаренду, если иное не предусмотрено договором аренды земельного участка.

4.5. Прекращение настоящего Соглашения является основанием для прекращения договора аренды земельного участка.

4.6. Концессионер вправе с согласия Концедента, возводить на земельном участке, находящемся в собственности Концедента, объекты недвижимого имущества, не входящие в состав объекта Соглашения, предназначенные для использования при осуществлении Концессионером деятельности по настоящему Соглашению, после окончания срока действия соглашения право собственности на такие объекты остается за Концедентом.

4.7. Концессионер приобретает право пользования водным объектом в соответствии с водным законодательством Российской Федерации.

4.8. Использование береговой полосы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

V. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

5.1. Концедент обязан предоставить Концессионеру права владения и пользования объектом Соглашения.

5.2. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект Соглашения, в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

5.3. Концессионер обязан поддерживать объект Соглашения в исправном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести расходы на содержание объекта Соглашения.

5.4. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

5.5. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

5.6. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения на своем балансе и производить соответствующее начисление амортизации.

5.7. Имущество, созданное или приобретенное Концессионером при исполнении настоящего Соглашения и не являющееся объектом Соглашения, является собственностью Концессионера.

Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной Соглашением, и не относится к объекту Соглашения, и не входит в состав иного передаваемого Концедентом Концессионеру по Соглашению имущества, является собственностью Концедента, и стоимость такого имущества возмещению не подлежит.

VI. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

6.1. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в срок, указанный в настоящем Соглашении.

6.2. Передача Концессионером Концеденту объекта соглашения, осуществляется по акту приема-передачи подписываемому Сторонами.

6.3. Уклонение одной из Сторон от подписания акта приема-передачи признается отказом той Стороны от исполнения ею обязанностей, установленных настоящим Соглашением.

6.4. Концессионер передает Концеденту документы, относящиеся к передаваемому объекту, одновременно с передачей этого объекта Концеденту.

6.5. Концедент вправе отказаться от подписания акта приема-передачи в случае несоответствия технико-экономических характеристик объекта Соглашения, установленных настоящим соглашением.

6.6. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи и государственной регистрации прекращения прав Концессионера на владение и пользование указанными объектами.

6.7. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта Соглашения, подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке. Государственная регистрация прекращения указанных прав Концессионера осуществляется за счет Концессионера. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30-ти календарных дней с даты прекращения настоящего Соглашения.

VII. Порядок осуществления Концессионером деятельности по настоящему Соглашению

7.1. По настоящему Соглашению Концессионер обязан на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением, осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

7.2. Концессионер обязан осуществлять связанную с использованием объекта Соглашения деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения, и не прекращать (не приостанавливать) эту деятельность без согласия Концедента.

7.3. Концессионер обязан осуществлять деятельность, указанную в пункте 1.1. настоящего Соглашения, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, и обеспечивать:

а) содержание в исправном состоянии объекта Соглашения, своевременную разработку и реализацию мер по обеспечению его безопасности, включая антитеррористическую деятельность;

б) соблюдение норм и правил безопасности объекта Соглашения;

в) разработку и своевременное уточнение критериев безопасности объекта Соглашения;

г) проведение регулярных обследований и постоянного контроля за состоянием безопасности объекта Соглашения и его воздействием на окружающую среду, осуществление регулярной оценки безопасности объекта Соглашения и анализа причин снижения безопасности;

д) осуществление мер по предотвращению возникновения аварийных ситуаций и создание условий для безопасной эксплуатации объекта Соглашения;

е) обязательное страхование риска гражданской ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических и юридических лиц в результате аварии объекта Соглашения в порядке и размерах, установленных законодательством Российской Федерации;

ж) осуществление гидротехнических, производственно-технологических, санитарных и других мероприятий, обеспечивающих охрану водных и других природных объектов;

з) соблюдение установленного режима использования водоохранных зон;

и) взаимодействие по вопросам предупреждений аварий объекта Соглашения с органом управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям;

к) незамедлительное информирование об угрозе аварии объекта Соглашения региональные органы государственного надзора, другие заинтересованные государственные органы, администрацию Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края и, в случае непосредственной угрозы прорыва напорного фронта – население и организации в зоне возможного затопления;

л) поддержание в постоянной готовности локальных систем оповещения о чрезвычайных ситуациях на объекте Соглашения;

м) соблюдение требований к квалификации работников, осуществляющих эксплуатацию объекта Соглашения;

н) соблюдение требований к пропуску водных масс;

о) необходимые мероприятия в возможных зонах затопления в районе объекта Соглашения;

п) гарантии беспрепятственного доступа на объект Соглашения представителей органов, обеспечивающих надзор и контроль за деятельностью по модернизации и реконструкции при эксплуатации объекта Соглашения;

р) соблюдение иных требований.

7.4. Помимо деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, Концессионер с использованием объекта Соглашения имеет право осуществлять:

а) прокат (коммерческий) лодок и катамаранов (и других плавательных средств);

б) разведение и коммерческий вылов рыбы;

в) любую иную коммерческую деятельность, не противоречащую действующему законодательству Российской Федерации.

7.5. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, предусмотренной пунктом 1.1. настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

7.6. Концессионер обязан предоставлять потребителям установленные федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров, работ и услуг.

7.7. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, осуществлять реализацию производимых услуг по регулируемым ценам (тарифам) и в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам).

VIII. Сроки по настоящему Соглашению

8.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует до «31» декабря 2044 г.

8.2. Срок выполнения работ по разработке проектной документации –не более 1-го года со дня подписания акта приема-передачи Объекта.

8.3. Срок модернизации и реконструкции объекта Соглашения – не более 2-х лет со дня подписания акта приема-передачи Объекта концессионного соглашения.

8.4. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения –«31» января 2045 г.

IX. Исключительные права на результаты интеллектуальной деятельности

9.1. Концессионеру принадлежат исключительные права на следующие результаты интеллектуальной деятельности, полученные Концессионером за свой счет при исполнении настоящего Соглашения:

Фирменные названия и обозначения (логотипы) объектов, эксплуатируемых Концессионером на территории объекта соглашения, передаваемых по настоящему Соглашению.

Регистрация прав Концессионера на указанные результаты интеллектуальной деятельности осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

10.1. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края, нормативными правовыми актами Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края. Концедент уведомляет Концессионера об органах, уполномоченных осуществлять от его имени права и обязанности по настоящему Соглашению, в разумный срок до начала осуществления указанными органами возложенных на них полномочий по настоящему Соглашению.

10.2. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, сроков исполнения обязательств, указанных в разделе VIII настоящего Соглашения.

Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению концедентом в течение пяти рабочих дней с даты составления данного акта на официальном сайте концедента.

10.3. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных органов Концедента, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения.

Концессионер обязан ежеквартально предоставлять информацию об исполнении обязательств по форме согласно приложению 4 к настоящему Соглашению.

10.4. Концедент имеет право запрашивать дополнительную информацию в отношении объекта настоящего Соглашения у Концессионера.

10.5. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

10.6. Представители уполномоченных Концедентом органов не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера или являющиеся коммерческой тайной.

10.7. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 10-ти календарных дней с даты обнаружения указанных нарушений.

10.8. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей по настоящему Соглашению, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XI. Ответственность Сторон

11.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

11.2. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения. В случае, если допущено такое нарушение, концедент вправе требовать от концессионера безвозмездного устранения такого нарушения в установленный концедентом разумный срок.

11.3. В случае выявления нарушений в ходе осуществления контроля, Концедент обязан в течение 15-ти календарных дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное нарушение.

11.4. Концедент вправе потребовать от Концессионера возмещение причиненных Концеденту убытков, вызванных нарушением Концессионером требований, настоящего Соглашения, если эти нарушения не были устранены Концессионером в срок, определенный Концедентом в требовании об устранении нарушений, предусмотренном настоящим Соглашением, или являются существенными.

11.5. Концессионер несет перед Концедентом ответственность за качество работ по модернизации и реконструкции объекта Соглашения в течение 5 лет со дня передачи объекта Соглашения Концеденту.

11.6. Концессионер обязан уплатить Концеденту в соответствующий бюджет неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концессионером обязательств, установленных настоящим Соглашением, в виде пени в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от кадастровой стоимости Имущества за каждый день просрочки.

11.7. Концедент обязан уплатить Концессионеру неустойку в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Концедентом обязательств, установленных настоящим Соглашением, в том числе в случае нарушения сроков исполнения указанных обязательств, в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации от кадастровой стоимости Имущества за каждый день просрочки.

11.8. Концессионер обязан предоставить обеспечение в соответствии с требованиями, предусмотренными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2023 г. № 2367 «О требованиях к банкам и банковским гарантиям, используемым для целей федеральных законов «О концессионных соглашениях», «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

11.9. Сторона вправе не приступать к исполнению своих обязанностей по настоящему Соглашению или приостановить их исполнение с уведомлением другой Стороны в случае, когда нарушение другой Стороной своих обязанностей по настоящему Соглашению препятствует исполнению указанных обязанностей.

11.10. Концессионер несет ответственность за безопасность объекта Соглашения, в том числе возмещает в соответствии с законодательством Российской Федерации о безопасности гидротехнических сооружений ущерб, нанесенный в результате аварии, произошедшей на объекте.

11.11. Концессионер обязан осуществлять за свой счет техническое обслуживание объекта Соглашения, нести расходы на содержание этого объекта.

XII. Порядок взаимодействия Сторон при наступлении обстоятельств непреодолимой силы

12.1. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства по настоящему Соглашению, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

12.2. Сторона, нарушившая условия настоящего Соглашения в результате наступления обстоятельств непреодолимой силы, обязана:

а) в письменной форме уведомить другую Сторону о наступлении указанных обстоятельств не позднее 15-ти календарных дней с даты их наступления и представить необходимые документальные подтверждения;

б) в письменной форме уведомить другую Сторону о возобновлении исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

12.3. Стороны обязаны предпринять все разумные меры для устранения последствий, причиненных наступлением обстоятельств непреодолимой силы, послуживших препятствием к исполнению или ненадлежащему исполнению обязательств по настоящему Соглашению.

XIII. Изменение Соглашения

13.1. Настоящее Соглашение может быть изменено по согласию Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

13.2. Основанием для изменения условий настоящего Соглашения является существенное изменение обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении настоящего Соглашения, включая невозможность обеспечения условий и порядка компенсации расходов Концессионера по предоставленным им потребителям льготам, установленным федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, в том числе по льготам по оплате товаров, работ и услуг.

13.3. В настоящее Соглашение вносятся изменения по согласию Сторон в случае установления законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края норм, ухудшающих положение Концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении настоящего Соглашения, за исключением случая, когда указанные нормы были установлены путем внесения изменений в технический регламент, иной нормативный правовой акт Российской Федерации, регулирующий отношения в области охраны недр, окружающей среды, здоровья граждан, и Концессионер при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1.1. настоящего Соглашения, не предоставляет потребителям услуг по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом регулируемых надбавок к ценам (тарифам).

13.3. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

13.4. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений. Эта другая Сторона в течение 14 календарных дней с даты получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или об отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

XIV. Прекращение Соглашения

14.1. Настоящее Соглашение прекращается:

а) по истечении срока действия;

б) по соглашению Сторон;

в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

г) в случае досрочного расторжения на основании решения администрации Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, если неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по концессионному соглашению повлекло за собой причинение вреда жизни или здоровью людей либо имеется угроза причинения такого вреда.

14.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто досрочно на основании решения суда, по требованию одной из Сторон в случае существенного нарушения другой Стороной условий настоящего Соглашения, существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при его заключении, а также по иным основаниям, предусмотренным федеральными законами.

14.3. К существенным нарушениям Концессионером условий настоящего Соглашения относятся:

а) нарушение сроков реконструкции объекта Соглашения;

б) использование (эксплуатация) объекта Соглашения в целях, не установленных настоящим Соглашением;

в) нарушение установленных настоящим Соглашением порядка распоряжения объектом Соглашения, порядка использования (эксплуатации) объекта Соглашения;

г) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств, указанных в настоящем Соглашении, в том числе прекращение или приостановление Концессионером соответствующей деятельности без согласия Концедента;

д) неисполнение или ненадлежащее исполнение Концессионером обязательств по предоставлению потребителям услуг, в том числе несоответствие их качества требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

14.4. К существенным нарушениям Концедентом условий настоящего Соглашения относится невыполнение в срок, установленный настоящим Соглашением, обязанности по передаче Концессионеру объекта Соглашения.

XV. Разрешение споров

15.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним, разрешаются путем переговоров.

15.2. В случае не достижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 15-ти календарных дней с даты ее получения. В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

15.3. В случае не достижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

XVI. Размещение информации.

16.1. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению (опубликованию) на официальном сайте Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

XVII. Заключительные положения

17.1. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10-ти календарных дней с даты этого изменения.

17.2. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

17.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, как заключенные при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

Приложения:

Перечень копий документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Концессионного соглашения (приложение 1);

Акт приема-передачи / (возврата) объекта Концессионного соглашения (приложение 2);

Объект Концессионного соглашения, подлежащий реконструкции (приложение 3);

Отчет об исполнении Концессионером обязательств по Концессионному соглашению (приложение 4).

XVIII. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент Концессионер

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи Сторон

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

От Концедента От Концессионера

Приложение 1

к проекту концессионного соглашения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

ПЕРЕЧЕНЬ

копий документов, удостоверяющих право собственности Концедента на объект Концессионного соглашения

1. Выписки из Реестра муниципального имущества Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 05 августа 2024 г. №206.

2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (запись государственной регистрации права 26:19:060101:15-26/474/2023-3 от 10.01.2023 г., 26:19:060101:14-26/474/2023-3 от 10.01.2023 г.)

Приложение 2

к проекту концессионного соглашения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

АКТ

приема-передачи объекта Концессионного соглашения

с. Новоселицкое «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

Муниципальное образование Новоселицкий муниципальный округ Ставропольского края, от имени которого выступает администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, в лице Главы Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании Устава Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, принятого решением Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 12 ноября 2020 г. №31 «Об Уставе Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края», именуемое в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий (-ая, -ее, -ие) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями концессионного соглашения от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. Концедент передал, а Концессионер принял в во владение и пользование объект концессионного соглашения (далее – объект Соглашения), а именно сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

2. Сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной стоимости передаваемого объекта Соглашения:

Сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной стоимости передаваемого объекта концессионного соглашения:

Сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина):

Кадастровый номер объекта: 26:19:060101:14;

Год постройки: 1965;

Длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м;

Протяженность - 374 м;

Кадастровая стоимость: 43066,1 рублей.

Местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского;

Правообладатель: Новоселицкий муниципальный округ Ставропольского края;

Государственная регистрация права: 26:19:060101:14-26/474/2023-3 10.01.2023 г.;

Перечень инженерных коммуникаций, установленных в недвижимом имуществе: отсутствует.

Сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м.

Кадастровый номер: 26:19:060101:15;

Год постройки: 1965;

Протяженность – 18 м;

Кадастровая стоимость: 196115,42 рубля.

Местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского;

Правообладатель: Новоселицкий муниципальный округ Ставропольского края;

Государственная регистрация права: 26:19:060101:15-26/474/2023-3 10.01.2023 г.;

Перечень инженерных коммуникаций, установленных в недвижимом имуществе: отсутствует.

3. Концессионер осмотрел и проверил объект Соглашения. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

4. На момент передачи Концедентом Концессионеру объект Соглашения свободен от прав третьих лиц.

5. Настоящий Акт составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера и один - для регистрационного органа.

  АКТ

приема-передачи возврата объекта Концессионного соглашения

с. Новоселицкое «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий (-ая, -ее, -ие) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер» с одной стороны и Муниципальное образование Новоселицкий муниципальный округ Ставропольского края, от имени которого выступает администрация Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, в лице Главы Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ действующего на основании Устава Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края, принятого решением Совета Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края от 12 ноября 2020 г. №31 «Об Уставе Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края», именуемое в дальнейшем «Концедент», с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями концессионного соглашения от «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г. Концессионер передал, а Концедент принял объект концессионного соглашения (далее – объект Соглашения), а именно сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края.

2. Сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной стоимости передаваемого объекта Соглашения:

Сведения о составе имущества, техническом состоянии, сроке службы, начальной, остаточной стоимости передаваемого объекта концессионного соглашения:

Сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина):

Кадастровый номер объекта: 26:19:060101:14;

Государственная регистрация права: 26:19:060101:14-26/474/2023-3 10.01.2023 г.;

Перечень инженерных коммуникаций, установленных в недвижимом имуществе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м.

Кадастровый номер: 26:19:060101:15;

Государственная регистрация права: 26:19:060101:15-26/474/2023-3 10.01.2023 г.

Перечень инженерных коммуникаций, установленных в недвижимом имуществе: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Концедент осмотрел и проверил объект Соглашения. Стороны взаимных претензий друг к другу не имеют.

4. На момент передачи Концессионером Концеденту объект Соглашения свободен от прав третьих лиц.

5. Настоящий Акт составлен в трех подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них один экземпляр для Концедента, один для Концессионера и один - для регистрационного органа.

Приложение 3

к проекту концессионного соглашения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

ОБЪЕКТ

Концессионного соглашения, подлежащий реконструкции

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Описание | Источники финансирования |
| 1 | сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | Проект предполагает реконструкцию объекта Соглашения | Собственные средства концессионера |

1. Требования к архитектурно-планировочному решению.

1.1. Разработку проекта объекта концессионного соглашения Концессионер должен осуществить в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ставропольского края, муниципальными правовыми актами Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края Ставропольского края.

1.2.При создании необходимо учесть градостроительную значимость земельного участка.

1.3. При создании объекта Соглашения и его эксплуатации Концессионер обязан предусмотреть требования законодательства в отношении маломобильных групп населения.

1.4. Необходимо обеспечить организацию пешеходного движения, в том числе подхода и подъезда с учетом требований для маломобильных групп населения.

1.5. В течение срока действия концессионного соглашения проводить обновление зеленых насаждений (кустарников и деревьев) по мере необходимости.

1.6. Необходимые работы по реконструкции:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Ед. измерения | Количество |
| Земляные работы | | | |
| 1. | Возведение плотин, дамб, насыпей способом отсыпки грунтов в воду: в естественных прудах и водоемах | м3 | 1738,4 |
| 2. | Грунт глинистый (суглинок) | м3 | 1755,78 |
| 3 | Планировка откосов насыпей земляных сооружений: бульдозером | м2 | 7216 |
| Берегоукрепительные работы | | | |
| 4 | Устройство подстилающего слоя из щебня (гравия, песка) насухо вручную слоем толщиной 20см | м2 | 1312 |
| 5 | Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 80(70)-120 мм | м3 | 275,52 |
| 6 | Крепление откосов камнем насухо с устройством одиночного мощения на подстилающем слое: из камня | м3 | 656 |
| 7 | Камень бутовый М 100, размер от 70 до 1000 мм | м3 | 675,68 |

1.7. Сроки проведения работ.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Срок выполнения | Сметная стоимость (тыс. рублей) | Источники финансирования |
| 1 | реконструкция сооружение гидротехническое, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края | до 31 декабря  2026 года | 5 003,83 | Собственные средства концессионера |

2. Требования к качеству работ.

Работы должны выполняться в соответствии со следующими нормативными документами:

СП 48.13330.2019. Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004;

СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1»;

СНиП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве. Часть 2»;

СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве»;

Постановление Правительства РФ от 16.09.2020г N 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

СП 58.13330.2019. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003

СП 82.13330.2016 Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75;

Приложение 4

к проекту концессионного соглашения

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Отчет №

\_\_\_

об исполнении Концессионером обязательств

по концессионному соглашению № \_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Концессионер», предоставляет отчет о нижеследующем.

1. Концессионером обязательства по реконструкции сооружения гидротехнического, водоподпорное сооружение (грунтовая плотина), длинна по гребню 328 м, ширина по гребню 5,0 м, заложение откосов: верхового 1:1,1, низового 1:1,5, отметка гребня 147,0 м, кадастровый номер: 26:19:060101:14, сооружение гидротехническое, водосбросное сооружение (донный водoвыпyск) с классификацией ГТС, по расположению в узле сооружений – в теле водоподпорного сооружения, с плоским затвором с размером в свету поперечного сечения водовыводов для пропуска воды диаметром 1,2 м, кадастровый номер: 26:19:060101:15, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край, Новоселицкий район, с. Чернолесское, в 4,9 км северо-западнее от села Чернолесского, находящихся в собственности Новоселицкого муниципального округа Ставропольского края (далее – объект Соглашения), по соблюдению срока реконструкции, объему инвестиций \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей исполнены в срок\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в объеме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2. Концессионером выполнены следующие работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Объект Соглашения соответствует технико-экономическим показателям, определенным в Приложении № 3 концессионного соглашения от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. № \_\_\_.

Заключение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Концессионер:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |